

月例速報 マーケットウォッチ

2012年（平成24年）11月度

Ⅰ 中古マンションレポート

1. 成約登録状況	…	2
2. 新規登録状況	…	4
3. 在庫状況	…	6

Ⅱ 中古戸建住宅レポート

1. 成約登録状況	…	8
2. 新規登録状況	…	10
3. 在庫状況	…	12

Ⅲ 新築戸建住宅レポート

1. 成約登録状況	…	14
2. 新規登録状況	…	16
3. 在庫状況	…	18

Ⅳ 土地（面積100～200㎡）レポート

1. 成約登録状況	…	20
2. 新規登録状況	…	22
3. 在庫状況	…	24

<集計情報>

1. 集計対象は、媒介契約物件のほか会員の売主および代理物件を含む。
2. 集計は、各月とも月初から月末までに当機構に登録等があったもの。
 - ①成約物件＝当月に成約報告があったものの集計
 - ②新規登録物件＝当月に新たに登録のあったものの集計
 - ③在庫物件＝当月末時点で登録されている物件の集計
3. マンションは「中古」として登録された物件のみを集計している。

I. 中古マンションレポート

1. 成約登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (m ²)			築年数 (年)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
11	11	359	-11.4	19.64	-2.7	-1.3	1,429	-4.7	-2.8	72.76	-2.1	-1.5	19.32
	12	383	15.4	20.04	26.4	2.0	1,476	3.1	3.3	73.63	-18.4	1.2	18.58
12	01	379	-3.3	20.60	-2.0	2.8	1,515	-1.8	2.7	73.57	0.2	-0.1	18.09
	02	504	7.9	20.09	-1.8	-2.5	1,500	-2.2	-1.0	74.68	-0.4	1.5	18.07
	03	557	10.3	19.14	-5.4	-4.7	1,419	-5.2	-5.4	74.16	0.1	-0.7	19.40
	04	397	4.7	19.94	-1.6	4.2	1,440	-3.8	1.5	72.26	-2.3	-2.6	17.97
	05	367	-2.7	19.19	-10.1	-3.8	1,423	-10.9	-1.2	74.14	-0.9	2.6	18.92
	06	472	24.2	19.57	0.2	2.0	1,445	2.9	1.6	73.87	2.8	-0.4	19.54
	07	454	24.0	18.74	-9.0	-4.2	1,364	-10.8	-5.6	72.78	-2.0	-1.5	19.43
	08	336	-5.6	19.58	-3.4	4.5	1,392	-7.5	2.1	71.10	-4.3	-2.3	19.52
	09	433	15.2	19.40	-1.5	-0.9	1,418	-5.9	1.8	73.07	-4.5	2.8	19.35
	10	425	-1.4	19.41	-2.4	0.0	1,450	-1.4	2.2	74.68	1.1	2.2	19.14
	11	417	16.2	19.43	-1.1	0.1	1,437	0.6	-0.8	73.96	1.7	-1.0	19.06

○富山県

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (m ²)			築年数 (年)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
11	11	5	-16.7	15.37	-2.1	-7.0	1,260	21.0	3.5	81.97	23.5	11.3	17.18
	12	3	-50.0	21.56	14.4	40.3	1,217	-16.0	-3.4	56.43	-26.6	-31.2	11.39
12	01	4	-20.0	19.30	67.1	-10.5	1,238	42.2	1.7	64.11	-14.9	13.6	13.77
	02	9	200.0	10.66	-42.3	-44.8	748	-43.4	-39.5	70.18	-1.9	9.5	22.98
	03	7	-12.5	19.91	7.9	86.7	1,381	-6.3	84.6	69.38	-13.2	-1.1	13.39
	04	6	0.0	19.10	4.3	-4.1	1,192	-4.7	-13.7	62.41	-8.6	-10.1	15.18
	05	10	233.3	15.84	-10.9	-17.0	1,030	-10.9	-13.6	65.00	-0.0	4.2	19.07
	06	3	-25.0	10.40	-39.3	-34.3	835	-29.8	-18.9	80.26	15.7	23.5	19.14
	07	10	42.9	17.64	-22.1	69.5	1,273	-32.0	52.4	72.15	-12.7	-10.1	16.55
	08	3	-50.0	19.32	7.7	9.6	1,588	28.3	24.8	82.20	19.0	13.9	10.22
	09	6	0.0	18.73	-18.3	-3.1	1,544	-7.0	-2.8	82.45	13.9	0.3	17.82
	10	7	-22.2	17.04	3.1	-9.0	1,238	1.7	-19.8	72.67	-1.4	-11.9	14.62
	11	4	-20.0	14.37	-6.5	-15.7	1,068	-15.3	-13.8	74.28	-9.4	2.2	19.48

○石川県

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (m ²)			築年数 (年)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
11	11	6	-57.1	13.51	-24.6	-15.5	773	-37.2	-1.5	57.21	-16.7	16.6	20.00
	12	17	70.0	16.15	-10.7	19.5	1,026	-17.1	32.8	63.54	-7.1	11.1	16.75
12	01	15	-6.3	15.32	-22.1	-5.2	912	-30.6	-11.2	59.54	-10.9	-6.3	
	02	21	110.0	15.13	-22.1	-1.2	901	-29.1	-1.2	59.57	-8.9	0.1	
	03	26	100.0	14.30	-10.3	-5.5	909	-12.7	0.9	63.59	-2.7	6.7	27.75
	04	18	-10.0	14.78	11.5	3.4	908	-1.7	-0.2	61.42	-11.9	-3.4	16.38
	05	14	7.7	16.98	-34.2	14.9	1,157	-29.7	27.5	68.16	6.8	11.0	18.74
	06	14	7.7	12.11	-3.9	-28.7	991	42.3	-14.3	81.86	48.0	20.1	23.76
	07	15	-21.1	14.77	-10.4	22.0	957	-15.8	-3.5	64.75	-6.0	-20.9	18.50
	08	11	-42.1	13.15	-10.9	-11.0	774	-27.5	-19.1	58.85	-18.6	-9.1	24.70
	09	19	90.0	13.76	-20.4	4.6	899	-20.3	16.1	65.35	0.1	11.0	20.58
	10	20	66.7	15.41	-3.7	12.1	832	6.0	-7.4	53.99	10.0	-17.4	21.00
	11	13	116.7	12.87	-4.8	-16.5	785	1.5	-5.7	60.97	6.6	12.9	21.36

○福井県

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (m ²)			築年数 (年)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
11	11	3	-25.0	19.46	-4.6		1,460	9.6		75.01	14.8		15.31
	12	1	-66.7										
12	01	2	-33.3	24.48	36.5		1,790	16.0		73.13	-15.0		2.08
	02	1	0.0										
	03	0	-100.0										
	04	3		13.58			903			66.52			17.25
	05	4	100.0	13.31	-21.1	-2.0	1,420	6.0	57.2	106.65	34.3	60.3	15.31
	06	2	100.0	18.27		37.2	1,290		-9.2	70.62		-33.8	10.88
	07	1											
	08	0	-100.0										
	09	1	0.0										
	10	0											
	11	1	-66.7										

I. 中古マンションレポート

1. 成約登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (m ²)			築年数 (年)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
11	11	12	33.3	16.24	-12.2	-16.6	1,404	2.8	-10.8	86.45	17.1	7.0	16.33
	12	8	-20.0	20.18	11.0	24.3	1,676	25.2	19.4	83.05	12.7	-3.9	13.15
12	01	23	91.7	18.01	16.6	-10.8	1,339	17.4	-20.1	74.33	0.8	-10.5	13.41
	02	24	14.3	16.88	-8.9	-6.3	1,220	-16.3	-8.9	72.30	-8.2	-2.7	15.09
	03	21	40.0	19.78	32.6	17.2	1,482	27.4	21.4	74.90	-3.9	3.6	13.90
	04	17	70.0	17.64	3.6	-10.8	1,329	1.8	-10.3	75.38	-1.7	0.6	17.01
	05	11	0.0	16.51	-15.6	-6.4	1,405	-18.0	5.7	85.15	-2.7	13.0	15.64
	06	12	-29.4	14.98	-7.5	-9.2	1,387	13.9	-1.3	92.57	23.2	8.7	19.85
	07	12	33.3	18.78	-0.8	25.4	1,485	0.9	7.1	79.05	1.8	-14.6	12.30
	08	8	-11.1	15.34	10.0	-18.3	1,240	9.5	-16.5	80.81	-0.4	2.2	17.17
	09	17	13.3	21.36	51.5	39.2	1,661	84.0	34.0	77.78	21.4	-3.8	14.80
	10	20	25.0	20.84	7.0	-2.4	1,825	15.9	9.8	87.58	8.4	12.6	10.11
	11	12	0.0	20.37	25.4	-2.3	1,716	22.2	-6.0	84.25	-2.5	-3.8	14.93

○静岡県

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (m ²)			築年数 (年)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
11	11	47	-2.1	20.58	5.1	25.3	1,367	2.7	20.3	66.40	-2.3	-3.9	20.77
	12	51	112.5	19.75	-5.0	-4.0	1,441	8.4	5.4	72.95	14.1	9.9	18.79
12	01	34	-8.1	19.83	-2.1	0.4	1,389	1.3	-3.6	70.04	3.4	-4.0	19.38
	02	61	24.5	21.25	8.3	7.2	1,516	15.0	9.1	71.33	6.2	1.8	17.56
	03	55	-5.2	16.81	-3.5	-20.9	1,200	3.7	-20.8	71.40	7.5	0.1	20.19
	04	50	35.1	20.52	17.4	22.1	1,338	16.9	11.5	65.21	-0.4	-8.7	18.81
	05	48	-2.0	17.66	-0.5	-13.9	1,182	-0.6	-11.7	66.90	-0.1	2.6	20.68
	06	47	-11.3	15.91	-5.7	-9.9	1,003	-1.8	-15.1	63.02	4.1	-5.8	20.73
	07	55	19.6	18.03	-2.9	13.3	1,188	-5.1	18.5	65.91	-2.3	4.6	19.34
	08	47	42.4	18.03	20.7	0.0	1,216	21.7	2.3	67.41	0.8	2.3	21.12
	09	49	36.1	19.59	1.0	8.6	1,262	-7.5	3.8	64.42	-8.4	-4.4	17.71
	10	39	-17.0	19.49	18.6	-0.5	1,382	21.7	9.5	70.91	2.6	10.1	19.97
	11	50	6.4	17.68	-14.1	-9.3	1,192	-12.8	-13.8	67.39	1.5	-5.0	21.42

○愛知県

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (m ²)			築年数 (年)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
11	11	270	-12.6	19.66	-4.1	-4.4	1,432	-7.7	-6.9	72.84	-3.8	-2.6	19.76
	12	289	9.9	20.45	3.7	4.0	1,516	4.0	5.8	74.11	0.3	1.8	18.98
12	01	289	-5.6	21.00	-3.5	2.7	1,568	-2.8	3.4	74.66	0.7	0.7	18.77
	02	369	3.7	20.57	-0.2	-2.0	1,561	0.1	-0.4	75.90	0.3	1.7	18.48
	03	427	8.4	19.67	-6.7	-4.4	1,480	-6.2	-5.2	75.22	0.5	-0.9	19.81
	04	286	-3.4	20.44	-3.5	3.9	1,511	-5.0	2.1	73.92	-1.6	-1.7	18.18
	05	265	-7.7	19.97	-9.5	-2.3	1,501	-10.9	-0.7	75.14	-1.5	1.7	18.95
	06	381	37.5	20.56	-0.5	2.9	1,527	-1.1	1.8	74.28	-0.6	-1.1	19.51
	07	350	28.2	19.03	-10.4	-7.4	1,408	-11.7	-7.8	74.00	-1.5	-0.4	19.94
	08	258	-4.8	20.18	-7.2	6.1	1,447	-11.4	2.8	71.71	-4.5	-3.1	19.32
	09	326	12.8	19.72	-1.9	-2.3	1,463	-7.5	1.1	74.20	-5.6	3.5	19.95
	10	328	-2.7	19.53	-5.1	-0.9	1,477	-4.0	0.9	75.61	1.1	1.9	19.64
	11	318	17.8	19.82	0.8	1.5	1,490	4.0	0.9	75.16	3.2	-0.6	19.03

○三重県

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (m ²)			築年数 (年)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
11	11	16	6.7	22.75	14.8	20.8	1,874	23.0	16.5	82.37	7.2	-3.6	11.75
	12	14	-12.5	16.69	-1.1	-26.6	1,266	-2.8	-32.4	75.85	-1.7	-7.9	14.78
12	01	12	-7.7	22.87	32.5	37.0	1,751	32.7	38.3	76.56	0.2	0.9	11.30
	02	19	-29.6	19.83	-9.6	-13.3	1,680	-4.2	-4.0	84.72	5.9	10.7	12.98
	03	21	40.0	18.19	1.3	-8.3	1,340	-8.7	-20.2	73.66	-9.8	-13.1	15.86
	04	17	70.0	18.20	-6.4	0.1	1,417	-8.6	5.7	77.83	-2.4	5.7	14.40
	05	15	25.0	17.95	10.6	-1.4	1,340	13.9	-5.4	74.65	3.0	-4.1	16.55
	06	13	-13.3	18.45	19.2	2.8	1,367	19.6	2.0	74.09	0.4	-0.7	14.81
	07	11	-8.3	18.86	-1.0	2.2	1,464	-6.3	7.1	77.60	-5.4	4.7	15.17
	08	9	-40.0	20.77	25.6	10.1	1,567	22.1	7.0	75.42	-2.8	-2.8	17.31
	09	15	-21.1	16.53	-4.3	-20.4	1,251	-0.8	-20.1	75.70	3.7	0.4	16.24
	10	11	10.0	19.16	1.7	15.9	1,446	-10.1	15.6	75.50	-11.6	-0.3	17.56
	11	19	18.8	21.27	-6.5	11.1	1,626	-13.2	12.4	76.45	-7.2	1.3	14.48

I. 中古マンションレポート

2. 新規登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (m ²)			築年数 (年)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
11	11	1,797	8.8	20.81	-4.1	-5.5	1,496	-2.7	-4.7	71.90	1.4	0.8	19.24
	12	1,844	18.3	19.93	-10.0	-4.2	1,484	-9.9	-0.8	74.48	0.2	3.6	19.73
12	01	1,960	16.0	20.61	-6.3	3.4	1,571	-0.6	5.8	76.23	6.1	2.3	19.20
	02	2,069	16.2	21.38	2.1	3.8	1,531	-3.4	-2.5	71.60	-5.4	-6.1	19.63
	03	2,025	15.8	21.54	-0.7	0.8	1,556	-3.1	1.6	72.21	-2.4	0.9	19.21
	04	1,864	5.5	20.51	-4.1	-4.8	1,518	-2.5	-2.4	73.99	1.7	2.5	19.82
	05	2,010	14.5	20.67	-6.4	0.8	1,464	-6.6	-3.5	70.85	-0.2	-4.2	20.28
	06	1,924	4.6	21.14	-2.6	2.3	1,493	-2.5	1.9	70.59	0.1	-0.4	19.51
	07	1,958	5.8	20.16	-5.8	-4.6	1,451	-5.0	-2.8	71.96	0.9	1.9	20.33
	08	1,845	11.1	20.44	-4.0	1.4	1,429	-7.6	-1.5	69.91	-3.8	-2.9	20.37
	09	1,841	-5.4	20.75	-1.5	1.5	1,489	1.2	4.2	71.75	2.7	2.6	19.47
	10	2,047	8.1	20.64	-6.2	-0.5	1,483	-5.5	-0.4	71.87	0.8	0.2	19.63
	11	1,871	4.1	19.44	-6.6	-5.8	1,474	-1.5	-0.7	75.82	5.5	5.5	19.85

○富山県

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (m ²)			築年数 (年)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
11	11	19	90.0	14.24	-0.8	-19.5	841	-15.2	-34.6	59.02	-14.5	-18.8	20.61
	12	8	-27.3	13.87	-28.9	-2.6	770	-43.2	-8.4	55.51	-20.1	-5.9	21.26
12	01	23	9.5	15.47	-17.5	11.5	1,089	-24.4	41.5	70.42	-8.4	26.9	17.74
	02	28	75.0	16.20	-7.0	4.8	994	-14.1	-8.7	61.33	-7.7	-12.9	18.90
	03	18	12.5	13.03	-31.1	-19.6	885	-35.2	-11.0	67.92	-6.0	10.7	20.91
	04	23	0.0	17.45	-9.6	34.0	1,308	-8.6	47.9	74.97	1.1	10.4	15.93
	05	18	50.0	14.36	-28.8	-17.7	1,053	-23.7	-19.5	73.35	7.2	-2.2	19.44
	06	13	-31.6	17.08	-17.6	19.0	1,362	4.9	29.3	79.72	27.4	8.7	16.55
	07	22	-21.4	11.71	-39.7	-31.4	1,674	23.5	23.0	142.97	104.8	79.3	19.55
	08	9	-30.8	15.79	-8.6	34.8	1,051	-21.4	-37.2	66.55	-14.0	-53.4	18.06
	09	13	-18.8	14.21	-13.3	-10.0	1,011	-14.7	-3.8	71.11	-1.6	6.8	20.46
	10	22	15.8	15.32	-13.3	7.8	1,091	-15.2	7.9	71.18	-2.1	0.1	21.31
	11	13	-31.6	14.43	1.3	-5.8	1,105	31.5	1.3	76.57	29.7	7.6	21.21

○石川県

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (m ²)			築年数 (年)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
11	11	85	46.6	13.98	-15.9	-3.1	861	-12.9	10.5	61.61	3.6	14.1	22.04
	12	79	23.4	14.38	-28.1	2.9	791	-42.7	-8.2	54.98	-20.2	-10.8	24.63
12	01	107	24.4	15.31	-4.6	6.5	854	-1.7	8.0	55.77	3.0	1.4	
	02	85	-1.2	14.20	-14.6	-7.3	885	-9.2	3.7	62.33	6.4	11.8	24.67
	03	94	3.3	13.97	-10.1	-1.7	748	-18.6	-15.5	53.55	-9.5	-14.1	20.62
	04	93	20.8	13.34	-12.4	-4.5	966	2.7	29.2	72.42	17.2	35.2	20.78
	05	123	44.7	13.58	-10.9	1.8	722	-20.2	-25.2	53.18	-10.5	-26.6	20.72
	06	92	10.8	14.74	0.3	8.5	782	-2.8	8.3	53.07	-3.1	-0.2	18.60
	07	104	28.4	15.08	-5.7	2.3	905	-2.7	15.8	60.06	3.2	13.2	19.80
	08	117	7.3	14.63	-1.2	-3.0	763	-9.5	-15.7	52.19	-8.4	-13.1	19.55
	09	88	-7.4	15.09	-11.5	3.1	869	-7.6	13.8	57.57	4.4	10.3	19.96
	10	103	15.7	14.80	2.5	-1.9	753	-3.4	-13.3	50.89	-5.8	-11.6	20.63
	11	92	8.2	14.59	4.4	-1.4	885	2.8	17.5	60.67	-1.5	19.2	20.66

