

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2006/07/14

期間：2006/04～2006/06

福井県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			3	1	4
	平均価格(万円)			2420		2440
	平均土地面積(㎡)			160.65		170.99
	平均建物面積(㎡)			117.99		121.05
～築5年	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			2010		2207
	平均土地面積(㎡)			165.31		188.83
	平均建物面積(㎡)			111.44		117.58
～築10年	合計件数			3	1	4
	平均価格(万円)			1683		1813
	平均土地面積(㎡)			184.44		196.29
	平均建物面積(㎡)			122.20		125.02
～築15年	合計件数			3	3	6
	平均価格(万円)			1287	1710	1498
	平均土地面積(㎡)			177.76	488.63	333.19
	平均建物面積(㎡)			125.16	194.49	159.82
築16年～	合計件数		2	3	4	9
	平均価格(万円)		675	1227	1420	1190
	平均土地面積(㎡)		104.86	150.07	279.11	197.37
	平均建物面積(㎡)		92.29	105.65	147.13	121.11
全体	合計件数		2	14	10	26
	平均価格(万円)		675	1705	1811	1667
	平均土地面積(㎡)		104.86	167.81	325.21	223.50
	平均建物面積(㎡)		92.29	116.85	156.56	130.23

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			775		775
	平均㎡単価(万円)			12.46		12.46
	平均専有面積(㎡)			62.19		62.19
～築20年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			530		530
	平均㎡単価(万円)			8.46		8.46
	平均専有面積(㎡)			62.68		62.68
全体	合計件数		1	5	1	7
	平均価格(万円)			942		1043
	平均㎡単価(万円)			14.03		14.75
	平均専有面積(㎡)			67.13		70.71