

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2020/7/10

期間：2020/04~2020/06

## 岐阜県岐阜市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	1	2	1	4
	平均価格(万円)			1530		2325
	平均土地面積(㎡)			187.94		178.24
	平均建物面積(㎡)			99.38		103.01
~築5年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					2360
	平均土地面積(㎡)					327.93
	平均建物面積(㎡)					103.62
~築10年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築20年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					2436
	平均土地面積(㎡)					171.62
	平均建物面積(㎡)					144.79
~築25年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築30年	合計件数	0	1	4	2	7
	平均価格(万円)			1361	2575	1634
	平均土地面積(㎡)			168.27	327.52	203.33
	平均建物面積(㎡)			105.35	248.87	146.87
築31年~	合計件数	0	4	4	2	10
	平均価格(万円)		333	760	875	612
	平均土地面積(㎡)		96.06	163.44	690.10	241.82
	平均建物面積(㎡)		76.37	116.38	156.97	108.49
全体	合計件数	0	6	14	8	28
	平均価格(万円)		818	1358	2494	1567
	平均土地面積(㎡)		97.52	166.10	408.59	220.69
	平均建物面積(㎡)		84.68	114.39	171.60	124.37

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	4	1	5
	平均価格(万円)			3043		2800
	平均㎡単価(万円)			33.34		31.03
	平均専有面積(㎡)			91.27		90.24
~築20年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			1725		1725
	平均㎡単価(万円)			21.48		21.48
	平均専有面積(㎡)			80.30		80.30
~築25年	合計件数	0	0	2	1	3
	平均価格(万円)			1020		1277
	平均㎡単価(万円)			13.46		16.62
	平均専有面積(㎡)			75.79		76.79
~築30年	合計件数	1	0	2	0	3
	平均価格(万円)			2025		1533
	平均㎡単価(万円)			24.57		20.64
	平均専有面積(㎡)			82.41		74.31
築31年~	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	1	0	10	2	13
	平均価格(万円)			2171	1810	1991
	平均㎡単価(万円)			25.78	21.95	24.30
	平均専有面積(㎡)			84.20	82.47	81.93