○福井県

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (m ²)			築年数 (年)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
11	11	30	-3.2	15.56	-26.2	-27.4	1,205	-25.0	-21.3	77.44	1.6	8.3	18.18
	12	28	-12.5	19.83	-6.2	27.4	1,159	-29.1	-3.8	58.45	-24.3	-24.5	15.52
12	01	19	-26.9	19.48	26.2	-1.8	1,663	40.0	43.4	85.36	11.0	46.0	12.89
	02	18	-35.7	18.93	-9.4	-2.8	1,225	-18.9	-26.3	64.70	-10.4	-24.2	15.70
	03	14	-50.0	18.97	-4.2	0.2	1,128	-30.7	-7.9	59.45	-27.6	-8.1	14.80
	04	22	-21.4	16.81	-2.2	-11.4	1,513	21.9	34.1	90.00	24.7	51.4	14.67
	05	11	-65.6	20.19	-5.7	20.1	1,330	-7.4	-12.1	65.86	-1.9	-26.8	14.33
	06	28	-24.3	19.33	11.5	-4.3	1,133	-12.2	-14.8	58.59	-21.3	-11.0	17.57
	07	15	-50.0	17.89	-9.8	-7.4	1,391	3.9	22.8	77.76	15.2	32.7	16.82
	08	18	-59.1	20.39	10.3	14.0	1,417	-6.3	1.8	69.46	-15.0	-10.7	14.70
	09	18	-35.7	18.85	-0.9	-7.6	1,045	-21.5	-26.3	55.43	-20.8	-20.2	16.58
	10	23	-32.4	18.71	-12.7	-0.7	1,469	-4.1	40.6	78.54	9.8	41.7	14.79
	11	13	-56.7	20.48	31.6	9.5	1,305	8.3	-11.2	63.69	-17.8	-18.9	16.46

I. 中古マンションレポート

2. 新規登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (m ²)			築年数 (年)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
11	11	50	56.3	19.31	-5.8	-4.0	1,483	7.7	-4.3	76.79	14.3	-0.3	14.96
	12	29	-32.6	17.43	-3.1	-9.7	1,265	-4.1	-14.7	72.57	-1.0	-5.5	18.03
12	01	38	-24.0	19.24	3.0	10.4	1,445	-3.5	14.2	75.10	-6.3	3.5	14.00
	02	55	41.0	18.27	-7.2	-5.1	1,439	1.5	-0.4	78.76	9.5	4.9	15.46
	03	52	-8.8	18.99	22.7	4.0	1,454	-6.7	1.0	76.55	-23.9	-2.8	15.20
	04	39	21.9	15.99	-6.0	-15.8	1,829	22.4	25.8	114.39	30.2	49.4	15.80
	05	40	-11.1	17.07	-12.6	6.7	1,375	-5.9	-24.8	80.56	7.6	-29.6	17.35
	06	54	14.9	16.39	-9.2	-3.9	1,232	-4.6	-10.4	75.17	5.1	-6.7	17.04
	07	53	55.9	16.41	0.2	0.1	1,242	-3.0	0.8	75.71	-3.2	0.7	18.05
	08	34	9.7	15.91	-14.3	-3.1	1,266	-6.3	1.9	79.60	9.2	5.1	16.63
	09	54	-6.9	22.56	13.6	41.8	1,761	18.9	39.1	78.07	4.6	-1.9	12.42
	10	50	-3.8	19.88	-1.2	-11.9	1,519	-2.0	-13.8	76.39	-0.8	-2.1	15.75
	11	50	0.0	19.22	-0.5	-3.3	1,487	0.3	-2.1	77.36	0.7	1.3	15.61

○静岡県

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (m ²)			築年数 (年)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
11	11	465	20.2	20.12	1.9	0.3	1,360	1.7	0.4	67.60	-0.2	0.1	20.08
	12	543	46.4	15.59	-24.3	-22.5	1,257	-12.1	-7.6	80.64	16.1	19.3	21.87
12	01	505	26.3	19.99	0.7	28.3	1,388	2.0	10.4	69.42	1.3	-13.9	20.29
	02	608	40.4	18.38	-13.6	-8.0	1,244	-14.6	-10.4	67.64	-1.2	-2.6	22.09
	03	559	27.6	20.58	2.9	11.9	1,418	6.7	14.1	68.93	3.6	1.9	20.66
	04	480	-3.2	19.93	-0.3	-3.2	1,395	1.6	-1.6	70.03	1.9	1.6	20.56
	05	630	51.1	19.55	-6.7	-1.9	1,333	-4.9	-4.4	68.22	1.9	-2.6	21.94
	06	544	10.6	20.49	5.1	4.9	1,388	5.4	4.1	67.74	0.3	-0.7	20.77
	07	571	7.1	18.42	-0.8	-10.1	1,242	-2.0	-10.5	67.41	-1.2	-0.5	22.05
	08	562	25.7	19.91	1.2	8.0	1,364	1.5	9.8	68.53	0.3	1.7	21.34
	09	491	-10.2	20.31	6.7	2.0	1,408	8.4	3.2	69.31	1.6	1.1	20.66
	10	637	42.5	18.93	-5.6	-6.8	1,313	-3.1	-6.7	69.36	2.7	0.1	20.98
	11	563	21.1	15.93	-20.8	-15.9	1,332	-2.0	1.4	83.65	23.7	20.6	20.45

○愛知県

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (m ²)			築年数 (年)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
11	11	1,089	2.0	21.91	-4.5	-6.2	1,625	-2.4	-5.4	74.19	2.2	0.9	19.36
	12	1,112	11.2	22.75	-2.0	3.8	1,672	-6.0	2.8	73.49	-4.1	-0.9	19.02
12	01	1,207	14.4	22.98	-3.0	1.0	1,736	-1.2	3.8	75.53	1.9	2.8	19.16
	02	1,223	8.9	23.50	9.6	2.3	1,740	1.7	0.3	74.06	-7.2	-2.0	18.98
	03	1,245	18.0	22.68	-3.1	-3.5	1,700	-5.4	-2.3	74.96	-2.4	1.2	18.97
	04	1,164	10.4	21.76	-5.1	-4.1	1,611	-6.0	-5.3	74.02	-1.0	-1.2	19.94
	05	1,129	0.9	22.18	-4.3	1.9	1,638	-3.5	1.7	73.85	0.8	-0.2	19.78
	06	1,159	5.0	22.18	-5.7	-0.0	1,625	-5.1	-0.8	73.28	0.6	-0.8	19.30
	07	1,143	7.7	21.88	-6.7	-1.4	1,613	-6.4	-0.7	73.75	0.3	0.6	19.94
	08	1,049	7.8	21.42	-6.3	-2.1	1,546	-11.0	-4.2	72.14	-5.1	-2.2	20.37
	09	1,119	-2.6	21.32	-5.4	-0.5	1,573	-2.2	1.8	73.78	3.3	2.3	19.57
	10	1,163	-3.2	22.14	-5.2	3.9	1,653	-3.8	5.1	74.66	1.5	1.2	19.28
	11	1,096	0.6	21.87	-0.2	-1.2	1,600	-1.6	-3.2	73.15	-1.4	-2.0	19.89

○三重県

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (m ²)			築年数 (年)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
11	11	59	-9.2	19.42	10.3	0.0	1,467	17.6	-0.2	75.55	6.6	-0.2	14.55
	12	45	18.4	17.59	0.5	-9.4	1,292	3.8	-11.9	73.46	3.3	-2.8	16.56
12	01	61	19.6	7.19	-59.4	-59.1	1,311	8.4	1.5	182.30	167.4	148.2	17.68
	02	52	-5.5	19.99	30.0	178.0	1,511	22.1	15.3	75.59	-6.1	-58.5	13.97
	03	43	-31.7	19.14	0.0	-4.2	1,475	4.7	-2.4	77.04	4.6	1.9	15.42
	04	43	-24.6	18.48	10.3	-3.5	1,390	6.7	-5.7	75.23	-3.3	-2.4	16.22
	05	59	31.1	18.08	-3.5	-2.2	1,303	-7.7	-6.3	72.05	-4.4	-4.2	16.74
	06	34	-40.4	18.56	3.8	2.7	1,325	1.0	1.7	71.37	-2.7	-0.9	17.46
	07	50	-39.8	19.72	-0.6	6.3	1,400	-6.4	5.7	70.98	-5.9	-0.5	16.68
	08	56	27.3	19.60	1.6	-0.6	1,443	6.2	3.1	73.64	4.6	3.7	17.33
	09	58	7.4	20.06	6.2	2.3	1,488	6.5	3.1	74.21	0.3	0.8	15.80
	10	49	-2.0	18.07	-7.0	-9.9	1,353	-7.9	-9.1	74.90	-1.0	0.9	15.95
	11	44	-25.4	20.12	3.6	11.4	1,516	3.3	12.0	75.35	-0.3	0.6	15.54

I. 中古マンションレポート

3. 在庫状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (m ²)			築年数 (年)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
11	11	5,728	19.3	21.34	1.4	-0.1	1,522	-0.9	0.2	71.34	-2.2	0.3	19.52
	12	5,805	18.5	20.88	-2.5	-2.1	1,514	-2.5	-0.6	72.49	-0.0	1.6	19.59
12	01	5,865	20.5	20.45	-5.3	-2.0	1,516	-3.1	0.1	74.11	2.4	2.2	19.74
	02	5,957	18.5	21.15	-1.1	3.4	1,513	-3.3	-0.2	71.54	-2.2	-3.5	19.94
	03	5,853	17.4	21.22	-1.7	0.3	1,522	-2.7	0.6	71.74	-1.0	0.3	19.90
	04	5,775	12.4	20.93	-2.9	-1.4	1,515	-2.5	-0.5	72.39	0.4	0.9	20.15
	05	5,811	10.9	20.82	-3.5	-0.5	1,501	-3.6	-0.9	72.11	-0.2	-0.4	20.33
	06	5,734	6.8	20.83	-3.4	0.0	1,487	-3.4	-0.9	71.42	0.0	-1.0	20.32
	07	5,647	3.7	20.56	-4.0	-1.3	1,464	-4.0	-1.6	71.21	0.0	-0.3	20.43
	08	5,659	4.1	20.46	-4.0	-0.5	1,461	-4.2	-0.2	71.41	-0.1	0.3	20.56
	09	5,643	1.4	20.51	-3.5	0.3	1,465	-3.1	0.3	71.42	0.5	0.0	20.47
	10	5,624	0.7	20.55	-3.8	0.2	1,471	-3.2	0.4	71.58	0.6	0.2	20.41
	11	5,589	-2.4	20.01	-6.2	-2.6	1,466	-3.7	-0.3	73.23	2.6	2.3	20.48

○富山県

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (m ²)			築年数 (年)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
11	11	66	37.5	16.31	-1.1	-4.6	1,069	-13.3	-10.5	65.58	-12.3	-6.2	19.52
	12	67	42.6	15.68	-7.5	-3.9	1,008	-17.0	-5.7	64.31	-10.2	-1.9	20.24
12	01	68	30.8	15.02	-15.9	-4.2	989	-23.6	-1.9	65.84	-9.2	2.4	20.45
	02	73	32.7	16.01	-10.5	6.6	1,058	-17.0	7.0	66.08	-7.3	0.4	19.43
	03	71	36.5	14.95	-17.3	-6.6	980	-23.9	-7.4	65.58	-7.9	-0.8	20.33
	04	71	26.8	15.66	-15.6	4.7	1,083	-19.4	10.5	69.17	-4.6	5.5	19.33
	05	62	17.0	14.75	-21.4	-5.8	1,064	-20.0	-1.8	72.12	1.8	4.3	19.59
	06	61	13.0	15.79	-19.4	7.1	1,174	-13.1	10.4	74.34	7.8	3.1	18.95
	07	59	-1.7	13.64	-29.7	-13.7	1,352	6.7	15.2	99.17	51.9	33.4	19.17
	08	51	-15.0	13.42	-29.6	-1.6	1,376	4.8	1.7	102.51	48.8	3.4	19.41
	09	54	-12.9	14.69	-17.8	9.5	1,036	-17.7	-24.7	70.55	0.1	-31.2	20.41
	10	56	-5.1	14.28	-16.4	-2.8	986	-17.5	-4.9	69.01	-1.3	-2.2	21.56
	11	54	-18.2	13.49	-17.3	-5.6	938	-12.3	-4.8	69.55	6.1	0.8	22.52

○石川県

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (m ²)			築年数 (年)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
11	11	202	6.9	13.96	-25.3	-3.1	800	-30.0	-0.3	57.28	-6.3	2.9	22.70
	12	200	11.7	14.10	-23.8	1.0	804	-26.1	0.5	57.00	-3.0	-0.5	22.24
12	01	188	25.3	14.63	-10.3	3.8	842	-13.9	4.8	57.54	-4.0	0.9	24.08
	02	187	6.3	14.39	-6.0	-1.6	843	-5.7	0.1	58.57	0.3	1.8	26.81
	03	178	-2.2	14.16	-9.3	-1.7	811	-10.9	-3.8	57.28	-1.8	-2.2	20.59
	04	185	4.5	13.87	-12.1	-2.0	856	-3.5	5.6	61.75	9.8	7.8	20.60
	05	227	23.4	13.38	-9.6	-3.5	801	-6.0	-6.5	59.85	4.0	-3.1	20.62
	06	216	16.8	13.96	-8.0	4.3	751	-12.8	-6.2	53.80	-5.3	-10.1	20.06
	07	235	32.0	14.07	-8.4	0.8	753	-13.7	0.3	53.55	-5.8	-0.5	20.11
	08	232	22.1	14.78	1.3	5.1	811	-2.1	7.7	54.88	-3.4	2.5	19.70
	09	227	9.1	14.89	-3.2	0.8	813	-6.1	0.2	54.57	-2.9	-0.6	19.81
	10	187	-5.1	14.68	1.9	-1.4	781	-2.6	-3.9	53.22	-4.4	-2.5	20.44
	11	191	-5.4	14.58	4.5	-0.6	816	2.0	4.4	55.94	-2.3	5.1	20.97

○福井県

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (m ²)			築年数 (年)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
11	11	78	8.3	18.60	93.1	-3.5	1,393	-6.0	-1.2	74.92	-51.3	2.3	15.72
	12	81	15.7	18.60	-3.2	0.0	1,309	-11.1	-6.0	70.39	-8.2	-6.0	16.11
12	01	71	0.0	17.87	-4.4	-3.9	1,293	-9.7	-1.2	72.38	-5.6	2.8	16.10
	02	65	-7.1	18.33	-2.0	2.6	1,318	-8.1	1.9	71.86	-6.2	-0.7	15.30
	03	55	-20.3	18.72	-3.0	2.1	1,407	-1.2	6.8	75.15	1.9	4.6	14.69
	04	60	-16.7	17.74	-6.5	-5.3	1,380	-1.7	-1.9	77.81	5.1	3.5	15.07
	05	51	-32.0	18.17	-4.1	2.4	1,375	-0.6	-0.4	75.68	3.6	-2.7	15.34
	06	61	-15.3	18.12	-2.8	-0.3	1,319	-2.0	-4.1	72.80	0.8	-3.8	16.67
	07	55	-28.6	18.28	-0.4	0.8	1,285	-0.1	-2.6	70.31	0.3	-3.4	17.30
	08	56	-34.1	18.13	-3.4	-0.8	1,336	-4.4	4.0	73.68	-1.0	4.8	17.32
	09	55	-34.5	18.09	-6.3	-0.2	1,284	-9.1	-3.9	70.94	-3.0	-3.7	17.41
	10	60	-25.9	18.48	-4.1	2.1	1,270	-10.0	-1.1	68.73	-6.1	-3.1	16.43
	11	56	-28.2	18.58	-0.1	0.5	1,256	-9.9	-1.1	67.60	-9.8	-1.6	16.45

I. 中古マンションレポート

3. 在庫状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)			専有面積 (m ²)			築年数 (年)		
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
11	11	195	34.5	18.04	9.3	1.9	1,448	20.6	0.5	80.27	10.4	-1.4	15.78
	12	201	36.7	17.80	6.1	-1.3	1,437	17.7	-0.7	80.72	10.9	0.6	15.86
12	01	181	15.3	17.61	1.6	-1.1	1,431	9.5	-0.4	81.27	7.8	0.7	16.43
	02	173	14.6	17.53	0.2	-0.4	1,454	12.9	1.6	82.93	12.7	2.0	16.65
	03	168	7.0	17.55	8.5	0.1	1,485	11.2	2.1	84.60	2.5	2.0	16.25
	04	168	11.3	17.68	8.3	0.7	1,515	9.1	2.1	85.74	0.7	1.3	16.02
	05	162	5.2	17.64	7.3	-0.2	1,524	11.7	0.5	86.38	4.1	0.7	16.49
	06	169	10.5	17.89	6.6	1.4	1,383	1.5	-9.2	77.34	-4.8	-10.5	16.37
	07	178	7.2	17.57	6.3	-1.8	1,364	1.8	-1.4	77.63	-4.2	0.4	16.87
	08	168	5.0	17.57	4.3	-0.0	1,373	1.1	0.6	78.16	-3.1	0.7	16.49
	09	172	2.4	18.61	5.9	5.9	1,468	1.5	6.9	78.88	-4.2	0.9	15.77
	10	151	-18.4	19.03	7.5	2.3	1,443	0.1	-1.7	75.82	-6.8	-3.9	16.85
	11	155	-20.5	18.46	2.3	-3.0	1,395	-3.6	-3.3	75.60	-5.8	-0.3	16.90

○静岡県

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)			専有面積 (m ²)			築年数 (年)		
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
11	11	1,485	14.8	19.80	1.1	0.0	1,367	-0.9	-0.3	69.05	-2.0	-0.3	21.25
	12	1,460	10.4	18.24	-6.9	-7.9	1,346	-2.9	-1.5	73.80	4.3	6.9	21.26
12	01	1,495	18.9	18.10	-8.3	-0.8	1,344	-3.3	-0.2	74.24	5.4	0.6	21.25
	02	1,536	18.2	19.06	-5.2	5.3	1,306	-8.1	-2.8	68.55	-3.1	-7.7	21.67
	03	1,580	17.4	19.47	-4.0	2.2	1,347	-6.2	3.1	69.20	-2.3	0.9	21.46
	04	1,561	10.8	19.52	-4.8	0.3	1,347	-4.8	-0.1	68.97	-0.1	-0.3	21.73
	05	1,565	12.8	19.62	-4.3	0.5	1,352	-4.4	0.4	68.88	-0.1	-0.1	21.76
	06	1,570	10.4	19.78	0.1	0.8	1,358	-0.4	0.5	68.66	-0.5	-0.3	21.79
	07	1,516	6.5	19.27	-0.7	-2.6	1,310	-1.7	-3.5	68.01	-1.0	-0.9	22.00
	08	1,540	6.9	19.20	-1.2	-0.4	1,313	-2.0	0.2	68.38	-0.8	0.5	22.12
	09	1,538	5.7	19.50	-0.0	1.6	1,345	-1.0	2.4	68.94	-1.0	0.8	22.12
	10	1,555	8.3	19.54	-1.3	0.2	1,361	-0.8	1.2	69.66	0.6	1.0	21.67
	11	1,571	5.8	18.02	-9.0	-7.8	1,351	-1.2	-0.7	74.97	8.6	7.6	21.43

