

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2012/07/06

期間：2012/04～2012/06

福井県

<戸建>

| | | ～80㎡ | ～120㎡ | ～200㎡ | 200㎡～ | 全体 |
|-------|-----------|------|--------|--------|--------|--------|
| 新築 | 合計件数 | | | 4 | | 4 |
| | 平均価格(万円) | | | 2545 | | 2545 |
| | 平均土地面積(㎡) | | | 164.87 | | 164.87 |
| | 平均建物面積(㎡) | | | 116.47 | | 116.47 |
| ～築5年 | 合計件数 | | | 1 | | 1 |
| | 平均価格(万円) | | | | | |
| | 平均土地面積(㎡) | | | | | |
| | 平均建物面積(㎡) | | | | | |
| ～築10年 | 合計件数 | 1 | | | 2 | 3 |
| | 平均価格(万円) | | | | 1360 | 1390 |
| | 平均土地面積(㎡) | | | | 252.99 | 192.87 |
| | 平均建物面積(㎡) | | | | 113.79 | 113.96 |
| ～築15年 | 合計件数 | | | | | |
| | 平均価格(万円) | | | | | |
| | 平均土地面積(㎡) | | | | | |
| | 平均建物面積(㎡) | | | | | |
| 築16年～ | 合計件数 | | 2 | 2 | 3 | 7 |
| | 平均価格(万円) | | 575 | 1100 | 1107 | 953 |
| | 平均土地面積(㎡) | | 105.86 | 190.49 | 207.63 | 173.66 |
| | 平均建物面積(㎡) | | 99.43 | 148.19 | 143.27 | 132.15 |
| 全体 | 合計件数 | 1 | 2 | 7 | 5 | 15 |
| | 平均価格(万円) | | 575 | 2051 | 1208 | 1533 |
| | 平均土地面積(㎡) | | 105.86 | 166.36 | 225.78 | 171.85 |
| | 平均建物面積(㎡) | | 99.43 | 123.42 | 131.48 | 122.30 |

<中古マンション>

| | | 1R～1LDK | 2K～2LDK | 3K～3LDK | 4K～ | 全体 |
|-------|-----------|---------|---------|---------|-----|-------|
| ～築5年 | 合計件数 | | 1 | 1 | | 2 |
| | 平均価格(万円) | | | | | 1945 |
| | 平均㎡単価(万円) | | | | | 25.02 |
| | 平均専有面積(㎡) | | | | | 77.74 |
| ～築10年 | 合計件数 | | 2 | | | 2 |
| | 平均価格(万円) | | 1365 | | | 1365 |
| | 平均㎡単価(万円) | | 20.23 | | | 20.23 |
| | 平均専有面積(㎡) | | 67.48 | | | 67.48 |
| ～築15年 | 合計件数 | | | 1 | | 1 |
| | 平均価格(万円) | | | | | |
| | 平均㎡単価(万円) | | | | | |
| | 平均専有面積(㎡) | | | | | |
| ～築20年 | 合計件数 | | 1 | | | 1 |
| | 平均価格(万円) | | | | | |
| | 平均㎡単価(万円) | | | | | |
| | 平均専有面積(㎡) | | | | | |
| 築21年～ | 合計件数 | | 1 | 1 | 1 | 3 |
| | 平均価格(万円) | | | | | 593 |
| | 平均㎡単価(万円) | | | | | 9.80 |
| | 平均専有面積(㎡) | | | | | 60.55 |
| 全体 | 合計件数 | | 5 | 3 | 1 | 9 |
| | 平均価格(万円) | | 1234 | 1410 | | 1219 |
| | 平均㎡単価(万円) | | 12.54 | 18.82 | | 14.30 |
| | 平均専有面積(㎡) | | 98.44 | 74.92 | | 85.26 |