

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2013/07/05

期間：2013/04～2013/06

## 福井県

### <戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			3	1	4
	平均価格(万円)			2753		2785
	平均土地面積(㎡)			183.42		191.32
	平均建物面積(㎡)			138.67		140.49
～築5年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			2300		2300
	平均土地面積(㎡)			173.38		173.38
	平均建物面積(㎡)			128.53		128.53
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築16年～	合計件数		3	3	5	11
	平均価格(万円)		790	1270	1400	1198
	平均土地面積(㎡)		95.87	180.75	258.06	192.74
	平均建物面積(㎡)		93.24	134.15	147.72	129.16
全体	合計件数		3	9	6	18
	平均価格(万円)		790	2113	1647	1737
	平均土地面積(㎡)		95.87	175.25	250.89	187.24
	平均建物面積(㎡)		93.24	131.81	147.42	130.58

### <中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数	1	1			2
	平均価格(万円)					250
	平均㎡単価(万円)					7.13
	平均専有面積(㎡)					34.97
全体	合計件数	1	1		1	3
	平均価格(万円)					726
	平均㎡単価(万円)					13.57
	平均専有面積(㎡)					53.53