○愛知県

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)			専有面積 (m ²)			築年数 (年)		
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
11	11	3,557	23.4	22.76	-0.9	0.1	1,651	-1.3	0.6	72.53	-0.4	0.5	19.30
	12	3,654	22.7	22.69	-0.9	-0.3	1,646	-2.9	-0.3	72.54	-2.0	0.0	19.36
12	01	3,704	22.1	22.58	-2.4	-0.5	1,648	-3.2	0.1	72.98	-0.8	0.6	19.49
	02	3,761	20.1	22.70	-0.1	0.5	1,655	-2.8	0.4	72.91	-2.7	-0.1	19.65
	03	3,650	20.7	22.70	-2.0	-0.0	1,656	-2.6	0.0	72.95	-0.7	0.0	19.64
	04	3,593	16.0	22.26	-3.1	-1.9	1,641	-2.9	-0.9	73.72	0.2	1.1	19.91
	05	3,604	11.8	22.11	-3.4	-0.7	1,627	-3.8	-0.9	73.56	-0.5	-0.2	20.14
	06	3,522	5.8	21.99	-4.9	-0.6	1,613	-4.1	-0.9	73.35	0.9	-0.3	20.10
	07	3,467	3.4	21.86	-5.0	-0.6	1,596	-4.3	-1.1	73.01	0.7	-0.5	20.19
	08	3,464	3.7	21.68	-5.2	-0.8	1,583	-5.1	-0.8	73.01	0.1	0.0	20.38
	09	3,435	0.1	21.50	-5.2	-0.8	1,575	-3.4	-0.5	73.25	1.9	0.3	20.29
	10	3,450	-0.9	21.48	-5.5	-0.1	1,574	-4.0	-0.1	73.29	1.6	0.1	20.28
	11	3,403	-4.3	21.43	-5.8	-0.2	1,575	-4.6	0.0	73.49	1.3	0.3	20.42

○三重県

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)			専有面積 (m ²)			築年数 (年)		
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
11	11	145	-15.2	18.34	7.1	-0.7	1,355	8.5	-0.2	73.88	1.3	0.5	15.98
	12	142	-9.0	17.83	4.4	-2.8	1,304	6.5	-3.8	73.11	2.0	-1.0	16.75
12	01	158	6.0	11.04	-36.2	-38.1	1,272	3.1	-2.4	115.22	61.5	57.6	17.53
	02	162	12.5	17.78	16.2	61.1	1,297	16.2	2.0	72.97	0.1	-36.7	17.06
	03	151	-3.8	17.75	10.7	-0.2	1,303	11.2	0.5	73.43	0.5	0.6	17.20
	04	137	-20.8	17.60	8.6	-0.8	1,295	6.2	-0.6	73.60	-2.2	0.2	17.81
	05	140	-14.1	17.76	2.9	0.9	1,299	1.3	0.3	73.15	-1.6	-0.6	17.53
	06	135	-14.0	17.37	2.5	-2.2	1,253	-0.3	-3.6	72.11	-2.8	-1.4	18.41
	07	137	-25.9	18.12	-0.8	4.3	1,292	-5.0	3.2	71.33	-4.2	-1.1	17.97
	08	148	-8.6	18.64	0.2	2.9	1,345	-0.6	4.0	72.15	-0.8	1.1	17.67
	09	162	1.3	19.23	2.1	3.2	1,389	0.2	3.3	72.21	-1.8	0.1	17.32
	10	165	13.0	19.09	3.4	-0.7	1,386	2.1	-0.2	72.58	-1.2	0.5	16.93
	11	159	9.7	18.99	3.5	-0.5	1,368	1.0	-1.3	72.05	-2.5	-0.7	17.06

Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

1. 成約登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)	価格		土地面積			建物面積			築年数 (年)		
			(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)		前月比(%)	
11	11	315	7.9	1,929	1.7	-2.6	211.79	-0.8	-8.9	119.97	-36.9	-2.1	22.32
	12	289	17.5	1,993	7.8	3.3	227.62	0.7	7.5	121.66	0.5	1.4	22.94
12	01	258	10.3	1,999	-5.9	0.3	212.37	0.4	-6.7	117.83	-3.9	-3.2	21.87
	02	285	0.7	1,958	-6.3	-2.0	237.82	9.7	12.0	121.14	3.0	2.8	20.77
	03	338	0.0	1,942	-3.1	-0.8	212.80	1.8	-10.5	123.29	1.2	1.8	21.12
	04	327	11.2	1,850	-6.2	-3.6	214.40	-1.5	1.3	122.07	-14.1	-73.1	21.93
	05	259	-11.0	2,008	2.0	8.5	214.13	-18.6	-0.1	121.22	0.4	-0.7	22.33
	06	298	-12.9	1,856	-3.3	-7.6	213.85	-1.4	-0.1	120.77	-2.0	-0.4	23.18
	07	337	12.0	1,957	3.8	5.4	225.07	4.6	5.2	121.82	1.0	0.9	22.26
	08	256	12.3	1,823	-10.0	-6.8	229.87	-1.4	2.1	122.46	-0.1	0.5	22.59
	09	314	12.5	1,996	3.5	9.5	213.22	-0.1	-7.2	122.55	0.5	0.1	20.89
	10	377	14.2	1,809	-8.6	-9.4	268.78	15.7	26.1	117.48	-4.2	-4.1	22.50
	11	296	-6.0	1,842	-4.5	1.9	212.68	0.4	-20.9	119.79	-0.2	2.0	22.98

○富山県

年	月	件数 (件)	価格		土地面積			建物面積			築年数 (年)		
			(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)		前月比(%)	
11	11	18	38.5	1,341	27.3	29.9	248.09	-24.5	-13.1	133.04	4.3	1.0	19.50
	12	18	38.5	1,276	1.7	-4.8	287.69	6.6	16.0	133.39	-0.2	0.3	26.98
12	01	11	0.0	968	7.4	-24.1	262.18	24.6	-8.9	125.25	5.1	-6.1	29.35
	02	12	-33.3	1,302	28.1	34.5	187.65	-28.7	-28.4	119.56	-1.1	-4.5	18.65
	03	14	-12.5	1,400	6.8	7.5	220.45	-11.9	17.5	131.41	3.0	9.9	22.28
	04	16	-15.8	1,276	-4.2	-8.8	227.87	-22.0	3.4	122.67	2.4	-6.6	23.90
	05	18	80.0	1,303	12.6	2.1	290.68	-8.3	27.6	137.81	1.3	12.3	23.08
	06	24	20.0	1,127	-0.4	-13.5	335.82	4.7	15.5	141.61	1.4	2.8	28.03
	07	25	47.1	1,265	-10.7	12.3	255.14	-8.1	-24.0	137.61	11.3	-2.8	25.46
	08	14	27.3	1,296	6.1	2.4	250.44	8.4	-1.8	137.71	0.8	0.1	25.03
	09	16	6.7	1,150	-12.8	-11.2	283.28	25.5	13.1	144.67	10.5	5.1	28.65
	10	30	42.9	1,134	9.8	-1.5	229.39	-19.6	-19.0	114.04	-13.4	-21.2	27.59
	11	20	11.1	972	-27.5	-14.3	254.63	2.6	11.0	127.10	-4.5	11.4	29.99

○石川県

年	月	件数 (件)	価格		土地面積			建物面積			築年数 (年)		
			(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)		前月比(%)	
11	11	57	42.5	1,320	-0.5	-3.0	213.76	6.8	-13.4	121.83	-80.9	-5.9	22.31
	12	39	18.2	3,045	113.1	130.7	203.84	21.5	-4.6	144.00	7.1	18.2	
12	01	42	40.0	1,300	-15.6	-57.3	221.54	13.1	8.7	121.23	-11.4	-15.8	
	02	35	6.1	1,432	-21.2	10.2	190.53	-7.4	-14.0	140.98	25.7	16.3	35.92
	03	46	2.2	1,637	-3.0	14.3	236.34	38.3	24.0	136.87	15.3	-2.9	
	04	44	-17.0	1,490	17.3	-8.9	221.50	-4.4	-6.3	136.49	4.8	-0.3	26.44
	05	34	-34.6	1,631	13.2	9.4	210.88	7.0	-4.8	139.04	14.0	1.9	20.15
	06	42	-6.7	1,615	22.1	-0.9	208.10	7.4	-1.3	132.52	2.8	-4.7	21.41
	07	35	-31.4	1,508	2.7	-6.6	237.83	1.6	14.3	127.06	-12.6	-4.1	22.54
	08	34	13.3	1,199	-36.4	-20.5	193.70	-6.7	-18.6	127.85	-9.8	0.6	26.05
	09	42	-2.3	1,424	-1.7	18.8	201.22	2.5	3.9	126.80	-2.6	-0.8	23.20
	10	65	97.0	1,395	2.6	-2.0	539.51	118.6	168.1	119.39	-7.8	-5.8	24.60
	11	37	-35.1	1,389	5.2	-0.5	185.21	-13.4	-65.7	125.09	2.7	4.8	24.48

○福井県

年	月	件数 (件)	価格		土地面積			建物面積			築年数 (年)		
			(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)		前月比(%)	
11	11	4	-55.6	1,128	-2.7	-31.5	187.30	-0.8	-22.1	117.27	-1.2	-7.5	23.79
	12	5	25.0	1,228	0.6	8.9	163.47	-4.7	-12.7	105.94	-1.9	-9.7	22.00
12	01	6	200.0	1,087	69.8	-11.5	207.30	49.5	26.8	145.88	14.3	37.7	18.70
	02	1	-90.0										
	03	2	-60.0	930	-43.5		204.36	-7.5		104.29	-26.0		22.92
	04	5	400.0	1,461		57.1	268.33		31.3	149.63		43.5	17.27
	05	4	33.3	1,008	14.8	-31.0	141.15	-26.8	-47.4	123.84	24.3	-17.2	22.44
	06	3	-62.5	1,150	17.0	14.1	200.81	22.9	42.3	134.91	-6.8	8.9	22.61
	07	7	40.0	1,726	49.3	50.1	183.22	-33.0	-8.8	126.47	-36.7	-6.3	12.93
	08	6	50.0	1,272	-5.8	-26.3	202.55	-16.5	10.5	141.80	7.9	12.1	19.13
	09	6	200.0	903	39.0	-29.0	206.20	-7.3	1.8	121.26	14.4	-14.5	30.68
	10	10	150.0	945	-42.6	4.6	195.06	-18.8	-5.4	124.41	-1.9	2.6	28.68
	11	1	-75.0										

Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

1. 成約登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)	価格		土地面積			建物面積			築年数 (年)		
			(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)		前月比(%)	
11	11	27	17.4	1,350	-18.1	-10.2	229.64	-8.1	-26.4	122.83	-7.8	-23.1	23.84
	12	25	25.0	1,338	27.7	-0.9	226.23	1.4	-1.5	115.51	0.7	-6.0	24.90
12	01	14	-22.2	1,390	4.8	3.9	206.56	-20.6	-8.7	126.18	3.0	9.2	21.26
	02	16	-27.3	1,473	-6.2	5.9	238.57	-3.7	15.5	121.81	-5.2	-3.5	27.49
	03	22	-31.3	1,220	-11.3	-17.2	191.48	-18.8	-19.7	117.64	-0.8	-3.4	21.13
	04	22	0.0	1,026	-8.6	-13.9	215.67	15.8	6.8	111.16	-11.4	-97.8	27.17
	05	13	-38.1	1,062	-9.6	3.5	177.71	-23.0	-17.6	116.40	1.4	4.7	23.91
	06	25	-34.2	1,211	4.2	14.0	234.15	-3.1	31.8	107.12	-3.3	-8.0	24.70
	07	33	37.5	1,548	13.6	27.9	305.97	33.4	30.7	118.92	-8.3	11.0	24.20
	08	23	53.3	1,436	-3.1	-7.2	387.14	-17.5	26.5	119.54	-13.8	0.5	22.56
	09	25	19.0	1,477	26.8	2.9	284.68	1.0	-26.5	137.93	30.9	15.4	20.58
	10	23	35.3	1,197	-20.4	-19.0	251.57	-19.4	-11.6	121.12	-24.2	-12.2	23.92
	11	16	-40.7	1,177	-12.8	-1.7	305.61	33.1	21.5	119.86	-2.4	-1.0	26.43

○静岡県

年	月	件数 (件)	価格		土地面積			建物面積			築年数 (年)		
			(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)		前月比(%)	
11	11	42	-20.8	2,109	25.9	18.5	225.24	2.5	-32.7	116.05	3.2	-3.7	20.99
	12	52	40.5	1,831	-0.9	-13.2	259.25	-7.3	15.1	120.95	9.7	4.2	21.46
12	01	33	22.2	1,840	6.7	0.5	334.17	13.1	28.9	112.32	-1.7	-7.1	20.49
	02	56	60.0	1,813	-15.9	-1.5	345.31	10.7	3.3	114.99	-2.7	2.4	20.86
	03	63	53.7	1,765	-9.3	-2.6	248.14	-2.5	-28.1	123.36	-2.3	7.3	21.29
	04	58	75.8	1,839	-1.2	4.2	245.81	9.3	-0.9	116.46	4.5	-5.6	20.55
	05	40	25.0	2,525	31.0	37.3	322.54	33.2	31.2	132.82	9.6	14.0	25.33
	06	41	-18.0	1,736	-2.9	-31.2	248.46	1.5	-23.0	118.70	8.5	-10.6	21.73
	07	47	2.2	1,777	-3.5	2.3	274.73	20.4	10.6	112.81	7.2	-5.0	21.91
	08	42	35.5	1,590	-25.7	-10.5	258.11	-2.0	-6.0	122.48	9.6	8.6	23.42
	09	48	37.1	1,891	5.6	18.9	268.12	2.3	3.9	107.51	-14.2	-12.2	20.53
	10	67	39.6	1,793	0.7	-5.2	253.27	-24.3	-5.5	113.33	-6.0	5.4	22.88
	11	48	14.3	1,570	-25.6	-12.4	248.64	10.4	-1.8	109.63	-5.5	-3.3	19.28

○愛知県

年	月	件数 (件)	価格		土地面積			建物面積			築年数 (年)		
			(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)		前月比(%)	
11	11	139	15.8	2,385	-5.5	-2.2	194.61	5.4	9.7	118.06	-0.2	1.0	22.73
	12	112	5.7	2,212	-6.4	-7.3	183.62	-5.5	-5.6	116.17	-4.3	-1.6	22.53
12	01	122	8.0	2,571	-7.9	16.2	169.71	-7.6	-7.6	115.30	-5.5	-0.8	22.07
	02	126	1.6	2,459	-4.9	-4.4	175.60	0.8	3.5	118.47	2.8	2.8	19.37
	03	149	-2.6	2,364	-4.0	-3.8	186.79	6.0	6.4	121.50	-0.9	2.6	20.79
	04	132	4.8	2,229	-17.1	-5.7	184.69	-0.3	-1.1	120.52	-28.1	-0.8	22.02
	05	122	-9.0	2,289	-10.1	2.7	176.24	-42.2	-4.6	113.16	-7.2	-6.1	21.61
	06	133	-7.0	2,340	-9.9	2.2	172.24	-9.8	-2.3	115.98	-9.4	2.5	22.48
	07	156	19.1	2,424	4.4	3.6	184.46	-0.3	7.1	121.52	7.8	4.8	21.67
	08	108	4.9	2,353	-0.4	-2.9	188.31	0.9	2.1	117.69	-0.3	-3.2	21.33
	09	145	8.2	2,523	8.6	7.2	169.15	-7.7	-10.2	119.82	3.1	1.8	19.33
	10	151	-5.0	2,337	-4.1	-7.3	176.92	-0.3	4.6	118.47	1.4	-1.1	19.80
	11	131	-5.8	2,410	1.0	3.1	181.02	-7.0	2.3	122.99	4.2	3.8	23.44

○三重県

年	月	件数 (件)	価格		土地面積			建物面積			築年数 (年)		
			(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)		前月比(%)	
11	11	28	-17.6	1,682	20.8	-0.9	235.81	-9.3	-5.6	120.83	0.9	-0.5	22.61
	12	38	15.2	1,364	-4.1	-18.9	319.37	0.5	35.4	116.44	-2.2	-3.6	22.95
12	01	30	-9.1	1,670	1.8	22.4	224.50	-2.7	-29.7	117.17	-2.1	0.6	20.57
	02	39	-4.9	1,465	-13.6	-12.3	343.89	41.5	53.2	120.35	-0.2	2.7	22.28
	03	42	-8.7	1,496	-3.7	2.1	221.07	-21.4	-35.7	112.14	-3.7	-6.8	21.50
	04	50	25.0	1,764	14.9	17.9	239.86	-12.7	8.5	121.83	-0.3	8.6	19.44
	05	28	-28.2	1,536	6.7	-12.9	206.44	-11.0	-13.9	109.36	-5.4	-10.2	21.01
	06	30	-21.1	1,402	-13.7	-8.7	245.81	3.6	19.1	121.66	5.0	11.3	25.04
	07	34	25.9	1,473	-3.5	5.0	237.61	-1.2	-3.3	120.53	5.8	-0.9	22.60
	08	29	-14.7	1,595	-0.4	8.3	257.10	-2.5	8.2	124.80	7.2	3.5	21.99
	09	32	10.3	1,549	-19.7	-2.9	256.73	-2.7	-0.1	129.08	-8.1	3.4	20.19
	10	31	-35.4	1,519	-10.5	-1.9	256.78	2.8	0.0	115.99	-4.4	-10.1	22.34
	11	43	53.6	1,468	-12.7	-3.4	239.65	1.6	-6.7	113.09	-6.4	-2.5	20.11

Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

2. 新規登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
11	11	2,126	15.6	2,139	-5.7	-0.7	294.71	-8.2	-5.8	129.38	-1.4	1.3	23.36
	12	2,017	18.5	2,150	-14.3	0.5	311.71	5.8	5.8	190.48	46.7	47.2	23.56
12	01	2,167	5.0	2,181	-2.9	1.4	303.86	5.1	-2.5	139.10	-17.1	-27.0	22.96
	02	2,114	7.5	2,286	0.0	4.8	312.03	4.0	2.7	133.98	-3.7	-3.7	22.38
	03	2,260	8.2	2,252	-1.8	-1.5	314.07	4.4	0.7	127.88	-1.7	-4.6	22.51
	04	2,135	-1.4	2,301	2.9	2.2	303.23	0.3	-3.5	131.51	-4.1	2.8	23.16
	05	2,205	10.6	2,197	-1.7	-4.5	315.40	-16.2	4.0	128.47	-3.1	-2.3	23.41
	06	2,305	5.3	2,143	-5.9	-2.4	332.15	10.1	5.3	133.22	-27.0	3.7	23.53
	07	2,311	11.1	2,158	-4.0	0.7	297.61	-5.3	-10.4	127.33	-1.6	-4.4	23.19
	08	2,092	3.6	2,187	0.4	1.4	315.06	4.0	5.9	154.91	18.0	21.7	23.85
	09	2,284	2.1	2,238	6.5	2.3	336.45	13.1	6.8	130.62	-27.3	-15.7	23.56
	10	2,319	8.2	2,114	-1.8	-5.5	328.37	4.9	-2.4	232.78	82.2	78.2	23.75
	11	2,316	8.9	2,121	-0.9	0.3	309.01	4.9	-5.9	127.92	-1.1	-45.0	24.25

