

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2020/4/10

期間：2020/01~2020/03

福井県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格(万円)			3243		3153
	平均土地面積(㎡)			173.80		187.70
	平均建物面積(㎡)			126.92		122.93
～築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	1	2	3	6
	平均価格(万円)			2025	1725	1859
	平均土地面積(㎡)			189.75	378.55	270.20
	平均建物面積(㎡)			104.53	106.55	104.45
～築15年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築20年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			1300		1300
	平均土地面積(㎡)			146.10		146.10
	平均建物面積(㎡)			102.95		102.95
～築25年	合計件数	0	0	1	3	4
	平均価格(万円)				1472	1592
	平均土地面積(㎡)				290.94	264.39
	平均建物面積(㎡)				198.55	182.82
～築30年	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格(万円)			1227		1275
	平均土地面積(㎡)			164.23		180.21
	平均建物面積(㎡)			121.23		122.05
築31年～	合計件数	0	1	3	2	6
	平均価格(万円)			567	825	592
	平均土地面積(㎡)			174.69	226.04	182.32
	平均建物面積(㎡)			102.88	105.69	110.74
全体	合計件数	0	2	14	10	26
	平均価格(万円)		1065	1694	1554	1592
	平均土地面積(㎡)		111.92	171.04	291.81	212.94
	平均建物面積(㎡)		121.21	114.55	136.21	123.39

＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					2045
	平均㎡単価(万円)					24.49
	平均専有面積(㎡)					83.49
～築25年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			1506		1506
	平均㎡単価(万円)			18.51		18.51
	平均専有面積(㎡)			81.37		81.37
～築30年	合計件数	1	0	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年～	合計件数	1	1	0	0	2
	平均価格(万円)					690
	平均㎡単価(万円)					13.02
	平均専有面積(㎡)					53.00
全体	合計件数	2	2	3	1	8
	平均価格(万円)	685	1715	1717		1488
	平均㎡単価(万円)	17.26	24.06	21.41		21.57
	平均専有面積(㎡)	39.70	71.28	80.22		68.96