

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2012/05/08

期間：2012/02～2012/04

石川県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数		5	29	4	38
	平均価格(万円)		1914	2252	3681	2358
	平均土地面積(㎡)		97.83	141.95	254.61	148.00
	平均建物面積(㎡)		85.06	109.41	156.56	111.17
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築16年～	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
全体	合計件数	6	17	80	60	163
	平均価格(万円)	525	1104	1704	2039	1721
	平均土地面積(㎡)	65.49	100.06	149.87	313.77	201.90
	平均建物面積(㎡)	70.41	103.30	122.71	157.74	131.66

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	17	9	32	8	66
	平均価格(万円)	235	852	1156	1289	893
	平均㎡単価(万円)	9.20	15.30	15.53	14.46	14.63
	平均専有面積(㎡)	25.53	55.67	74.45	89.13	61.07