○富山県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
11	11	90	11.1	1,273	-12.1	-8.1	273.48	-73.5	-32.4	150.65	5.4	-6.5	29.30
	12	90	18.4	1,171	-0.0	-8.0	269.56	-12.0	-1.4	137.21	-3.4	-8.9	27.88
12	01	98	-25.8	1,274	-2.8	8.8	438.10	44.2	62.5	167.21	17.9	21.9	33.64
	02	89	17.1	1,109	-19.9	-13.0	266.28	-6.3	-39.2	136.65	-11.9	-18.3	31.00
	03	103	7.3	1,401	12.8	26.3	273.49	-11.2	2.7	148.95	6.3	9.0	25.81
	04	116	27.5	1,332	7.5	-4.9	347.90	7.4	27.2	156.89	4.4	5.3	32.17
	05	107	35.4	1,289	-5.4	-3.2	296.65	-1.2	-14.7	148.53	1.0	-5.3	28.60
	06	116	-4.1	1,323	7.9	2.6	300.60	4.4	1.3	145.70	4.4	-1.9	28.99
	07	94	-3.1	1,231	-3.1	-7.0	282.07	-15.7	-6.2	140.46	-7.2	-3.6	29.11
	08	104	-1.9	1,280	11.1	4.0	330.05	21.7	17.0	145.48	5.9	3.6	31.33
	09	111	-2.6	1,250	14.4	-2.3	278.10	6.6	-15.7	131.77	-5.4	-9.4	27.47
	10	110	15.8	1,292	-6.7	3.4	493.30	21.9	77.4	149.34	-7.4	13.3	28.15
	11	132	46.7	1,194	-6.2	-7.6	323.35	18.2	-34.5	141.81	-5.9	-5.0	29.94

○石川県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
11	11	310	45.5	1,555	-17.5	8.5	256.99	-1.7	6.1	137.12	-0.5	2.5	19.08
	12	230	-6.9	1,476	-58.5	-5.0	245.93	-3.3	-4.3	137.46	-0.5	0.2	24.39
12	01	277	20.4	1,568	-9.3	6.2	253.38	9.7	3.0	138.35	2.3	0.6	25.67
	02	256	1.2	1,617	-10.5	3.1	266.68	-5.9	5.3	141.70	-9.8	2.4	26.74
	03	248	3.8	1,617	7.4	0.0	251.96	7.0	-5.5	134.10	-0.4	-5.4	20.97
	04	246	-14.0	1,557	-9.2	-3.8	289.13	19.2	14.8	134.82	-13.7	0.5	25.34
	05	264	-0.8	1,518	-8.2	-2.5	242.66	-0.9	-16.1	138.70	-15.7	2.9	26.02
	06	260	-9.1	1,571	-4.5	3.5	294.12	11.3	21.2	129.82	-9.2	-6.4	24.44
	07	288	23.6	1,494	-8.6	-4.9	239.14	-6.6	-18.7	135.06	-5.4	4.0	27.60
	08	273	13.8	1,451	-8.2	-2.8	287.18	18.3	20.1	133.90	-15.7	-0.9	27.52
	09	259	-19.1	1,605	0.9	10.6	252.33	0.9	-12.1	133.62	-6.1	-0.2	26.54
	10	278	29.3	1,485	3.6	-7.5	339.04	39.9	34.4	143.91	7.5	7.7	27.56
	11	276	-11.0	1,613	3.7	8.6	241.19	-6.1	-28.9	133.55	-2.6	-7.2	24.38

○福井県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
11	11	105	2.9	1,539	-1.1	-10.0	267.01	3.6	-15.2	140.33	7.1	-6.1	27.09
	12	105	26.5	1,546	3.9	0.5	301.62	19.0	13.0	267.98	95.2	91.0	26.23
12	01	26	-70.1	1,342	-11.1	-13.2	278.73	14.3	-7.6	983.74	605.3	267.1	23.68
	02	36	-64.0	1,556	1.1	15.9	226.97	-23.5	-18.6	136.97	0.5	-86.1	22.74
	03	73	0.0	1,854	30.6	19.2	342.54	33.1	50.9	166.93	25.5	21.9	23.89
	04	40	-63.3	1,346	-8.7	-27.4	280.88	14.0	-18.0	151.04	7.4	-9.5	27.58
	05	39	-54.7	1,336	-8.9	-0.8	243.19	-14.4	-13.4	138.01	3.1	-8.6	28.38
	06	56	-55.9	1,778	14.6	33.1	308.28	6.8	26.8	164.39	12.6	19.1	23.71
	07	39	-56.2	1,661	4.8	-6.6	355.55	26.5	15.3	145.50	7.0	-11.5	26.72
	08	53	-50.5	1,408	-7.8	-15.2	234.45	-16.2	-34.1	140.53	0.6	-3.4	27.57
	09	43	-65.9	1,781	19.1	26.5	260.81	-10.2	11.2	162.53	13.7	15.7	24.49
	10	39	-56.7	1,415	-17.3	-20.6	371.60	18.0	42.5	140.13	-6.2	-13.8	27.23
	11	47	-55.2	1,807	17.4	27.7	235.04	-12.0	-36.7	154.05	9.8	9.9	23.32

Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

2. 新規登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
11	11	189	26.0	1,653	4.6	2.6	375.07	5.9	16.9	131.62	-1.9	0.9	25.50
	12	158	14.5	1,583	-7.8	-4.2	398.58	14.1	6.3	848.22	509.5	544.5	25.61
12	01	152	-14.6	1,458	-10.3	-7.9	245.87	-29.1	-38.3	122.59	-5.1	-85.5	26.61
	02	165	-6.3	1,598	-1.2	9.6	486.46	58.2	97.9	190.53	34.0	55.4	24.82
	03	152	-14.6	1,599	-4.0	0.1	464.70	56.7	-4.5	130.83	-3.5	-31.3	25.36
	04	180	-3.7	1,597	1.5	-0.1	331.37	3.7	-28.7	129.36	-4.5	-1.1	25.23
	05	166	-6.7	1,679	8.4	5.2	418.54	-67.3	26.3	133.67	1.2	3.3	25.94
	06	194	-4.0	1,532	-4.9	-8.8	545.71	48.3	30.4	132.15	-80.7	-1.1	26.75
	07	190	19.5	1,663	5.8	8.6	321.99	-5.7	-41.0	132.19	-2.3	0.0	24.24
	08	141	-17.1	1,658	2.4	-0.3	412.89	-20.5	28.2	127.30	-7.8	-3.7	24.34
	09	165	-4.6	1,513	-5.3	-8.7	596.66	55.4	44.5	127.94	-83.7	0.5	26.86
	10	204	4.6	1,601	-0.6	5.8	287.94	-10.2	-51.7	1,305.43	900.8	920.4	24.95
	11	156	-17.5	1,573	-4.9	-1.8	269.99	-28.0	-6.2	129.83	-1.4	-90.1	25.03

○静岡県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
11	11	621	19.2	2,219	-0.3	1.5	370.08	9.4	-2.4	120.41	0.9	0.4	23.25
	12	679	33.1	2,222	5.0	0.1	382.32	11.6	3.3	121.73	4.4	1.1	23.59
12	01	727	38.0	2,250	4.4	1.3	388.39	9.6	1.6	122.72	3.3	0.8	22.30
	02	681	29.7	2,521	12.5	12.0	393.99	19.3	1.4	129.39	-9.2	5.4	22.37
	03	745	17.0	2,245	-7.5	-11.0	394.47	6.3	0.1	121.00	-0.3	-6.5	23.21
	04	669	8.1	2,545	8.9	13.4	385.69	1.9	-2.2	128.76	-5.6	6.4	22.56
	05	754	22.8	2,141	-2.8	-15.9	385.71	4.5	0.0	121.26	-1.4	-5.8	22.71
	06	795	23.4	2,224	-8.9	3.9	391.19	2.8	1.4	123.40	-1.1	1.8	23.53
	07	773	32.4	2,265	-3.0	1.8	392.61	-5.6	0.4	122.61	-0.4	-0.6	22.53
	08	744	19.0	2,282	1.0	0.8	384.88	7.0	-2.0	196.48	61.2	60.2	23.42
	09	745	13.2	2,250	6.1	-1.4	433.16	19.6	12.5	130.51	7.7	-33.6	22.75
	10	813	39.9	2,140	-2.2	-4.9	411.15	8.4	-5.1	123.59	3.0	-5.3	23.74
	11	821	32.2	2,059	-7.2	-3.8	423.16	14.3	2.9	120.19	-0.2	-2.7	24.08

○愛知県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
11	11	546	3.2	3,008	-6.3	3.5	211.45	-9.0	-12.3	126.35	-11.1	0.3	21.17
	12	533	22.8	3,039	-9.0	1.0	232.66	3.2	10.0	128.82	-4.5	2.0	21.72
12	01	590	-4.1	3,057	-4.7	0.6	219.37	-4.3	-5.7	130.40	-50.5	1.2	20.97
	02	609	2.9	3,014	-5.9	-1.4	214.97	-10.4	-2.0	123.63	-5.8	-5.2	20.06
	03	641	4.2	3,127	2.8	3.8	232.06	5.0	7.9	128.44	-0.9	3.9	20.55
	04	592	0.7	3,152	1.3	0.8	213.68	-15.3	-7.9	132.80	1.2	3.4	20.37
	05	601	11.7	3,172	-2.7	0.6	226.40	1.6	6.0	129.14	-0.9	-2.8	21.58
	06	606	0.7	2,934	-6.8	-7.5	212.29	-3.9	-6.2	130.73	0.8	1.2	20.51
	07	630	1.8	2,976	-2.7	1.4	206.16	-9.6	-2.9	128.91	0.2	-1.4	20.45
	08	533	1.5	3,070	-1.6	3.1	221.09	0.4	7.2	128.39	-0.7	-0.4	21.61
	09	649	9.1	3,203	6.4	4.4	242.95	5.0	9.9	133.90	6.2	4.3	21.87
	10	576	-9.4	3,058	5.3	-4.5	222.13	-7.8	-8.6	131.01	4.0	-2.2	20.83
	11	621	13.7	3,035	0.9	-0.7	219.64	3.9	-1.1	132.11	4.6	0.8	22.77

○三重県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
			前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
11	11	265	9.1	1,721	5.1	-3.2	294.64	-1.7	-15.7	134.44	11.1	8.8	23.24
	12	222	3.7	1,581	-18.2	-8.2	313.77	-8.6	6.5	120.53	-6.2	-10.3	23.52
12	01	297	1.0	1,587	-12.3	0.4	299.46	-4.7	-4.6	122.44	-1.1	1.6	23.02
	02	278	13.9	1,609	-6.1	1.4	287.76	-28.0	-3.9	126.01	-0.1	2.9	23.05
	03	298	18.7	1,644	-16.7	2.2	271.39	-31.0	-5.7	120.33	-14.5	-4.5	22.24
	04	292	2.5	1,593	-10.7	-3.1	275.69	-9.3	1.6	120.97	-5.3	0.5	23.94
	05	274	18.1	1,659	-3.7	4.1	342.35	26.2	24.2	124.66	2.4	3.1	23.46
	06	278	34.3	1,566	-14.1	-5.6	329.12	11.8	-3.9	159.18	23.9	27.7	24.94
	07	297	-1.0	1,461	-16.1	-6.7	282.78	-14.0	-14.1	119.14	-1.2	-25.2	24.53
	08	244	-1.2	1,657	-0.6	13.4	293.23	9.2	3.7	132.71	9.0	11.4	22.67
	09	312	24.8	1,524	-7.7	-8.0	263.41	-14.1	-10.2	118.18	-7.5	-10.9	23.57
	10	299	-9.9	1,558	-12.4	2.2	259.29	-25.8	-1.6	119.29	-3.5	0.9	23.58
	11	263	-0.8	1,533	-10.9	-1.5	264.02	-10.4	1.8	123.44	-8.2	3.5	25.06

Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

3. 在庫状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
11	11	6,668	14.4	2,228	-7.1	-0.8	322.09	-2.5	-1.1	147.49	0.2	-0.1	23.65
	12	6,694	16.4	2,247	-8.2	0.8	321.13	-2.3	-0.3	149.38	1.7	1.3	23.73
12	01	6,665	13.4	2,252	-4.4	0.2	320.48	-2.0	-0.2	152.34	4.5	2.0	23.62
	02	6,650	10.9	2,312	-2.0	2.7	327.69	2.9	2.3	154.70	3.9	1.6	23.40
	03	6,741	10.7	2,338	-1.0	1.1	326.23	1.6	-0.4	132.56	-2.5	-14.3	23.19
	04	6,693	8.3	2,347	-0.0	0.4	330.09	1.5	1.2	132.72	-3.3	0.1	23.33
	05	6,703	8.3	2,331	-0.7	-0.7	331.76	-3.7	0.5	132.91	-2.6	0.1	23.51
	06	6,851	9.2	2,283	-2.9	-2.1	339.12	-1.9	2.2	133.02	-12.4	0.1	23.65
	07	6,889	7.7	2,231	-4.0	-2.3	328.27	2.4	-3.2	131.59	-12.7	-1.1	23.72
	08	6,834	7.1	2,230	-3.3	-0.1	333.07	3.2	1.5	139.77	-6.7	6.2	23.75
	09	6,887	6.1	2,247	-0.7	0.8	328.69	2.0	-1.3	138.83	-6.4	-0.7	23.92
	10	6,970	4.8	2,240	-0.3	-0.3	334.02	2.6	1.6	173.65	17.6	25.1	23.99
	11	7,089	6.3	2,225	-0.1	-0.6	333.64	3.6	-0.1	164.74	11.7	-5.1	24.02

○富山県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
11	11	359	20.5	1,212	-9.2	-0.4	304.57	-39.7	-2.9	146.61	4.1	1.3	31.45
	12	354	23.3	1,208	-8.6	-0.3	302.66	-41.6	-0.6	145.21	2.6	-1.0	30.77
12	01	357	13.0	1,232	-0.8	2.0	333.61	-33.2	10.2	148.35	6.0	2.2	30.95
	02	342	8.6	1,203	-5.1	-2.3	328.05	6.3	-1.7	148.86	3.1	0.3	31.72
	03	346	10.9	1,245	-0.7	3.5	329.49	5.7	0.4	152.61	7.5	2.5	31.37
	04	336	10.9	1,268	1.0	1.8	329.40	5.4	-0.0	150.88	5.3	-1.1	31.40
	05	335	8.4	1,300	2.1	2.6	331.50	7.0	0.6	152.12	6.0	0.8	31.08
	06	336	1.8	1,314	3.5	1.1	320.16	4.8	-3.4	151.74	5.8	-0.3	30.68
	07	321	-4.5	1,273	3.1	-3.2	297.42	-4.6	-7.1	146.17	0.1	-3.7	30.48
	08	315	-9.2	1,295	5.8	1.8	312.85	-1.7	5.2	145.99	0.1	-0.1	30.48
	09	342	-3.4	1,286	7.1	-0.7	311.70	5.4	-0.4	144.47	0.7	-1.0	30.32
	10	349	-3.3	1,269	4.4	-1.4	370.25	18.0	18.8	145.08	0.3	0.4	30.24
	11	385	7.2	1,274	5.1	0.4	360.25	18.3	-2.7	144.78	-1.2	-0.2	30.16

○石川県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
11	11	573	4.8	1,548	-12.3	0.6	253.88	3.8	0.7	140.72	2.7	-0.5	23.01
	12	571	8.1	1,518	-41.9	-1.9	255.93	2.7	0.8	136.46	-0.8	-3.0	23.20
12	01	557	6.1	1,548	-9.2	2.0	254.92	1.5	-0.4	136.38	0.2	-0.1	22.83
	02	536	-2.4	1,584	-8.3	2.3	264.01	0.4	3.6	140.03	-5.3	2.7	25.70
	03	552	0.0	1,557	-7.9	-1.7	259.50	-1.3	-1.7	137.55	-7.0	-1.8	24.86
	04	532	-2.0	1,567	-4.9	0.7	273.56	7.0	5.4	136.79	-12.6	-0.6	25.48
	05	557	0.9	1,519	-7.0	-3.1	267.95	6.8	-2.1	134.38	-17.8	-1.8	25.98
	06	563	-2.8	1,516	-11.0	-0.2	268.74	3.5	0.3	133.64	-6.4	-0.6	25.56
	07	584	4.5	1,494	-5.1	-1.5	261.44	-0.0	-2.7	134.28	-6.4	0.5	26.56
	08	583	7.6	1,481	-7.2	-0.9	266.54	1.2	2.0	135.55	-11.4	0.9	26.97
	09	578	2.3	1,491	-4.1	0.7	247.00	-3.2	-7.3	135.52	-5.0	-0.0	27.35
	10	562	-0.7	1,506	-2.1	1.0	252.43	0.1	2.2	138.85	-1.8	2.5	27.34
	11	582	1.6	1,521	-1.7	1.0	252.95	-0.4	0.2	138.94	-1.3	0.1	26.43

○福井県

年	月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
11	11	250	10.1	1,560	1.3	1.0	295.17	16.7	-1.5	142.58	5.7	-0.8	27.56
	12	258	9.8	1,560	3.1	-0.0	290.22	10.6	-1.7	191.65	40.7	34.4	26.99
12	01	216	-6.9	1,565	4.1	0.3	289.26	12.5	-0.3	303.13	122.2	58.2	26.77
	02	179	-23.5	1,528	2.4	-2.3	286.56	6.1	-0.9	334.72	145.8	10.4	25.67
	03	151	-33.2	1,676	14.0	9.7	302.71	11.6	5.6	153.28	12.2	-54.2	24.38
	04	162	-29.9	1,634	11.4	-2.5	307.98	15.1	1.7	153.74	12.0	0.3	25.46
	05	159	-31.5	1,542	3.6	-5.6	308.69	20.1	0.2	152.37	11.0	-0.9	26.24
	06	156	-35.3	1,524	1.1	-1.2	283.75	1.3	-8.1	150.95	8.4	-0.9	25.93
	07	152	-38.2	1,574	2.1	3.3	303.21	4.9	6.9	152.28	9.3	0.9	26.57
	08	154	-35.8	1,580	0.5	0.4	304.73	4.3	0.5	153.67	10.0	0.9	26.90
	09	145	-41.5	1,690	11.1	7.0	279.67	-3.4	-8.2	153.47	8.9	-0.1	26.07
	10	150	-39.3	1,614	4.5	-4.5	295.33	-1.4	5.6	152.50	6.1	-0.6	26.73
	11	143	-42.8	1,644	5.4	1.8	289.16	-2.0	-2.1	151.70	6.4	-0.5	25.56

Ⅱ. 中古戸建住宅レポート

3. 在庫状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)	価格		土地面積			建物面積			築年数 (年)		
			(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)		前月比(%)	
11	11	738	20.2	1,692	-3.0	0.4	378.31	3.6	-7.8	289.24	109.3	-1.0	26.04
	12	728	20.9	1,678	-5.2	-0.8	369.29	-2.3	-2.4	293.32	110.7	1.4	26.05
12	01	716	15.1	1,665	-6.7	-0.8	354.14	-7.4	-4.1	294.59	113.0	0.4	26.27
	02	715	9.8	1,640	-6.1	-1.5	373.34	1.3	5.4	306.79	121.9	4.1	25.97
	03	699	7.5	1,642	-6.5	0.2	405.30	10.7	8.6	148.72	5.5	-51.5	26.12
	04	709	1.9	1,674	-3.9	1.9	396.39	6.5	-2.2	150.63	7.0	1.3	25.86
	05	713	4.2	1,691	-1.0	1.0	409.78	-34.2	3.4	151.98	7.9	0.9	26.00
	06	725	5.5	1,631	-2.9	-3.5	432.94	-30.4	5.7	136.76	-54.9	-10.0	26.47
	07	714	2.1	1,615	-4.3	-1.0	418.75	10.7	-3.3	138.29	-53.7	1.1	26.40
	08	702	-1.7	1,630	-3.6	0.9	432.19	5.9	3.2	137.91	-53.5	-0.3	26.19
	09	696	-0.7	1,644	-1.7	0.9	441.01	6.8	2.0	135.22	-55.0	-2.0	26.25
	10	714	-1.8	1,646	-2.3	0.1	423.10	3.1	-4.1	471.60	61.3	248.8	26.11
	11	721	-2.3	1,638	-3.2	-0.5	415.41	9.8	-1.8	467.85	61.7	-0.8	26.02

