

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2009/10/16

期間：2009/07～2009/09

福井県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数		1	6		7
	平均価格(万円)			2262		2222
	平均土地面積(㎡)			168.16		160.09
	平均建物面積(㎡)			111.38		113.81
～築5年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数			2	3	5
	平均価格(万円)			1325	1934	1691
	平均土地面積(㎡)			169.05	220.74	200.07
	平均建物面積(㎡)			116.59	153.71	138.86
～築15年	合計件数			2	6	8
	平均価格(万円)			900	2030	1748
	平均土地面積(㎡)			196.31	307.33	279.57
	平均建物面積(㎡)			98.94	190.00	167.24
築16年～	合計件数		1	5	10	16
	平均価格(万円)			1304	2477	2037
	平均土地面積(㎡)			165.78	349.06	275.82
	平均建物面積(㎡)			140.12	199.29	180.08
全体	合計件数		2	16	19	37
	平均価格(万円)		1640	1634	2250	1951
	平均土地面積(㎡)		102.66	171.16	315.62	241.64
	平均建物面積(㎡)		158.05	119.09	189.16	157.18

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数		1	3		4
	平均価格(万円)			1117		983
	平均㎡単価(万円)			16.66		15.30
	平均専有面積(㎡)			67.03		64.23
～築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数		2	3	1	6
	平均価格(万円)		1540	1117		1435
	平均㎡単価(万円)		22.96	16.66		20.19
	平均専有面積(㎡)		67.06	67.03		71.07