

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2009/04/16

期間：2009/01～2009/03

## 福井県

### <戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			2270		2270
	平均土地面積(㎡)			172.25		172.25
	平均建物面積(㎡)			111.40		111.40
～築5年	合計件数		1	3	1	5
	平均価格(万円)			1593		1646
	平均土地面積(㎡)			147.02		164.93
	平均建物面積(㎡)			108.82		114.27
～築10年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築15年	合計件数		1	2	2	5
	平均価格(万円)			1475	2305	1732
	平均土地面積(㎡)			184.70	246.85	192.99
	平均建物面積(㎡)			113.69	144.41	119.30
築16年～	合計件数			8	6	14
	平均価格(万円)			1057	1328	1173
	平均土地面積(㎡)			164.79	373.39	254.19
	平均建物面積(㎡)			109.51	159.00	130.72
全体	合計件数		2	15	9	26
	平均価格(万円)		1375	1382	1598	1456
	平均土地面積(㎡)		101.64	164.88	335.13	218.95
	平均建物面積(㎡)		86.11	110.18	155.09	123.87

### <中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数		1		1	2
	平均価格(万円)					1780
	平均㎡単価(万円)					21.39
	平均専有面積(㎡)					83.20
～築15年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数		1	2	1	4
	平均価格(万円)			790		1285
	平均㎡単価(万円)			13.30		18.02
	平均専有面積(㎡)			59.40		71.30