

中古戸建（石川県）成約・在庫価格推移 2001-2003

平成13年		成約物件				在庫物件										
		件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格	[万円]	平均面積	[m ²]							
O1年	1月	15		10.7		1,751		163.6		112		10.9		2,384		218.7
	2月	11		12.2		2,574		211.0		111		11.1		2,383		214.7
	3月	16		10.5		1,993		189.8		103		11.5		2,382		207.1
	4月	8		14.3		2,604		182.1		147		11.7		2,253		192.6
	5月	7		7.7		1,303		169.2		147		11.3		2,167		191.8
	6月	1								119		10.7		2,111		197.3
	7月	0								74		10.3		2,029		197.0
	8月	1								122		10.0		2,153		215.3
	9月	6		9.4		1,653		175.9		171		10.0		2,070		207.0
	10月	0								140		9.9		2,086		210.7
	11月	0								135		10.8		2,095		194.0
	12月	0								89		11.1		2,169		195.4
12ヶ月合計		65		—		—		—		—		—		—		—
12ヶ月平均		5		10.9		1,925		175.3		123		10.8		2,190		203.5

平成14年		成約物件				在庫物件										
		件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格	[万円]	平均面積	[m ²]							
O2年	1月	2		12.7		1,725		135.8		94		11.2		2,171		193.8
	2月	2		14.7		1,820		123.8		109		9.1		2,056		225.9
	3月	0								219		9.8		2,068		211.0
	4月	0								316		10.0		2,034		203.4
	5月	0								364		10.2		1,987		194.8
	6月	1								302		10.4		1,983		190.7
	7月	1								313		9.9		2,018		203.8
	8月	0								281		10.1		2,016		199.6
	9月	0								292		9.9		1,975		199.5
	10月	0								251		10.4		1,926		185.2
	11月	2		5.6		1,465		261.6		274		10.2		2,018		197.8
	12月	1								252		10.4		1,961		188.6
12ヶ月合計		9		—		—		—		—		—		—		—
12ヶ月平均		1		8.0		1,702		261.6		256		10.1		2,018		199.5

平成15年		成約物件				在庫物件										
		件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格	[万円]	平均面積	[m ²]							
O3年	1月	0								243		7.5		1,905		254.0
	2月	1								217		7.4		1,924		260.0
	3月	1								248		7.7		1,981		257.3
	4月	1								273		10.0		1,983		198.3
	5月	1								317		9.9		1,965		198.5
	6月	0								303		9.7		1,947		200.7
	7月	0								287		9.8		1,941		198.1
	8月	24		10.1		1,576		156.0		257		9.1		1,817		199.7
	9月	32		9.0		1,677		186.3		293		8.7		1,823		209.5
	10月	44		9.8		1,735		177.0		272		8.0		1,870		233.8
	11月	34		7.6		1,509		198.6		290		8.4		1,931		229.9
	12月	38		9.9		1,757		177.5		261		8.2		1,970		240.2
12ヶ月合計		176		—		—		—		—		—		—		—
12ヶ月平均		15		8.4		1,392		166.9		272		8.7		1,921		223.3