

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2007/07/13

期間：2007/04~2007/06

石川県金沢市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築10年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築16年~	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
全体	合計件数	10	32	55	27	124
	平均価格(万円)	717	1562	1893	2393	1822
	平均土地面積(㎡)	63.78	100.30	151.86	264.67	156.02
	平均建物面積(㎡)	70.45	91.42	116.03	164.49	116.55

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年~	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	3	15	19	2	39
	平均価格(万円)	380	1615	1356	1810	1404
	平均㎡単価(万円)	12.18	16.60	18.32	21.79	17.52
	平均専有面積(㎡)	31.19	97.25	73.99	83.07	80.11