

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2008/10/16

期間：2008/07~2008/09

福井県

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			2545		2380
	平均土地面積(㎡)			157.68		172.47
	平均建物面積(㎡)			116.52		114.03
~築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築10年	合計件数			5	4	9
	平均価格(万円)			1688	1121	1436
	平均土地面積(㎡)			173.89	302.38	231.00
	平均建物面積(㎡)			115.83	127.50	121.02
~築15年	合計件数		1		2	3
	平均価格(万円)				1375	1133
	平均土地面積(㎡)				271.75	219.74
	平均建物面積(㎡)				145.19	125.16
築16年~	合計件数		4	2	3	9
	平均価格(万円)		945	1425	2027	1412
	平均土地面積(㎡)		108.84	136.55	290.48	175.54
	平均建物面積(㎡)		98.31	134.90	164.06	128.35
全体	合計件数		5	9	10	24
	平均価格(万円)		886	1820	1537	1507
	平均土地面積(㎡)		110.21	161.99	282.65	201.48
	平均建物面積(㎡)		95.67	120.22	140.16	123.41

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					2775
	平均㎡単価(万円)					28.98
	平均専有面積(㎡)					95.74
~築10年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築15年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年~	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			1730		2137
	平均㎡単価(万円)			21.69		24.37
	平均専有面積(㎡)			79.77		87.69