○静岡県

年	月	件数 (件)	価格		土地面積			建物面積			築年数 (年)		
			(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)		前月比(%)	
11	11	1,891	16.3	2,356	-2.2	-0.8	419.26	0.9	-0.1	124.07	0.5	-0.4	22.92
	12	1,955	19.9	2,376	-0.3	0.8	421.75	2.9	0.6	124.20	1.1	0.1	23.26
12	01	2,041	25.9	2,363	0.3	-0.5	418.34	2.0	-0.8	123.70	1.5	-0.4	23.15
	02	2,046	26.2	2,519	7.5	6.6	434.28	9.3	3.8	127.21	-1.3	2.8	22.89
	03	2,071	20.4	2,521	3.5	0.1	428.59	5.6	-1.3	126.84	-2.4	-0.3	22.94
	04	2,077	18.3	2,514	1.8	-0.3	436.74	5.5	1.9	126.63	-6.9	-0.2	23.21
	05	2,070	15.8	2,460	-0.1	-2.1	428.58	3.9	-1.9	125.59	-4.9	-0.8	23.13
	06	2,162	19.8	2,378	-5.5	-3.4	437.30	3.3	2.0	125.72	-5.7	0.1	23.18
	07	2,186	20.0	2,316	-7.6	-2.6	418.40	-2.6	-4.3	124.16	-6.9	-1.2	23.13
	08	2,212	20.7	2,309	-7.6	-0.3	430.00	1.5	2.8	148.75	18.0	19.8	23.32
	09	2,175	16.1	2,332	-3.2	1.0	424.47	0.8	-1.3	151.69	21.6	2.0	23.44
	10	2,265	20.4	2,298	-3.2	-1.4	427.30	1.8	0.7	150.26	20.6	-0.9	23.64
	11	2,274	20.3	2,267	-3.8	-1.4	436.90	4.2	2.2	124.22	0.1	-17.3	23.63

○愛知県

年	月	件数 (件)	価格		土地面積			建物面積			築年数 (年)		
			(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)		前月比(%)	
11	11	1,928	13.1	3,042	-10.9	-1.4	232.05	-3.8	-1.3	128.44	-32.0	-1.0	21.71
	12	1,921	15.9	3,094	-7.8	1.7	229.54	-2.1	-1.1	129.77	-31.2	1.0	21.65
12	01	1,904	10.3	3,106	-7.3	0.4	228.35	-2.7	-0.5	130.34	-29.9	0.4	21.43
	02	1,945	8.3	3,139	-6.6	1.1	230.82	-5.5	1.1	130.03	-29.5	-0.2	21.02
	03	2,012	10.3	3,182	-2.3	1.4	230.26	-5.3	-0.2	130.24	-5.2	0.2	20.70
	04	2,003	8.6	3,181	-0.4	-0.0	231.01	-7.2	0.3	130.37	-2.1	0.1	20.56
	05	1,981	7.5	3,212	0.0	1.0	232.62	1.3	0.7	132.25	-0.2	1.4	20.90
	06	1,995	6.6	3,163	-0.5	-1.5	232.28	1.3	-0.1	133.17	1.6	0.7	20.95
	07	2,000	4.1	3,083	-2.2	-2.5	228.42	0.4	-1.7	131.02	0.7	-1.6	20.94
	08	1,972	4.4	3,080	-1.2	-0.1	227.70	2.2	-0.3	130.71	0.4	-0.2	21.05
	09	2,013	5.6	3,120	0.5	1.3	233.99	3.1	2.8	132.52	2.1	1.4	21.43
	10	1,968	0.4	3,160	2.5	1.3	237.08	0.9	1.3	134.04	3.3	1.1	21.55
	11	2,011	4.3	3,149	3.5	-0.4	237.73	2.5	0.3	134.89	5.0	0.6	21.71

○三重県

年	月	件数 (件)	価格		土地面積			建物面積			築年数 (年)		
			(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)		前月比(%)	
11	11	929	14.3	1,695	-5.7	1.9	322.60	-4.2	2.3	127.92	1.2	2.8	23.18
	12	907	12.0	1,688	-5.5	-0.4	316.64	-2.7	-1.8	127.42	0.6	-0.4	23.63
12	01	874	4.3	1,645	-8.1	-2.6	309.18	-2.7	-2.4	125.15	-0.3	-1.8	23.58
	02	887	6.5	1,589	-10.4	-3.4	304.09	-10.3	-1.6	124.40	-1.4	-0.6	23.98
	03	910	13.0	1,592	-11.8	0.2	287.90	-14.7	-5.3	124.20	-4.8	-0.2	23.66
	04	874	8.4	1,610	-10.7	1.1	288.73	-13.5	0.3	124.70	-4.5	0.4	24.04
	05	888	13.4	1,620	-10.3	0.7	308.85	-4.3	7.0	124.48	-4.2	-0.2	24.11
	06	914	20.4	1,611	-7.7	-0.6	325.43	8.3	5.4	136.69	9.1	9.8	24.65
	07	932	15.1	1,574	-7.6	-2.3	318.44	6.1	-2.1	135.03	10.9	-1.2	24.93
	08	896	9.5	1,562	-7.8	-0.8	303.30	-0.3	-4.8	137.22	11.5	1.6	24.34
	09	938	11.0	1,523	-8.7	-2.5	290.58	-6.2	-4.2	122.93	-0.7	-10.4	24.25
	10	962	6.4	1,538	-7.5	1.0	287.13	-9.0	-1.2	122.56	-1.6	-0.3	23.95
	11	973	4.7	1,539	-9.2	0.0	274.24	-15.0	-4.5	121.75	-4.8	-0.7	24.40

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

1. 成約登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)				
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
11	11	119	28.0	2,304	-19.2	-4.7	142.31	5.8	0.7	99.45	1.5	1.0
	12	101	46.4	2,425	-6.5	5.2	139.23	5.3	-2.2	98.54	0.6	-0.9
12	01	96	15.7	2,349	-6.0	-3.1	138.79	5.9	-0.3	254.39	159.1	158.1
	02	155	26.0	5,681	124.0	141.9	142.04	2.9	2.3	99.67	-45.8	-60.8
	03	123	48.2	2,497	-2.4	-56.1	138.15	-5.6	-2.7	100.45	-0.1	0.8
	04	94	-13.8	2,519	2.1	0.9	136.77	-10.5	-1.0	101.39	0.9	0.9
	05	108	16.1	2,349	-7.4	-6.8	146.66	1.7	7.2	100.53	2.4	-0.8
	06	146	27.0	2,420	-4.1	3.1	142.37	1.5	-2.9	102.37	3.8	1.8
	07	138	36.6	2,749	13.4	13.6	139.26	-7.1	-2.2	101.42	0.8	-0.9
	08	97	2.1	2,461	1.9	-10.5	141.54	-0.8	1.6	101.76	2.4	0.3
	09	148	16.5	2,774	14.3	12.7	143.92	1.9	1.7	101.55	0.8	-0.2
	10	162	20.0	2,655	9.7	-4.3	146.03	3.3	1.5	102.67	4.2	1.1
	11	155	30.3	2,561	11.1	-3.5	143.08	0.5	-2.0	102.03	2.6	-0.6

○富山県

年	月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)				
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
11	11	0	-100.0									
	12	0										
12	01	2		2,160			154.80			105.09		
	02	0	-100.0									
	03	2	0.0	2,825	32.3		203.77	31.2		118.91	15.4	
	04	4	300.0	1,852		-34.4	152.11		-25.4	99.01		-16.7
	05	2		2,470		33.4	183.06		20.4	122.71		23.9
	06	6	500.0	2,145		-13.2	188.62		3.0	108.37		-11.7
	07	1	-50.0									
	08	3	50.0	2,090	-12.4		150.21	5.8		104.21	-7.5	
	09	4	100.0	1,950	-29.9	-6.7	164.28	-10.3	9.4	105.42	-15.1	1.2
	10	8	700.0	2,308		18.3	166.32		1.2	105.88		0.4
	11	3		1,990		-13.8	173.62		4.4	117.90		11.3

○石川県

年	月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)				
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
11	11	15	15.4	2,189	3.7	1.2	137.43	1.3	-4.2	108.81	8.5	3.0
	12	13	18.2	2,302	-1.9	5.2	136.99	-6.2	-0.3	107.78	2.4	-0.9
12	01	13	0.0	2,242	-0.6	-2.6	135.35	-4.9	-1.2	1,257.63	1,066.7	1,066.8
	02	13	44.4	2,419	7.6	7.9	150.98	6.4	11.5	114.08	-91.0	-90.9
	03	17	-19.0	2,387	2.2	-1.3	153.06	1.1	1.4	112.24	2.8	-1.6
	04	8	-57.9	2,198	-6.9	-7.9	132.43	-5.5	-13.5	104.15	-4.5	-7.2
	05	16	220.0	2,263	-1.6	3.0	132.78	-1.3	0.3	103.12	-2.9	-1.0
	06	15	36.4	2,329	8.1	2.9	151.08	8.1	13.8	113.86	12.0	10.4
	07	26	18.2	3,165	45.9	35.9	146.59	6.3	-3.0	109.07	-2.2	-4.2
	08	9	-10.0	2,122	-4.9	-33.0	130.25	-17.6	-11.1	106.95	-1.5	-1.9
	09	12	-36.8	2,280	4.5	7.5	142.10	-5.9	9.1	110.20	1.6	3.0
	10	10	-23.1	2,294	6.1	0.6	138.71	-3.3	-2.4	105.37	-0.3	-4.4
	11	19	26.7	2,281	4.2	-0.6	136.19	-0.9	-1.8	106.89	-1.8	1.4

○福井県

年	月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)				
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
11	11	1	0.0									
	12	0										
12	01	0										
	02	0										
	03	1										
	04	0	-100.0									
	05	0										
	06	4		2,545			164.87			116.47		
	07	1	0.0									
	08	0	-100.0									
	09	0	-100.0									
	10	0	-100.0									
	11	2	100.0	2,190			134.51			106.29		

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

1. 成約登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)	価格		土地面積			建物面積				
			(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
11	11	6	20.0	1,900	-12.9	14.4	195.15	14.2	10.3	103.84	0.7	3.1
	12	5	25.0	1,907	0.5	0.4	198.19	24.7	1.6	107.74	6.1	3.7
12	01	4	100.0	2,078	20.1	8.9	172.24	29.6	-13.1	106.98	11.8	-0.7
	02	1	-85.7									
	03	1	-66.7									
	04	1	-85.7									
	05	3	-57.1	2,647	11.2		144.20	-4.2		110.69	10.1	
	06	1	-66.7									
	07	4	33.3	2,408	8.8		162.80	-5.2		110.63	9.7	
	08	2	0.0	2,430	36.9	0.9	181.32	34.8	11.4	111.49	14.8	0.8
	09	10	42.9	2,223	17.4	-8.5	174.19	27.9	-3.9	105.25	10.2	-5.6
	10	4	-20.0	2,283	37.5	2.7	197.01	11.3	13.1	112.66	11.9	7.0
	11	5	-16.7	2,078	9.4	-9.0	203.79	4.4	3.4	109.60	5.5	-2.7

○静岡県

年	月	件数 (件)	価格		土地面積			建物面積				
			(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
11	11	19	46.2	2,134	-49.6	-15.8	134.48	-4.7	4.1	95.87	3.5	0.1
	12	16	100.0	2,319	-11.2	8.7	111.61	-0.2	-17.0	91.41	3.8	-4.7
12	01	14	-41.7	2,094	-14.5	-9.7	135.57	-4.8	21.5	94.86	-2.5	3.8
	02	28	55.6	2,256	-8.8	7.7	127.74	-20.1	-5.8	94.97	-7.6	0.1
	03	17	142.9	2,088	-5.8	-7.4	119.91	-21.7	-6.1	93.24	0.4	-1.8
	04	13	-35.0	2,185	-6.0	4.6	121.53	-25.8	1.4	98.01	-0.6	5.1
	05	17	70.0	2,000	-6.6	-8.4	145.02	-9.1	19.3	96.44	3.0	-1.6
	06	25	13.6	2,170	1.3	8.5	158.18	-0.5	9.1	100.04	2.2	3.7
	07	19	111.1	2,839	24.8	30.8	142.85	0.5	-9.7	96.82	3.1	-3.2
	08	19	-24.0	2,182	-4.0	-23.2	142.87	3.6	0.0	97.83	1.5	1.0
	09	32	113.3	2,175	-13.5	-0.3	129.78	-13.7	-9.2	93.58	-7.2	-4.3
	10	31	82.4	2,267	-10.5	4.3	142.28	10.2	9.6	97.39	1.7	4.1
	11	27	42.1	2,278	6.8	0.5	132.80	-1.2	-6.7	96.98	1.2	-0.4

○愛知県

年	月	件数 (件)	価格		土地面積			建物面積				
			(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
11	11	71	20.3	2,447	-12.2	-2.4	130.79	1.7	-3.0	97.25	-0.6	-0.0
	12	65	51.2	2,518	-9.0	2.9	141.00	10.1	7.8	97.73	1.0	0.5
12	01	61	45.2	2,474	-7.2	-1.8	135.26	12.0	-4.1	97.20	1.7	-0.5
	02	109	26.7	2,795	5.7	13.0	142.76	9.9	5.5	98.83	1.2	1.7
	03	80	70.2	2,609	-5.9	-63.3	131.80	-5.5	-7.7	97.98	-0.1	-0.9
	04	66	13.8	2,677	0.4	2.6	136.66	-8.7	3.7	101.51	3.5	3.6
	05	63	-3.1	2,463	-7.3	-8.0	132.77	-3.9	-2.8	98.91	0.7	-2.6
	06	89	20.3	2,529	-6.5	2.7	128.58	0.3	-3.2	99.69	2.1	0.8
	07	86	45.8	2,642	2.3	4.5	135.41	1.4	5.3	99.86	2.2	0.2
	08	61	24.5	2,634	1.7	-0.3	133.60	-2.9	-1.3	101.56	4.2	1.7
	09	84	9.1	3,000	18.8	13.9	136.54	1.6	2.2	102.25	4.8	0.7
	10	105	15.4	2,856	13.9	-4.8	140.50	4.2	2.9	103.31	6.2	1.0
	11	95	33.8	2,773	13.3	-2.9	139.93	7.0	-0.4	101.44	4.3	-1.8

○三重県

年	月	件数 (件)	価格		土地面積			建物面積				
			(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
11	11	7	600.0	2,133		4.0	228.88		7.1	100.44		-0.1
	12	2	-33.3	2,339	22.7	9.6	170.08	6.8	-25.7	98.95	-10.3	-1.5
12	01	2	0.0	1,740	-9.9	-25.6	208.25	53.1	22.4	88.26	-15.4	-10.8
	02	4	300.0	2,325		33.7	189.79		-8.9	107.27		21.5
	03	5	66.7	2,628	7.4	13.0	213.68	4.6	12.6	112.67	12.8	5.0
	04	2	-33.3	2,030	-1.5	-22.7	203.80	11.6	-4.6	103.10	-3.9	-8.5
	05	7	16.7	2,203	-3.2	8.5	298.00	61.6	46.2	108.46	12.7	5.2
	06	6	50.0	2,341	-0.1	6.3	194.17	-24.9	-34.8	107.18	0.8	-1.2
	07	1	-80.0									
	08	3	-25.0	2,113	2.0		293.18	62.0		106.13	3.9	
	09	6	100.0	5,275	125.3	149.6	262.18	41.6	-10.6	108.30	-0.5	2.0
	10	4	-33.3	2,330	13.6	-55.8	246.97	15.6	-5.8	103.56	3.0	-4.4
	11	4	-42.9	1,978	-7.3	-15.1	225.48	-1.5	-8.7	103.51	3.1	-0.1

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

2. 新規登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)	価格		土地面積			建物面積				
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
11	11	547	20.8	2,691	-1.5	1.1	140.33	-2.9	-2.4	128.29	25.7	27.4
	12	536	5.7	2,723	-1.6	1.2	143.36	-1.9	2.2	102.42	-16.9	-20.2
12	01	614	11.4	2,657	-4.4	-2.4	138.59	-3.2	-3.3	100.31	-2.5	-2.1
	02	588	30.4	2,682	-2.4	0.9	140.28	-2.6	1.2	101.08	-0.0	0.8
	03	513	1.2	2,695	-1.9	0.5	137.89	-7.5	-1.7	100.56	-1.1	-0.5
	04	545	-7.0	2,629	-2.8	-2.4	146.90	1.3	6.5	101.78	-1.7	1.2
	05	602	16.7	2,613	-6.2	-0.6	145.33	-0.4	-1.1	102.11	0.3	0.3
	06	603	7.1	2,666	-1.6	2.0	145.62	-0.5	0.2	101.37	-1.2	-0.7
	07	731	35.4	2,710	2.0	1.6	144.53	3.0	-0.7	102.55	1.3	1.2
	08	527	-10.2	2,697	2.2	-0.5	147.31	4.1	1.9	117.41	14.8	14.5
	09	660	3.6	2,724	4.4	1.0	141.79	-2.1	-3.7	101.38	0.2	-13.7
	10	814	43.1	2,721	2.3	-0.1	146.23	1.7	3.1	102.54	1.8	1.1
	11	776	41.9	2,659	-1.2	-2.3	144.90	3.3	-0.9	100.22	-21.9	-2.3

○富山県

年	月	件数 (件)	価格		土地面積			建物面積				
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
11	11	7	0.0	2,601	4.4	14.6	195.45	20.1	15.7	107.02	-2.2	-7.3
	12	5	0.0	2,227	-2.3	-14.4	171.01	-2.8	-12.5	99.63	-7.5	-6.9
12	01	10	150.0	2,077	-37.1	-6.7	149.00	-16.9	-12.9	102.36	-23.1	2.7
	02	3	50.0	2,700	64.3	30.0	160.29	-3.3	7.6	127.20	42.2	24.3
	03	4	33.3	2,030	-4.5	-24.8	173.45	4.2	8.2	104.79	1.1	-17.6
	04	13	116.7	2,248	-22.2	10.7	180.13	8.6	3.8	114.44	-10.7	9.2
	05	6	200.0	2,186	-2.2	-2.8	139.47	-40.6	-22.6	98.14	-12.8	-14.2
	06	6	50.0	2,017	-21.7	-7.7	174.73	-4.8	25.3	101.10	-12.0	3.0
	07	13	333.3	2,088	-16.1	3.5	158.32	-3.1	-9.4	104.09	-3.5	3.0
	08	8	33.3	2,242	1.8	7.3	159.93	-7.0	1.0	110.12	3.3	5.8
	09	14	100.0	2,437	16.1	8.7	188.43	16.1	17.8	108.15	9.9	-1.8
	10	6	0.0	2,102	-7.4	-13.8	168.09	-0.5	-10.8	104.93	-9.1	-3.0
	11	2	-71.4	1,890	-27.3	-10.1	131.69	-32.6	-21.7	87.48	-18.3	-16.6

