

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2005/4/11

期間：2005/01～2005/03

福井県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			2740		3043
	平均土地面積(㎡)			145.72		166.45
	平均建物面積(㎡)			114.73		119.17
～築5年	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					2700
	平均土地面積(㎡)					359.77
	平均建物面積(㎡)					197.82
～築10年	合計件数			4	6	10
	平均価格(万円)			1787	2791	2389
	平均土地面積(㎡)			167.37	368.39	287.98
	平均建物面積(㎡)			128.70	203.37	173.50
～築15年	合計件数			2	2	4
	平均価格(万円)			1225	1270	1248
	平均土地面積(㎡)			174.18	290.37	232.28
	平均建物面積(㎡)			103.85	119.27	111.56
築16年～	合計件数			4	11	15
	平均価格(万円)			1233	1662	1547
	平均土地面積(㎡)			160.46	372.81	316.19
	平均建物面積(㎡)			117.81	157.11	146.63
全体	合計件数			13	21	34
	平均価格(万円)			1747	2091	1960
	平均土地面積(㎡)			164.82	363.24	287.37
	平均建物面積(㎡)			118.33	171.22	151.00

<中古マンション>

		ワンルーム	1K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数			3		3
	平均価格(万円)			1327		1327
	平均㎡単価(万円)			19.00		19.00
	平均専有面積(㎡)			69.84		69.84
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数			5		5
	平均価格(万円)			1286		1286
	平均㎡単価(万円)			18.74		18.74
	平均専有面積(㎡)			68.62		68.62