

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2005/10/7

期間：2005/07～2005/09

富山県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数	2			2	4
	平均価格(万円)	868			2280	1574
	平均土地面積(㎡)	54.80			304.03	179.42
	平均建物面積(㎡)	73.55			115.49	94.52
～築10年	合計件数			1	3	4
	平均価格(万円)				1478	1471
	平均土地面積(㎡)				249.71	232.33
	平均建物面積(㎡)				135.55	128.78
～築15年	合計件数				7	7
	平均価格(万円)				1540	1540
	平均土地面積(㎡)				256.13	256.13
	平均建物面積(㎡)				132.38	132.38
築16年～	合計件数		2	4	7	13
	平均価格(万円)		590	867	1034	914
	平均土地面積(㎡)		85.64	161.77	284.38	216.08
	平均建物面積(㎡)		94.46	95.88	138.63	118.68
全体	合計件数	2	2	5	20	29
	平均価格(万円)	868	590	984	1440	1263
	平均土地面積(㎡)	54.80	85.64	165.46	267.14	222.45
	平均建物面積(㎡)	73.55	94.46	98.39	131.70	119.38

<中古マンション>

		ワンルーム	1K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数			4		4
	平均価格(万円)			1506		1506
	平均㎡単価(万円)			18.51		18.51
	平均専有面積(㎡)			81.37		81.37
～築15年	合計件数		3	2	1	6
	平均価格(万円)		687	1080		825
	平均㎡単価(万円)		13.10	15.27		13.25
	平均専有面積(㎡)		52.43	70.73		62.25
～築20年	合計件数		2			2
	平均価格(万円)		750			750
	平均㎡単価(万円)		14.83			14.83
	平均専有面積(㎡)		50.57			50.57
築21年～	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数		5	6	2	13
	平均価格(万円)		712	1364	1415	1121
	平均㎡単価(万円)		13.78	17.53	17.87	16.49
	平均専有面積(㎡)		51.68	77.82	79.19	67.98