○石川県

年	月	件数 (件)	価格		土地面積			建物面積				
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
11	11	56	33.3	2,359	-5.5	0.3	144.76	-2.6	-9.9	376.59	258.5	237.4
	12	45	-8.2	2,168	-13.8	-8.1	145.08	-3.8	0.2	108.60	-66.7	-71.2
12	01	57	39.0	2,314	-4.8	6.7	145.49	2.0	0.3	109.67	-0.8	1.0
	02	49	-10.9	2,425	-17.3	4.8	155.88	1.1	7.1	110.90	2.1	1.1
	03	31	-24.4	2,265	-11.1	-6.6	135.34	-5.4	-13.2	108.24	-4.0	-2.4
	04	79	29.5	2,349	-2.0	3.7	148.91	-0.5	10.0	107.01	-6.0	-1.1
	05	30	-26.8	2,303	-27.5	-1.9	149.70	-0.5	0.5	107.59	3.7	0.5
	06	61	74.3	2,302	-3.3	-0.1	139.04	-10.5	-7.1	107.31	-1.0	-0.3
	07	71	39.2	2,387	-2.3	3.7	144.89	1.8	4.2	108.45	1.6	1.1
	08	59	5.4	2,311	-0.8	-3.2	145.27	2.8	0.3	109.52	0.3	1.0
	09	53	0.0	2,369	7.1	2.5	136.29	-4.4	-6.2	108.40	1.6	-1.0
	10	84	71.4	2,290	-2.7	-3.3	144.58	-10.0	6.1	107.32	-3.8	-1.0
	11	68	21.4	2,349	-0.4	2.6	140.78	-2.7	-2.6	108.30	-71.2	0.9

○福井県

年	月	件数 (件)	価格		土地面積			建物面積				
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
11	11	2	-81.8	1,431	-41.6	-29.3	181.81	14.7	42.0	124.42	15.5	10.8
	12	20	33.3	2,548	7.5	78.1	172.72	12.5	-5.0	115.79	2.7	-6.9
12	01	1	-91.7									
	02	2	-90.0	2,885	18.3		155.10	-2.8		77.32	-30.1	
	03	12	140.0	2,636	28.0	-8.6	169.98	32.7	9.6	118.17	5.2	52.8
	04	10	-52.4	2,342	0.8	-11.1	281.36	78.0	65.5	117.73	3.6	-0.4
	05	26	225.0	2,611	32.7	11.5	171.95	5.6	-38.9	123.14	5.6	4.6
	06	2	-86.7	2,485	6.6	-4.8	167.31	4.4	-2.7	114.57	-0.5	-7.0
	07	27	145.5	2,536	5.5	2.0	170.13	-6.8	1.7	122.72	9.6	7.1
	08	3	-72.7	2,627	21.9	3.6	146.07	-3.0	-14.1	112.21	-1.9	-8.6
	09	17	54.5	2,491	9.5	-5.2	175.71	-2.0	20.3	123.94	8.1	10.4
	10	25	400.0	2,494	23.2	0.1	171.74	34.1	-2.3	117.84	4.9	-4.9
	11	4	100.0	2,393	67.2	-4.1	135.25	-25.6	-21.2	104.43	-16.1	-11.4

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

2. 新規登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)	価格		土地面積			建物面積				
			(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
11	11	14	16.7	2,321	-11.2	1.2	164.75	-21.0	2.1	105.05	-10.1	-0.9
	12	18	38.5	2,201	-6.9	-5.2	166.67	-6.5	1.2	105.63	-2.6	0.5
12	01	16	-42.9	2,279	1.1	3.5	199.65	9.5	19.8	108.29	-1.1	2.5
	02	21	5.0	2,332	12.6	2.4	164.97	8.3	-17.4	103.85	6.6	-4.1
	03	15	-6.3	2,253	-0.9	-3.4	163.79	-12.0	-0.7	104.20	0.1	0.3
	04	13	-66.7	2,359	-0.7	4.7	205.63	24.0	25.5	104.29	-3.0	0.1
	05	30	-23.1	2,315	-1.3	-1.9	178.96	3.6	-13.0	114.63	4.0	9.9
	06	38	192.3	2,183	-10.1	-5.7	171.47	-16.7	-4.2	103.62	-6.3	-9.6
	07	13	-13.3	2,690	16.8	23.2	191.34	7.4	11.6	112.00	1.4	8.1
	08	23	-32.4	2,325	5.6	-13.5	182.84	9.8	-4.4	104.70	-2.8	-6.5
	09	19	-38.7	2,237	7.6	-3.8	190.15	-0.3	4.0	106.49	1.7	1.7
	10	39	77.3	2,235	-2.6	-0.1	182.34	13.0	-4.1	105.70	-0.3	-0.7
	11	27	92.9	2,176	-6.2	-2.6	170.09	3.2	-6.7	102.09	-2.8	-3.4

○静岡県

年	月	件数 (件)	価格		土地面積			建物面積				
			(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
11	11	108	38.5	2,457	-7.0	-3.3	150.52	-6.4	-7.0	95.80	-2.1	1.8
	12	73	-29.8	2,434	-10.9	-0.9	164.46	-4.1	9.3	95.23	-3.6	-0.6
12	01	79	-2.5	2,527	0.4	3.8	143.50	-1.9	-12.7	95.71	-1.8	0.5
	02	108	33.3	2,438	-5.4	-3.5	149.24	-1.4	4.0	96.06	1.6	0.4
	03	75	-38.5	2,437	-7.0	-0.0	143.51	-16.2	-3.8	94.91	-2.7	-1.2
	04	90	5.9	2,502	-8.4	2.7	149.77	-13.2	4.4	95.30	-3.3	0.4
	05	119	32.2	2,558	-2.1	2.2	151.78	-5.3	1.3	97.98	2.2	2.8
	06	130	54.8	2,595	-0.0	1.5	154.78	-0.7	2.0	97.53	-1.7	-0.5
	07	144	24.1	2,504	-2.0	-3.5	142.22	-4.5	-8.1	96.08	-1.4	-1.5
	08	95	5.6	2,696	0.4	7.7	156.88	11.1	10.3	98.67	3.5	2.7
	09	132	23.4	2,581	2.8	-4.3	144.52	-5.0	-7.9	97.41	-1.5	-1.3
	10	153	62.8	2,527	-0.5	-2.1	151.45	-6.4	4.8	97.54	3.7	0.1
	11	161	49.1	2,491	1.4	-1.5	151.18	0.4	-0.2	96.21	0.4	-1.4

○愛知県

年	月	件数 (件)	価格		土地面積			建物面積				
			(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
11	11	344	25.1	2,858	0.2	2.8	132.39	-1.0	-0.9	100.61	-0.5	0.6
	12	362	20.3	2,894	0.2	1.2	133.69	1.7	1.0	101.74	0.4	1.1
12	01	438	19.0	2,764	-6.0	-4.5	132.79	-2.4	-0.7	99.43	-2.1	-2.3
	02	391	49.2	2,799	-1.9	1.2	133.08	0.3	0.2	100.71	-0.2	1.3
	03	351	14.7	2,850	-1.5	1.8	130.67	-4.4	-1.8	99.92	-1.6	-0.8
	04	309	-11.0	2,817	-0.8	-1.1	133.16	1.5	1.9	101.01	-0.6	1.1
	05	371	14.2	2,715	-5.5	-3.6	136.83	1.1	2.8	100.81	-0.7	-0.2
	06	355	-11.0	2,838	1.5	4.5	137.59	-0.7	0.6	101.27	-0.4	0.5
	07	440	33.3	2,875	4.2	1.3	138.82	5.3	0.9	101.85	1.2	0.6
	08	320	-15.3	2,832	3.3	-1.5	140.41	1.9	1.1	126.43	24.2	24.1
	09	404	-2.4	2,885	4.7	1.9	134.68	-0.9	-4.1	100.37	0.2	-20.6
	10	485	29.0	2,936	5.6	1.8	139.75	4.6	3.8	102.27	2.2	1.9
	11	485	41.0	2,812	-1.6	-4.2	140.02	5.8	0.2	100.16	-0.4	-2.1

○三重県

年	月	件数 (件)	価格		土地面積			建物面積				
			(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
11	11	16	-42.9	2,358	-0.9	0.1	176.20	8.3	-7.8	104.01	-4.2	-0.0
	12	13	-35.0	2,710	11.3	14.9	200.20	3.9	13.6	116.63	11.7	12.1
12	01	13	-23.5	2,330	-9.9	-14.0	187.75	-0.4	-6.2	104.37	-5.0	-10.5
	02	14	27.3	2,675	5.5	14.8	174.17	-32.6	-7.2	109.43	2.9	4.9
	03	25	78.6	2,224	1.5	-16.8	188.84	-8.7	8.4	105.71	5.1	-3.4
	04	31	14.8	2,207	-4.6	-0.8	188.53	4.7	-0.2	103.42	2.0	-2.2
	05	20	81.8	2,098	-12.3	-4.9	174.75	-13.3	-7.3	97.55	-8.8	-5.7
	06	11	-15.4	2,045	-13.7	-2.5	223.74	5.2	28.0	106.83	-4.2	9.5
	07	23	64.3	2,397	-3.7	17.2	202.75	9.9	-9.4	108.55	1.9	1.6
	08	19	58.3	2,267	-7.7	-5.4	173.89	3.0	-14.2	102.89	-2.0	-5.2
	09	21	50.0	2,250	-1.4	-0.8	172.84	-22.4	-0.6	100.43	-9.7	-2.4
	10	22	29.4	2,261	-4.0	0.5	160.25	-16.1	-7.3	101.23	-2.7	0.8
	11	29	81.3	2,312	-1.9	2.3	180.01	2.2	12.3	103.11	-0.9	1.9

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

3. 在庫状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)	価格		土地面積			建物面積				
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
11	11	1,403	24.2	2,687	-2.3	1.0	144.81	-1.3	-0.3	111.99	-0.2	10.4
	12	1,455	21.9	2,704	-2.1	0.6	143.75	-3.2	-0.7	111.92	-0.1	-0.1
12	01	1,505	19.4	2,701	-3.3	-0.1	143.13	-3.4	-0.4	101.49	-9.1	-9.3
	02	1,458	16.9	2,695	-3.8	-0.2	142.35	-4.2	-0.5	101.66	-1.4	0.2
	03	1,374	8.1	2,694	-2.6	-0.0	141.43	-5.1	-0.6	101.67	-0.4	0.0
	04	1,339	6.3	2,684	-2.7	-0.4	144.10	-2.6	1.9	101.87	-0.6	0.2
	05	1,413	7.8	2,661	-4.2	-0.9	145.71	-1.8	1.1	102.38	-0.2	0.5
	06	1,428	5.5	2,688	-3.0	1.0	145.83	-2.6	0.1	102.50	-0.4	0.1
	07	1,551	13.2	2,704	-0.9	0.6	147.09	-0.3	0.9	102.73	0.3	0.2
	08	1,557	11.0	2,705	0.3	0.1	148.43	1.2	0.9	108.15	5.6	5.3
	09	1,547	7.4	2,726	2.1	0.8	147.47	0.7	-0.6	107.97	6.0	-0.2
	10	1,665	21.4	2,712	1.9	-0.5	147.23	1.4	-0.2	107.54	6.0	-0.4
	11	1,787	27.4	2,678	-0.3	-1.3	148.05	2.2	0.6	106.67	-4.7	-0.8

○富山県

年	月	件数 (件)	価格		土地面積			建物面積				
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
11	11	23	21.1	2,335	2.5	5.4	180.07	10.9	4.7	107.06	-0.4	0.4
	12	24	20.0	2,360	8.8	1.0	180.25	8.3	0.1	108.00	1.9	0.9
12	01	30	50.0	2,307	-3.9	-2.2	172.43	2.2	-4.3	107.55	-1.7	-0.4
	02	28	64.7	2,315	-4.0	0.3	169.59	2.6	-1.6	107.26	-1.1	-0.3
	03	26	136.4	2,238	3.5	-3.3	170.30	3.2	0.4	106.98	1.7	-0.3
	04	31	138.5	2,263	-6.6	1.1	179.38	8.2	5.3	111.98	0.7	4.7
	05	30	200.0	2,219	-12.8	-2.0	174.37	-4.3	-2.8	108.40	-8.8	-3.2
	06	20	81.8	2,213	-6.3	-0.3	173.22	-6.7	-0.7	107.73	-6.7	-0.6
	07	28	154.5	2,127	-11.1	-3.9	170.78	-1.2	-1.4	107.06	-2.5	-0.6
	08	32	166.7	2,173	-9.1	2.2	171.79	-4.1	0.6	109.10	-0.6	1.9
	09	40	150.0	2,297	3.0	5.7	180.17	3.4	4.9	110.54	6.9	1.3
	10	32	68.4	2,237	1.0	-2.6	177.39	3.2	-1.5	108.48	1.7	-1.9
	11	28	21.7	2,278	-2.4	1.8	178.53	-0.9	0.6	107.88	0.8	-0.6

○石川県

年	月	件数 (件)	価格		土地面積			建物面積				
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
11	11	98	22.5	2,343	-3.1	2.9	151.25	1.6	0.8	263.14	11.4	142.2
	12	100	7.5	2,299	-8.7	-1.9	149.44	-1.1	-1.2	259.29	16.4	-1.5
12	01	104	23.8	2,308	-8.4	0.4	149.14	-1.2	-0.2	110.47	-53.0	-57.4
	02	97	0.0	2,335	-17.7	1.2	146.38	-3.2	-1.8	108.73	-2.6	-1.6
	03	88	-2.2	2,325	-6.4	-0.4	139.34	-6.8	-4.8	107.17	-3.9	-1.4
	04	106	35.9	2,315	-10.5	-0.4	146.41	-2.7	5.1	107.01	-8.3	-0.1
	05	95	10.5	2,380	-14.0	2.8	150.30	-0.8	2.7	109.37	0.5	2.2
	06	104	23.8	2,337	-16.1	-1.8	146.79	-4.9	-2.3	108.82	0.8	-0.5
	07	114	35.7	2,341	-1.7	0.2	143.45	-5.5	-2.3	108.30	2.3	-0.5
	08	127	25.7	2,366	-2.6	1.1	144.58	-1.9	0.8	108.93	0.6	0.6
	09	125	31.6	2,350	4.4	-0.7	143.01	-3.5	-1.1	108.88	0.3	-0.0
	10	140	47.4	2,304	1.2	-2.0	139.90	-6.7	-2.2	107.62	-1.0	-1.2
	11	137	39.8	2,330	-0.5	1.1	141.95	-6.2	1.5	108.05	-58.9	0.4

○福井県

年	月	件数 (件)	価格		土地面積			建物面積				
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
11	11	12	-57.1	2,179	-6.8	-0.8	153.77	1.8	-8.8	108.79	-2.8	-5.0
	12	27	-12.9	2,409	1.8	10.5	162.22	2.9	5.5	114.45	1.7	5.2
12	01	22	-35.3	2,488	7.1	3.3	169.98	5.8	4.8	114.94	1.2	0.4
	02	23	-23.3	2,532	10.5	1.8	166.71	3.3	-1.9	111.41	-1.9	-3.1
	03	17	-26.1	2,658	14.8	5.0	162.21	-0.8	-2.7	115.90	2.3	4.0
	04	24	-14.3	2,545	9.0	-4.3	207.91	33.2	28.2	116.28	1.9	0.3
	05	34	17.2	2,563	15.0	0.7	190.93	20.6	-8.2	120.18	5.4	3.4
	06	28	3.7	2,555	15.2	-0.3	168.21	5.3	-11.9	120.75	6.2	0.5
	07	31	3.3	2,504	11.8	-2.0	170.03	0.9	1.1	120.45	5.0	-0.2
	08	30	3.4	2,446	8.8	-2.3	168.72	1.4	-0.8	119.59	4.2	-0.7
	09	25	19.0	2,400	8.8	-1.9	167.32	-0.6	-0.8	117.53	2.6	-1.7
	10	31	72.2	2,437	11.0	1.6	169.02	0.3	1.0	115.46	0.8	-1.8
	11	31	158.3	2,427	11.4	-0.4	167.14	8.7	-1.1	114.60	5.3	-0.7

Ⅲ. 新築戸建住宅レポート

3. 在庫状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)	価格		土地面積			建物面積				
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
11	11	67	-8.2	2,168	-6.3	0.1	168.27	-6.1	-3.8	105.41	-4.2	-1.5
	12	65	-3.0	2,170	-6.1	0.1	166.87	-6.5	-0.8	104.91	-3.2	-0.5
12	01	60	-11.8	2,233	-4.3	2.9	175.51	-4.4	5.2	105.96	-3.5	1.0
	02	60	-3.2	2,240	-4.7	0.3	175.29	-1.2	-0.1	105.97	-3.0	0.0
	03	61	1.7	2,241	-5.0	0.1	176.22	2.1	0.5	105.76	-1.5	-0.2
	04	55	-27.6	2,210	-7.6	-1.4	180.69	6.3	2.5	105.27	-1.8	-0.5
	05	69	-27.4	2,217	-8.0	0.3	184.72	5.3	2.2	109.54	0.0	4.1
	06	90	-3.2	2,223	-4.1	0.3	181.30	3.7	-1.9	108.48	-0.5	-1.0
	07	88	12.8	2,256	1.5	1.5	180.26	4.1	-0.6	109.38	1.0	0.8
	08	92	9.5	2,259	2.0	0.1	183.83	6.8	2.0	109.12	0.4	-0.2
	09	77	-11.5	2,230	3.2	-1.3	178.64	-0.7	-2.8	106.80	-1.7	-2.1
	10	93	20.8	2,212	2.2	-0.8	183.88	5.1	2.9	106.19	-0.8	-0.6
	11	93	38.8	2,187	0.9	-1.1	179.17	6.5	-2.6	105.30	-0.1	-0.8

○静岡県

年	月	件数 (件)	価格		土地面積			建物面積				
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
11	11	286	32.4	2,539	-1.1	-1.1	155.58	-4.7	1.5	96.02	-0.3	0.0
	12	268	3.9	2,495	-5.1	-1.7	157.75	-7.8	1.4	96.01	-2.4	-0.0
12	01	260	17.1	2,484	-5.1	-0.5	152.29	-8.7	-3.5	95.88	-2.3	-0.1
	02	253	8.6	2,454	-5.0	-1.2	153.49	-5.7	0.8	96.23	-0.6	0.4
	03	234	-15.8	2,430	-5.4	-1.0	151.40	-9.3	-1.4	95.80	-0.7	-0.4
	04	243	-10.0	2,469	-6.1	1.6	155.16	-8.0	2.5	96.12	-1.0	0.3
	05	267	0.4	2,502	-4.2	1.4	156.30	-6.2	0.7	97.24	0.1	1.2
	06	285	6.7	2,553	-3.6	2.0	153.44	-7.8	-1.8	97.33	-0.9	0.1
	07	312	5.8	2,549	-2.4	-0.2	149.78	-7.0	-2.4	97.23	-0.9	-0.1
	08	307	6.2	2,566	-2.1	0.7	150.82	-4.3	0.7	97.37	0.1	0.1
	09	289	1.4	2,564	-0.4	-0.1	152.89	-0.7	1.4	97.73	0.7	0.4
	10	301	20.9	2,556	-0.4	-0.3	153.42	0.1	0.3	97.77	1.9	0.0
	11	337	17.8	2,506	-1.3	-1.9	155.06	-0.3	1.1	97.48	1.5	-0.3

