

新築戸建（福井県）成約・在庫価格推移 2010-2012

平成22年		成約物件				在庫物件			
		件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格	[万円]	平均面積	[m ²]
10年	1月	0				34	15.2	2,317	152.4
	2月	0				32	15.5	2,400	155.0
	3月	1				34	15.2	2,350	154.8
	4月	2	17.6	2,230	126.5	32	15.2	2,369	155.7
	5月	4	14.2	2,330	164.5	30	14.9	2,346	157.0
	6月	1				36	15.5	2,285	147.5
	7月	0				35	15.4	2,288	148.1
	8月	3	15.5	2,020	130.2	32	15.5	2,342	151.5
	9月	2	10.3	2,815	273.1	30	15.9	2,352	147.5
	10月	0				35	15.5	2,321	149.3
	11月	1				28	15.5	2,337	151.1
	12月	0				31	15.0	2,367	157.7
12ヶ月合計		14	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		1	15.2	2,476	168.9	32	15.4	2,340	152.3

平成23年		成約物件				在庫物件			
		件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格	[万円]	平均面積	[m ²]
11年	1月	0				34	14.5	2,324	160.7
	2月	0				30	14.2	2,290	161.4
	3月	0				23	14.2	2,315	163.6
	4月	1				28	15.0	2,334	156.1
	5月	0				29	14.1	2,229	158.3
	6月	0				27	13.9	2,217	159.8
	7月	1				30	13.3	2,240	168.5
	8月	3	13.5	2,273	168.5	29	13.5	2,248	166.4
	9月	4	15.0	2,235	148.8	21	13.1	2,206	168.4
	10月	2	11.9	2,215	186.0	18	13.0	2,197	168.5
	11月	1				12	14.2	2,179	153.8
	12月	0				27	14.9	2,409	162.2
12ヶ月合計		12	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		1	11.3	1,961	189.8	26	14.0	2,266	162.3

平成24年		成約物件				在庫物件			
		件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格	[万円]	平均面積	[m ²]
12年	1月	0				22	14.6	2,488	170.0
	2月	0				23	15.2	2,532	166.7
	3月	1				17	16.4	2,658	162.2
	4月	0				24	12.2	2,545	207.9
	5月	0				34	13.4	2,563	190.9
	6月	4	15.4	2,545	164.9	28	15.2	2,555	168.2
	7月	1				31	14.7	2,504	170.0
	8月	0				30	14.5	2,446	168.7
	9月	0				25	14.3	2,400	167.3
	10月	0				31	14.4	2,437	169.0
	11月	2	16.3	2,190	134.5	31	14.5	2,427	167.1
	12月	1				38	14.3	2,529	176.5
12ヶ月合計		9	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		1	14.5	2,177	153.5	28	14.5	2,507	173.7