

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2005/4/11

期間：2005/01～2005/03

石川県金沢市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築16年～	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
全体	合計件数	7	27	33	10	77
	平均価格(万円)	846	1372	1775	2130	1595
	平均土地面積(㎡)	65.53	96.80	155.59	241.33	137.92
	平均建物面積(㎡)	68.70	89.27	113.14	127.47	102.59

<中古マンション>

		ワンルーム	1K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数		8	14	2	24
	平均価格(万円)		824	1462	1690	1269
	平均㎡単価(万円)		17.16	19.62	21.64	19.22
	平均専有面積(㎡)		48.04	74.54	78.10	66.00