○愛知県

年	月	件数 (件)	価格		土地面積			建物面積				
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
11	11	874	30.8	2,846	-3.2	1.4	134.62	-0.9	-0.6	101.10	-1.8	0.2
	12	925	37.4	2,877	-2.4	1.1	132.85	-0.5	-1.3	101.21	-1.6	0.1
12	01	983	26.3	2,856	-3.6	-0.7	133.65	-1.7	0.6	100.91	-1.5	-0.3
	02	948	24.9	2,847	-3.6	-0.3	132.35	-3.5	-1.0	101.34	-1.1	0.4
	03	890	16.8	2,864	-2.9	0.6	131.51	-3.6	-0.6	101.54	-0.4	0.2
	04	818	10.8	2,872	-1.6	0.3	130.27	-1.6	-0.9	101.52	-0.3	-0.0
	05	854	9.9	2,826	-3.5	-1.6	132.65	-0.2	1.8	101.66	-0.5	0.1
	06	847	3.2	2,873	-1.4	1.6	134.54	-0.8	1.4	101.98	-0.4	0.3
	07	920	11.0	2,891	-0.0	0.6	137.63	1.4	2.3	102.28	0.1	0.3
	08	904	7.1	2,897	2.1	0.2	138.89	2.1	0.9	111.30	9.2	8.8
	09	931	4.5	2,915	3.0	0.6	138.38	1.8	-0.4	110.91	9.5	-0.4
	10	1,005	15.3	2,913	3.8	-0.1	138.83	2.5	0.3	110.54	9.5	-0.3
	11	1,084	24.0	2,864	0.6	-1.7	139.69	3.8	0.6	109.37	8.2	-1.1

○三重県

年	月	件数 (件)	価格		土地面積			建物面積				
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
11	11	43	-6.5	2,364	-6.9	0.8	207.82	27.4	-4.0	108.68	-1.6	-0.6
	12	46	-11.5	2,438	-2.3	3.1	206.39	18.0	-0.7	110.03	0.9	1.2
12	01	46	-14.8	2,483	-1.3	1.8	206.28	13.2	-0.1	109.18	0.3	-0.8
	02	49	0.0	2,549	4.2	2.6	202.85	-0.4	-1.7	108.75	-0.2	-0.4
	03	58	23.4	2,405	2.2	-5.6	201.08	-3.4	-0.9	108.14	1.7	-0.6
	04	62	8.8	2,367	1.9	-1.6	204.50	-2.0	1.7	106.65	2.4	-1.4
	05	64	33.3	2,266	-2.9	-4.3	189.50	-15.0	-7.3	103.08	-1.5	-3.3
	06	54	8.0	2,208	-5.2	-2.5	199.92	-10.5	5.5	104.37	-3.0	1.3
	07	58	34.9	2,356	-2.0	6.7	215.93	3.5	8.0	106.77	-2.7	2.3
	08	65	47.7	2,379	-3.0	1.0	206.27	-0.3	-4.5	106.56	-2.3	-0.2
	09	60	33.3	2,417	2.6	1.6	201.46	-8.7	-2.3	105.59	-1.7	-0.9
	10	63	53.7	2,276	-2.9	-5.8	187.62	-13.4	-6.9	103.97	-4.9	-1.5
	11	77	79.1	2,263	-4.3	-0.6	189.45	-8.8	1.0	104.43	-3.9	0.4

IV. 土地(100~200㎡)レポート

1. 成約登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)					
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
11	11	195	12.1	10.12	3.0	3.6	1,617	7.0	6.1	159.83	3.9	2.5
	12	162	12.5	9.58	3.5	-5.3	1,477	2.3	-8.6	154.27	-1.1	-3.5
12	01	120	-3.2	10.05	-5.9	5.0	1,570	-6.9	6.3	156.20	-1.1	1.3
	02	182	30.9	9.54	-0.0	-5.1	1,498	0.2	-4.6	157.00	0.2	0.5
	03	225	40.6	9.32	-1.8	-2.3	1,442	-6.4	-3.8	154.62	-4.7	-1.5
	04	197	31.3	9.90	-1.6	6.2	1,546	-2.6	7.2	156.14	-1.0	1.0
	05	176	-4.9	10.03	17.0	1.3	1,549	14.1	0.2	154.42	-2.5	-1.1
	06	216	24.1	10.88	16.0	8.5	1,668	14.1	7.7	153.34	-1.7	-0.7
	07	206	4.6	9.56	-1.3	-12.1	1,506	-2.9	-9.8	157.43	-1.6	2.7
	08	173	8.1	9.39	-0.5	-1.8	1,460	-2.0	-3.0	155.48	-1.6	-1.2
	09	215	16.8	9.78	4.4	4.2	1,558	3.2	6.7	159.30	-1.1	2.5
	10	219	21.7	9.74	-0.3	-0.4	1,514	-0.7	-2.8	155.36	-0.4	-2.5
	11	192	-1.5	9.65	-4.6	-0.9	1,537	-4.9	1.5	159.25	-0.4	2.5

○富山県

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)					
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
11	11	4	100.0	6.44	167.2	47.3	954	101.9	32.4	148.10	-24.5	-10.1
	12	3	-66.7	2.95	-33.7	-54.2	538	-26.3	-43.5	182.46	11.2	23.2
12	01	3	200.0	2.22		-24.6	337		-37.5	151.38		-17.0
	02	4	100.0	2.15	-74.1	-3.2	359	-61.8	6.6	166.57	47.1	10.0
	03	7	250.0	9.91	117.0	360.2	1,660	113.8	362.7	167.46	-1.5	0.5
	04	6	200.0	3.32	-26.8	-66.5	561	-31.4	-66.2	168.82	-6.4	0.8
	05	5	-37.5	4.77	21.4	43.8	789	17.8	40.7	165.23	-3.0	-2.1
	06	5	400.0	3.94		-17.5	679		-13.9	172.32		4.3
	07	5	0.0	3.96	-30.2	0.5	670	-23.8	-1.4	169.01	9.3	-1.9
	08	7	16.7	3.25	-32.4	-18.0	502	-35.1	-25.0	154.53	-4.0	-8.6
	09	5	0.0	4.52	0.8	39.0	807	12.1	60.7	178.66	11.2	15.6
	10	3	-25.0	4.64	6.2	2.8	719	-0.3	-10.9	154.78	-6.1	-13.4
	11	5	25.0	4.10	-36.4	-11.8	673	-29.4	-6.3	164.43	11.0	6.2

○石川県

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)					
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
11	11	37	-5.1	10.15	46.5	63.5	1,582	45.4	66.2	155.88	-0.7	1.6
	12	30	100.0	6.30	-1.5	-38.0	1,008	1.3	-36.3	160.01	2.8	2.7
12	01	22	46.7	5.98	-46.2	-5.0	958	-46.1	-4.9	160.16	0.2	0.1
	02	33	94.1	6.14	-8.9	2.7	983	-3.0	2.6	159.94	6.5	-0.1
	03	43	186.7	6.27	-46.6	2.1	926	-52.2	-5.7	147.75	-10.5	-7.6
	04	31	82.4	6.75	10.2	7.7	1,025	0.7	10.7	151.82	-8.7	2.8
	05	48	14.3	6.62	3.3	-2.0	1,045	1.5	1.9	157.83	-1.8	4.0
	06	36	63.6	6.39	5.9	-3.5	964	2.1	-7.7	150.93	-3.6	-4.4
	07	31	-20.5	6.93	6.2	8.5	1,101	4.5	14.2	158.97	-1.6	5.3
	08	34	25.9	6.38	-1.6	-7.9	984	-7.4	-10.7	154.08	-5.9	-3.1
	09	45	50.0	7.71	25.4	20.8	1,243	29.7	26.4	161.14	3.4	4.6
	10	36	-14.3	7.52	21.2	-2.5	1,192	25.2	-4.1	158.49	3.3	-1.6
	11	32	-13.5	6.64	-34.6	-11.7	1,073	-32.2	-9.9	161.66	3.7	2.0

○福井県

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		面積(参考) (㎡)					
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
11	11	3	-25.0	3.82	-44.1	-23.9	592	-41.5	-34.6	154.88	4.7	-14.1
	12	6	-25.0	3.69	-15.0	-3.5	678	-12.4	14.5	183.79	3.0	18.7
12	01	2	0.0	5.30	-11.1	43.5	859	-20.4	26.7	162.21	-10.5	-11.7
	02	4	33.3	6.33	29.3	19.5	1,028	15.7	19.6	162.36	-10.5	0.1
	03	2	-83.3	5.14	-3.5	-18.8	920	7.0	-10.5	178.89	11.0	10.2
	04	3	-25.0	3.49	-21.5	-32.2	664	-7.5	-27.8	190.45	17.8	6.5
	05	3	-70.0	4.52	5.7	29.7	558	-17.9	-16.0	123.45	-22.3	-35.2
	06	4	-42.9	3.96	-14.3	-12.4	648	-16.7	16.1	163.70	-2.7	32.6
	07	1	-85.7									
	08	2	-60.0	1.88	-64.8		334	-63.2		177.41	4.4	
	09	1	-87.5									
	10	8	300.0	4.76	-5.2		824	-9.1		172.93	-4.1	
	11	3	0.0	2.89	-24.5	-39.3	563	-5.0	-31.7	194.78	25.8	12.6

IV. 土地(100~200㎡)レポート

1. 成約登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		面積(参考)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
11	11	16	45.5	5.22	878	2.1	-11.6	168.05	3.0	-1.1
	12	6	-14.3	5.88	886	1.8	1.0	150.65	-6.7	-10.4
12	01	8	-11.1	5.55	933	4.0	5.2	168.16	-0.2	11.6
	02	9	-18.2	5.45	875	-8.4	-6.2	160.55	-9.3	-4.5
	03	21	31.3	5.23	887	18.0	1.4	169.73	-2.0	5.7
	04	9	-18.2	4.56	761	-11.1	-14.2	166.78	-0.3	-1.7
	05	11	-31.3	6.06	958	-3.7	25.9	158.06	-1.8	-5.2
	06	12	-20.0	6.40	1,029	5.9	7.4	160.92	-6.0	1.8
	07	14	55.6	4.39	803	-17.6	-22.0	182.94	-2.6	13.7
	08	16	6.7	5.45	967	-0.5	20.4	177.22	1.2	-3.1
	09	18	12.5	5.34	922	-2.6	-4.6	172.59	-2.7	-2.6
	10	15	150.0	4.95	793	-20.2	-14.0	160.15	-5.8	-7.2
	11	16	0.0	6.07	1,015	15.7	28.0	167.21	-0.5	4.4

○静岡県

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		面積(参考)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
11	11	32	14.3	8.70	1,377	-11.7	-15.3	158.22	9.3	1.3
	12	17	-43.3	8.85	1,418	-6.8	3.0	160.21	4.7	1.3
12	01	13	-40.9	10.54	1,557	-9.1	9.8	147.80	-4.0	-7.7
	02	22	29.4	9.82	1,509	12.8	-3.1	153.75	-1.2	4.0
	03	24	-4.0	9.45	1,439	10.4	-4.6	152.28	-8.4	-1.0
	04	25	66.7	8.68	1,407	-2.4	-2.2	162.18	2.8	6.5
	05	18	-18.2	8.73	1,282	-22.4	-8.9	146.86	-4.0	-9.4
	06	24	9.1	11.38	1,681	26.6	31.2	147.71	-5.9	0.6
	07	32	52.4	8.87	1,385	-5.3	-17.6	156.07	-7.0	5.7
	08	19	18.8	8.68	1,233	-5.6	-11.0	142.04	-1.0	-9.0
	09	25	-7.4	8.33	1,290	-10.2	4.7	154.81	-6.9	9.0
	10	27	58.8	8.67	1,325	-18.5	2.7	152.81	-2.2	-1.3
	11	23	-28.1	8.60	1,372	-0.4	3.5	159.46	0.8	4.4

○愛知県

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		面積(参考)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
11	11	91	11.0	12.70	2,025	6.2	4.2	159.37	5.4	4.7
	12	91	33.8	12.56	1,862	2.9	-8.0	148.23	-2.4	-7.0
12	01	64	0.0	13.30	2,054	3.8	10.3	154.42	-0.0	4.2
	02	95	30.1	12.48	1,907	-0.1	-7.2	152.75	0.6	-1.1
	03	115	43.8	12.00	1,817	-4.6	-4.7	151.36	-2.8	-0.9
	04	107	16.3	13.16	1,978	3.7	8.9	150.33	-1.1	-0.7
	05	82	6.5	14.09	2,151	22.4	8.8	152.73	-2.0	1.6
	06	126	31.3	13.59	2,063	13.5	-4.1	151.78	0.3	-0.6
	07	111	5.7	12.28	1,879	-3.9	-8.9	153.05	-1.2	0.8
	08	88	3.5	12.41	1,905	0.7	1.4	153.60	-1.2	0.4
	09	114	32.6	12.36	1,920	-4.7	0.8	155.29	0.5	1.1
	10	115	21.1	12.55	1,896	-2.5	-1.3	151.09	-0.8	-2.7
	11	97	6.6	13.20	2,013	-0.6	6.2	152.46	-4.3	0.9

○三重県

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		面積(参考)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
11	11	12	50.0	4.21	732	-2.4	-9.2	174.00	-1.6	-1.5
	12	9	28.6	3.17	501	-35.1	-31.5	158.26	-5.5	-9.0
12	01	8	-27.3	4.24	685	1.2	36.7	161.58	-4.5	2.1
	02	15	-6.3	4.71	829	-1.9	20.9	176.12	1.5	9.0
	03	13	30.0	3.93	689	-20.2	-16.9	175.38	-3.8	-0.4
	04	16	77.8	4.84	856	-19.6	24.3	176.84	-2.9	0.8
	05	9	-10.0	4.60	767	-6.1	-10.5	166.57	1.0	-5.8
	06	9	-18.2	4.52	789	-5.7	2.9	174.52	8.2	4.8
	07	12	9.1	4.03	658	-26.5	-16.6	163.18	3.7	-6.5
	08	7	16.7	7.10	1,189	66.1	80.8	167.44	11.8	2.6
	09	7	-41.7	5.10	918	3.8	-22.8	179.83	4.7	7.4
	10	15	7.1	5.50	941	16.9	2.6	171.17	-3.1	-4.8
	11	16	33.3	4.41	790	8.0	-16.0	179.09	2.9	4.6

IV. 土地(100~200㎡)レポート

2. 新規登録状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		面積(参考)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
11	11	2,200	16.3	7.70	1,233	-5.8	0.8	160.19	-0.1	-0.9
	12	1,753	12.6	7.65	1,228	-3.0	-0.7	160.54	-0.1	0.2
12	01	1,930	0.8	7.78	1,239	-4.3	1.8	159.25	-0.2	-0.8
	02	1,909	7.6	8.02	1,265	2.0	3.1	157.72	-1.4	-1.0
	03	1,981	12.8	7.77	1,249	-2.7	-3.1	160.71	-0.1	1.9
	04	1,950	0.6	7.95	1,270	4.4	2.4	159.61	-1.6	-0.7
	05	1,982	8.9	7.95	1,267	2.6	-0.0	159.27	-0.8	-0.2
	06	2,035	5.0	7.85	1,248	1.3	-1.3	158.98	-1.0	-0.2
	07	2,024	1.5	7.91	1,264	2.5	0.8	159.77	-1.3	0.5
	08	1,933	1.7	7.75	1,236	2.0	-2.1	159.48	-0.9	-0.2
	09	2,004	-1.7	8.01	1,273	1.7	3.3	159.02	-1.0	-0.3
	10	2,093	9.0	7.51	1,207	-1.6	-6.2	160.58	-0.7	1.0
	11	2,117	-3.8	7.77	1,239	0.9	3.4	159.38	-0.5	-0.7

○富山県

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		面積(参考)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
11	11	62	-1.6	4.07	679	-3.9	4.1	166.77	0.2	1.9
	12	54	35.0	3.93	646	7.4	-3.4	164.42	2.5	-1.4
12	01	58	-12.1	4.27	691	10.6	8.8	161.58	-0.1	-1.7
	02	43	7.5	3.85	626	-5.3	-10.0	162.71	-1.0	0.7
	03	70	7.7	3.62	597	-11.1	-5.8	164.95	-0.6	1.4
	04	44	-29.0	3.64	593	-11.4	0.5	162.88	-1.0	-1.3
	05	55	27.9	3.61	586	-4.9	-0.7	162.12	-6.3	-0.5
	06	56	27.3	3.70	644	-10.2	2.3	174.30	7.4	7.5
	07	62	8.8	3.49	577	1.0	-5.7	165.60	1.2	-5.0
	08	63	8.6	3.49	575	1.9	0.0	164.83	1.7	-0.5
	09	59	18.0	3.65	598	-5.4	4.8	163.57	0.7	-0.8
	10	53	-1.9	3.69	614	-5.6	1.0	166.17	1.5	1.6
	11	71	14.5	3.80	624	-6.6	2.9	164.09	-1.6	-1.3

○石川県

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		面積(参考)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
11	11	497	58.3	5.54	893	-13.9	0.8	161.25	1.5	0.5
	12	304	4.8	5.44	861	-3.4	-1.7	158.21	-0.2	-1.9
12	01	428	28.1	5.86	929	-8.4	7.7	158.40	1.1	0.1
	02	426	35.2	5.42	865	-5.3	-7.5	159.53	0.4	0.7
	03	450	36.8	5.73	917	-0.4	5.6	160.14	0.2	0.4
	04	402	11.4	5.63	890	1.1	-1.6	157.95	-2.8	-1.4
	05	403	11.6	5.33	871	-7.2	-5.4	163.37	2.5	3.4
	06	478	8.6	5.80	928	1.5	8.8	160.05	0.4	-2.0
	07	443	18.1	5.37	859	-0.3	-7.4	159.92	-0.5	-0.1
	08	458	11.2	5.64	907	-1.1	4.9	160.88	0.8	0.6
	09	423	14.6	5.23	840	-7.2	-7.3	160.72	0.1	-0.1
	10	486	34.6	5.08	826	-7.5	-2.7	162.39	1.2	1.0
	11	482	-3.0	5.44	876	-1.8	7.1	160.96	-0.2	-0.9

○福井県

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		面積(参考)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)	
11	11	256	-0.4	4.56	764	-3.9	-0.8	167.53	-1.3	-2.2
	12	162	28.6	4.58	793	-2.3	0.5	173.17	3.1	3.4
12	01	35	-81.3	4.88	833	1.6	6.5	170.71	2.1	-1.4
	02	84	-65.9	4.45	730	-1.6	-8.8	164.03	-3.9	-3.9
	03	100	-33.8	4.37	745	-14.2	-1.9	170.54	3.7	4.0
	04	74	-71.9	3.82	661	-17.9	-12.5	172.96	2.8	1.4
	05	81	-58.2	4.99	837	9.1	30.6	167.73	-0.7	-3.0
	06	104	-41.9	4.35	730	-6.5	-12.8	167.82	0.3	0.1
	07	63	-73.8	4.48	768	-3.4	3.0	171.25	0.3	2.0
	08	80	-58.1	4.67	802	-6.1	4.3	171.48	3.1	0.1
	09	70	-71.4	4.43	745	-2.6	-5.2	168.10	-0.6	-2.0
	10	72	-61.9	4.32	721	-6.0	-2.6	166.94	-2.6	-0.7
	11	92	-64.1	4.86	830	6.5	12.5	170.78	1.9	2.3

