

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2010/01/15

期間：2009/10～2009/12

福井県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数		3	6		9
	平均価格(万円)		1980	2360		2233
	平均土地面積(㎡)		110.96	175.71		154.13
	平均建物面積(㎡)		107.23	108.65		108.17
～築5年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数			2	2	4
	平均価格(万円)			1545	1740	1643
	平均土地面積(㎡)			140.99	261.57	201.28
	平均建物面積(㎡)			112.81	136.02	124.41
～築15年	合計件数			3	4	7
	平均価格(万円)			880	2185	1626
	平均土地面積(㎡)			165.42	236.74	206.17
	平均建物面積(㎡)			140.62	159.68	151.51
築16年～	合計件数	1		7	8	16
	平均価格(万円)			1006	1590	1269
	平均土地面積(㎡)			155.54	312.83	229.42
	平均建物面積(㎡)			105.33	150.24	126.57
全体	合計件数	1	3	18	15	37
	平均価格(万円)		1980	1496	1796	1631
	平均土地面積(㎡)		110.96	162.29	278.32	202.93
	平均建物面積(㎡)		107.23	113.15	148.52	126.27

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数		3	1		4
	平均価格(万円)		1503			1573
	平均㎡単価(万円)		20.65			20.82
	平均専有面積(㎡)		72.80			75.54
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数	1				1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	1	3	3		7
	平均価格(万円)		1503	1487		1331
	平均㎡単価(万円)		20.65	18.85		19.49
	平均専有面積(㎡)		72.80	78.86		68.33