IV. 土地(100~200㎡)レポート

2. 新規登録状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)	m ² 単価			価格			面積(参考)			
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
11	11	157	-9.2	4.55	-6.1	4.3	760	-7.5	5.4	166.93	-1.5	1.0
	12	178	27.1	4.59	-4.8	0.8	776	-4.2	2.1	169.16	0.6	1.3
12	01	162	9.5	4.64	-8.0	1.2	782	-7.5	0.7	168.26	0.5	-0.5
	02	124	-13.3	4.24	-8.1	-8.8	700	-9.3	-10.4	165.37	-1.3	-1.7
	03	160	10.3	4.48	-9.0	5.9	746	-9.1	6.5	166.38	-0.1	0.6
	04	135	-2.2	4.40	-3.6	-1.9	738	-2.4	-1.1	167.82	1.3	0.9
	05	158	-9.2	4.88	0.7	10.9	793	-2.4	7.5	162.68	-3.1	-3.1
	06	140	-18.1	4.01	-11.1	-17.8	658	-14.0	-17.1	164.14	-3.2	0.9
	07	128	-23.8	4.19	-10.7	4.6	700	-11.3	6.4	167.02	-0.6	1.8
	08	152	9.4	4.46	-7.3	6.3	738	-8.4	5.5	165.73	-1.2	-0.8
	09	145	-19.9	4.39	-5.6	-1.6	725	-7.4	-1.9	165.26	-1.9	-0.3
	10	152	-5.6	4.82	10.4	9.9	804	11.4	10.9	166.69	0.9	0.9
	11	169	7.6	5.13	12.7	6.4	840	10.6	4.6	163.81	-1.9	-1.7

○静岡県

年	月	件数 (件)	m ² 単価			価格			面積(参考)			
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
11	11	491	26.9	9.01	-7.0	5.3	1,404	-4.7	6.0	155.88	2.4	0.7
	12	343	8.2	9.03	-1.5	0.3	1,403	-2.5	-0.1	155.36	-1.1	-0.3
12	01	467	27.2	8.74	-10.4	-3.2	1,347	-9.7	-4.0	154.03	0.7	-0.9
	02	465	27.0	9.26	0.3	5.9	1,410	-0.2	4.7	152.28	-0.5	-1.1
	03	412	8.4	8.47	-3.9	-8.6	1,333	-4.8	-5.5	157.43	-1.0	3.4
	04	458	25.1	8.70	-6.9	2.7	1,329	-9.0	-0.3	152.78	-2.3	-3.0
	05	495	32.0	8.68	-6.9	-0.2	1,338	-6.4	0.7	154.23	0.5	1.0
	06	491	23.4	8.70	-3.2	0.3	1,319	-6.0	-1.5	151.50	-3.0	-1.8
	07	499	36.0	8.58	-6.0	-1.5	1,338	-5.2	1.4	155.99	0.9	3.0
	08	459	2.5	8.42	-4.4	-1.8	1,304	-5.3	-2.5	154.91	-1.0	-0.7
	09	509	8.1	8.71	-4.2	3.4	1,336	-5.2	2.4	153.45	-1.0	-0.9
	10	526	40.6	8.37	-2.2	-3.9	1,312	-1.0	-1.8	156.73	1.2	2.1
	11	506	3.1	8.29	-8.0	-1.0	1,284	-8.5	-2.1	154.98	-0.6	-1.1

○愛知県

年	月	件数 (件)	m ² 単価			価格			面積(参考)			
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
11	11	558	11.4	12.79	-6.5	1.1	1,974	-6.3	-0.9	154.27	0.2	-2.0
	12	530	15.2	11.96	-4.1	-6.5	1,846	-5.4	-6.5	154.37	-1.4	0.1
12	01	553	-6.4	11.91	-5.5	-0.4	1,842	-5.3	-0.2	154.68	0.2	0.2
	02	553	10.6	12.79	-0.8	7.4	1,949	-1.5	5.8	152.37	-0.7	-1.5
	03	615	20.8	12.11	-5.2	-5.4	1,893	-5.2	-2.9	156.36	0.1	2.6
	04	609	14.3	12.46	-1.4	2.9	1,940	-1.9	2.5	155.77	-0.5	-0.4
	05	603	24.8	12.42	-1.8	-0.3	1,912	-2.8	-1.5	153.89	-0.9	-1.2
	06	592	13.8	12.29	-3.9	-1.1	1,912	-3.7	-0.0	155.58	0.2	1.1
	07	627	10.0	12.36	-3.7	0.6	1,916	-5.1	0.2	155.06	-1.5	-0.3
	08	546	19.7	12.59	0.8	1.9	1,925	-1.8	0.5	152.84	-2.6	-1.4
	09	596	7.6	12.93	1.1	2.6	1,994	0.0	3.6	154.28	-1.0	0.9
	10	581	5.1	12.09	-4.4	-6.5	1,875	-5.8	-6.0	155.14	-1.4	0.6
	11	625	12.0	12.24	-4.3	1.3	1,894	-4.0	1.0	154.73	0.3	-0.3

○三重県

年	月	件数 (件)	m ² 単価			価格			面積(参考)			
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
11	11	179	-8.7	4.03	-1.2	2.4	680	-3.1	-0.9	168.93	-1.9	-3.3
	12	182	-1.1	4.13	4.8	2.7	708	5.3	4.1	171.31	0.5	1.4
12	01	227	2.7	3.82	11.3	-7.5	665	9.8	-6.1	173.95	-1.3	1.5
	02	214	30.5	3.74	-4.3	-2.3	642	-4.8	-3.5	171.88	-0.5	-1.2
	03	174	-1.7	3.75	-4.1	0.4	648	-3.0	0.8	172.70	1.1	0.5
	04	228	5.6	3.81	12.2	1.6	673	13.0	3.9	176.70	0.7	2.3
	05	187	-1.6	3.66	-7.5	-3.8	636	-6.3	-5.4	173.72	1.3	-1.7
	06	174	-7.0	3.68	-2.2	0.5	642	-1.3	0.9	174.35	0.9	0.4
	07	202	-6.9	3.86	0.9	4.9	670	1.6	4.4	173.43	0.7	-0.5
	08	175	-10.7	3.62	-8.0	-6.2	637	-6.4	-5.0	175.68	1.8	1.3
	09	202	19.5	3.83	-4.7	5.8	669	-2.4	5.1	174.51	2.4	-0.7
	10	223	-2.2	3.59	-8.7	-6.4	618	-10.0	-7.6	172.34	-1.3	-1.2
	11	172	-3.9	3.50	-13.0	-2.4	604	-11.3	-2.4	172.37	2.0	0.0

IV. 土地(100~200㎡)レポート

3. 在庫状況(1/2)

○中部圏

年	月	件数 (件)	m ² 単価			価格			面積(参考)			
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
11	11	6,122	11.1	7.69	-3.4	-0.0	1,238	-3.8	-0.3	160.92	-0.3	-0.3
	12	6,124	13.6	7.65	-1.7	-0.5	1,232	-1.9	-0.5	160.92	-0.2	-0.0
12	01	6,028	10.2	7.66	-1.9	0.1	1,230	-2.2	-0.1	160.54	-0.2	-0.2
	02	5,981	9.3	7.70	-1.7	0.5	1,233	-2.1	0.2	160.13	-0.4	-0.3
	03	6,036	9.7	7.71	-1.6	0.2	1,235	-2.2	0.2	160.17	-0.5	0.0
	04	6,073	8.4	7.68	-0.8	-0.5	1,232	-1.5	-0.3	160.44	-0.7	0.2
	05	6,178	9.4	7.60	-1.7	-1.0	1,219	-2.4	-1.0	160.49	-0.6	0.0
	06	6,185	6.5	7.59	-1.9	-0.0	1,218	-2.4	-0.1	160.44	-0.5	-0.0
	07	6,190	5.3	7.59	-1.9	-0.1	1,217	-2.4	-0.1	160.40	-0.5	-0.0
	08	6,196	4.8	7.61	-0.4	0.3	1,222	-1.0	0.4	160.48	-0.6	0.0
	09	6,258	5.0	7.63	-0.5	0.2	1,223	-1.1	0.1	160.35	-0.6	-0.1
	10	6,387	6.9	7.47	-2.9	-2.1	1,201	-3.3	-1.8	160.85	-0.4	0.3
	11	6,390	4.4	7.44	-3.2	-0.3	1,197	-3.3	-0.3	160.84	-0.0	-0.0

○富山県

年	月	件数 (件)	m ² 単価			価格			面積(参考)			
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
11	11	221	-1.8	3.82	-5.8	0.6	625	-5.9	1.2	163.44	-0.1	0.6
	12	225	4.2	3.75	-6.0	-2.0	613	-6.2	-1.9	163.62	-0.2	0.1
12	01	232	0.4	3.92	-1.7	4.5	638	-2.1	4.1	162.87	-0.5	-0.5
	02	214	-4.0	3.85	-3.1	-1.7	622	-4.1	-2.5	161.58	-1.0	-0.8
	03	233	2.6	3.70	-7.8	-3.9	599	-9.3	-3.8	161.74	-1.6	0.1
	04	219	-9.5	3.65	-9.1	-1.4	592	-10.6	-1.1	162.19	-1.6	0.3
	05	224	-5.1	3.63	-8.9	-0.7	586	-10.6	-1.0	161.62	-1.9	-0.4
	06	224	2.3	3.66	-10.0	1.0	599	-10.0	2.3	163.62	0.0	1.2
	07	227	-0.4	3.62	-8.5	-1.1	598	-7.7	-0.1	165.24	0.9	1.0
	08	211	-5.0	3.65	-4.3	0.7	606	-2.6	1.3	166.20	1.8	0.6
	09	215	-2.3	3.62	-3.7	-0.7	595	-3.0	-1.8	164.36	0.8	-1.1
	10	227	10.2	3.55	-6.6	-1.9	587	-5.0	-1.5	165.11	1.6	0.5
	11	240	8.6	3.67	-4.1	3.2	603	-3.6	2.8	164.43	0.6	-0.4

○石川県

年	月	件数 (件)	m ² 単価			価格			面積(参考)			
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
11	11	921	14.0	5.59	-11.6	1.3	895	-10.9	1.1	160.26	0.7	-0.2
	12	908	23.9	5.59	-4.8	0.1	892	-4.5	-0.3	159.55	0.4	-0.4
12	01	866	18.6	5.64	-3.6	0.8	896	-3.4	0.4	158.84	0.2	-0.4
	02	896	24.1	5.64	-3.2	0.0	897	-2.8	0.1	159.04	0.4	0.1
	03	935	23.5	5.64	-3.2	0.0	902	-2.8	0.6	159.84	0.4	0.5
	04	946	23.8	5.67	-0.3	0.5	907	-0.1	0.5	159.87	0.2	0.0
	05	942	19.8	5.51	-2.5	-2.9	882	-2.8	-2.7	160.15	-0.3	0.2
	06	943	10.2	5.51	-2.0	0.0	888	-1.3	0.7	161.16	0.7	0.6
	07	975	11.7	5.46	-1.6	-1.0	875	-1.2	-1.5	160.35	0.4	-0.5
	08	981	11.4	5.49	-1.1	0.5	881	-0.5	0.6	160.53	0.6	0.1
	09	974	12.0	5.41	-1.6	-1.3	867	-1.5	-1.5	160.26	0.2	-0.2
	10	1,026	19.6	5.25	-4.8	-3.1	846	-4.4	-2.5	161.25	0.4	0.6
	11	1,024	11.2	5.20	-7.0	-0.9	840	-6.2	-0.8	161.53	0.8	0.2

○福井県

年	月	件数 (件)	m ² 単価			価格			面積(参考)			
			前年比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(万円)	前年比(%)	前月比(%)	(㎡)	前年比(%)	前月比(%)
11	11	515	5.5	4.60	-2.9	0.1	780	-2.5	0.2	169.38	0.4	0.1
	12	517	5.3	4.65	-1.8	1.0	786	-1.5	0.8	169.16	0.4	-0.1
12	01	433	-14.9	4.62	-2.4	-0.6	783	-1.6	-0.4	169.61	0.7	0.3
	02	307	-40.6	4.54	-2.7	-1.7	775	-1.5	-1.1	170.55	1.3	0.6
	03	244	-51.6	4.56	-3.0	0.3	766	-3.0	-1.1	168.16	0.0	-1.4
	04	285	-44.3	4.30	-8.4	-5.6	728	-7.7	-5.0	169.34	0.8	0.7
	05	287	-42.9	4.45	-5.1	3.5	757	-4.1	4.0	170.15	1.1	0.5
	06	296	-42.3	4.39	-6.0	-1.2	746	-5.2	-1.5	169.79	0.8	-0.2
	07	304	-40.3	4.39	-5.7	-0.1	745	-5.0	-0.2	169.72	0.7	-0.0
	08	313	-39.2	4.35	-6.3	-0.8	743	-5.3	-0.2	170.69	1.0	0.6
	09	301	-41.0	4.24	-8.0	-2.7	724	-7.0	-2.6	170.78	1.1	0.1
	10	305	-40.3	4.16	-9.6	-1.8	712	-8.5	-1.6	171.25	1.2	0.3
	11	301	-41.6	4.20	-8.7	1.0	718	-7.9	0.8	170.82	0.8	-0.3

IV. 土地(100~200㎡)レポート

3. 在庫状況(2/2)

○岐阜県

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)			
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
11	11	755	13.2	4.65	-8.5	0.1	774	-9.2	0.0	166.30	-0.7	-0.1
	12	769	12.8	4.69	-7.2	0.7	780	-7.9	0.8	166.45	-0.8	0.1
12	01	775	13.6	4.71	-6.3	0.5	781	-7.0	0.1	165.84	-0.8	-0.4
	02	771	12.7	4.70	-4.6	-0.2	781	-5.0	-0.0	166.17	-0.4	0.2
	03	763	14.1	4.66	-4.5	-0.8	774	-4.9	-0.8	166.04	-0.4	-0.1
	04	760	11.4	4.67	-3.6	0.1	774	-4.0	0.0	165.85	-0.5	-0.1
	05	781	13.7	4.68	-3.4	0.3	777	-3.9	0.3	165.85	-0.5	0.0
	06	754	7.3	4.67	-1.8	-0.2	773	-2.8	-0.5	165.32	-1.0	-0.3
	07	724	-2.7	4.62	-4.1	-1.1	761	-5.7	-1.5	164.65	-1.6	-0.4
	08	733	1.1	4.62	-3.7	-0.1	760	-5.1	-0.1	164.56	-1.5	-0.1
	09	735	2.7	4.60	-2.9	-0.5	756	-4.2	-0.5	164.51	-1.3	-0.0
	10	764	5.4	4.73	1.6	2.8	778	0.5	2.9	164.62	-1.1	0.1
	11	763	1.1	4.83	3.9	2.3	795	2.8	2.2	164.53	-1.1	-0.1

○静岡県

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)			
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
11	11	1,206	14.9	8.83	-3.7	0.8	1,368	-4.4	0.4	154.96	-0.7	-0.4
	12	1,191	16.8	8.74	-3.2	-1.0	1,361	-3.2	-0.5	155.73	0.1	0.5
12	01	1,236	21.1	8.66	-4.7	-0.9	1,348	-4.5	-1.0	155.66	0.2	-0.0
	02	1,241	18.1	8.62	-5.2	-0.5	1,333	-5.2	-1.1	154.72	-0.0	-0.6
	03	1,271	17.7	8.56	-5.1	-0.7	1,329	-5.1	-0.3	155.22	-0.0	0.3
	04	1,237	15.0	8.40	-5.4	-1.9	1,301	-6.6	-2.1	154.87	-1.3	-0.2
	05	1,286	18.6	8.31	-6.5	-1.1	1,285	-7.4	-1.2	154.66	-1.0	-0.1
	06	1,339	23.9	8.41	-5.0	1.2	1,294	-6.1	0.7	153.80	-1.2	-0.6
	07	1,340	22.3	8.32	-6.1	-1.2	1,289	-6.0	-0.4	155.04	0.1	0.8
	08	1,327	12.7	8.25	-5.5	-0.8	1,277	-6.2	-0.9	154.80	-0.7	-0.2
	09	1,360	13.5	8.20	-6.2	-0.7	1,276	-6.4	-0.1	155.66	-0.2	0.6
	10	1,400	16.0	8.18	-6.5	-0.2	1,275	-6.4	-0.1	155.73	0.1	0.0
	11	1,376	14.1	8.05	-8.8	-1.7	1,257	-8.1	-1.4	156.20	0.8	0.3

○愛知県

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)			
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
11	11	1,771	11.3	12.72	-2.2	-0.0	1,975	-2.3	-0.6	155.31	-0.1	-0.5
	12	1,776	15.8	12.64	-1.8	-0.6	1,960	-1.9	-0.8	155.00	-0.1	-0.2
12	01	1,774	10.7	12.44	-3.2	-1.6	1,925	-3.2	-1.8	154.82	-0.0	-0.1
	02	1,793	11.4	12.48	-2.9	0.4	1,926	-3.6	0.0	154.31	-0.7	-0.3
	03	1,839	14.4	12.42	-3.1	-0.5	1,922	-3.8	-0.2	154.68	-0.8	0.2
	04	1,877	14.4	12.41	-2.6	-0.1	1,927	-3.1	0.3	155.29	-0.6	0.4
	05	1,922	16.3	12.14	-4.8	-2.2	1,886	-5.0	-2.1	155.43	-0.2	0.1
	06	1,888	9.6	12.12	-5.3	-0.1	1,885	-5.2	-0.0	155.56	0.0	0.1
	07	1,891	9.9	12.16	-5.6	0.3	1,887	-5.9	0.1	155.22	-0.3	-0.2
	08	1,905	13.7	12.28	-3.5	1.0	1,902	-4.1	0.8	154.96	-0.7	-0.2
	09	1,924	11.1	12.44	-1.5	1.3	1,919	-2.5	0.9	154.34	-1.0	-0.4
	10	1,897	9.4	12.18	-4.3	-2.1	1,890	-4.8	-1.5	155.23	-0.6	0.6
	11	1,932	9.1	12.05	-5.3	-1.1	1,870	-5.3	-1.1	155.23	-0.1	0.0

○三重県

年	月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)			価格 (万円)			面積(参考) (㎡)			
			前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
11	11	733	7.6	3.79	0.7	-0.5	655	-0.3	-1.0	172.84	-1.0	-0.6
	12	738	3.5	3.81	-0.5	0.5	658	-0.7	0.5	172.83	-0.2	-0.0
12	01	712	2.6	3.77	2.6	-0.9	654	2.6	-0.6	173.26	-0.0	0.3
	02	759	14.3	3.72	2.5	-1.4	645	2.8	-1.4	173.24	0.2	-0.0
	03	751	14.5	3.63	-3.0	-2.4	629	-2.8	-2.4	173.31	0.1	0.0
	04	749	9.3	3.61	-1.2	-0.6	627	-0.7	-0.3	173.90	0.5	0.3
	05	736	5.4	3.63	-0.9	0.7	634	-0.2	1.1	174.55	0.7	0.4
	06	741	3.9	3.62	-1.5	-0.5	630	-1.4	-0.6	174.28	0.2	-0.2
	07	729	2.8	3.70	0.1	2.3	645	0.5	2.3	174.13	0.4	-0.1
	08	726	1.1	3.68	-1.6	-0.5	645	-1.0	0.0	175.08	0.7	0.5
	09	749	4.6	3.65	-3.0	-1.0	638	-2.2	-1.0	175.01	0.8	-0.0
	10	768	4.8	3.64	-4.3	-0.1	635	-4.0	-0.5	174.38	0.3	-0.4
	11	754	2.9	3.65	-3.8	0.2	634	-3.2	-0.1	173.87	0.6	-0.3