

中古戸建（福井県）成約・在庫価格推移 2001-2003

平成13年		成約物件				在庫物件			
		件数	㎡単価	平均価格	平均面積	件数	㎡単価	平均価格	平均面積
01年	1月	7	10.6	1,751	165.2	68	12.0	2,525	210.4
	2月	9	9.2	1,457	158.4	83	12.2	2,534	207.7
	3月	8	10.4	1,750	168.3	121	11.5	2,474	215.1
	4月	12	9.3	1,958	210.5	129	11.4	2,532	222.1
	5月	12	10.8	1,958	181.3	126	11.4	2,458	215.6
	6月	8	10.5	1,844	175.6	130	12.0	2,605	217.1
	7月	12	11.3	2,308	204.2	130	11.7	2,547	217.7
	8月	9	12.0	2,120	176.7	130	11.2	2,470	220.5
	9月	14	8.8	1,679	190.8	141	10.3	2,351	228.3
	10月	7	12.1	2,576	212.9	147	10.4	2,395	230.3
	11月	12	10.3	1,963	190.6	154	10.1	2,315	229.2
	12月	8	11.1	1,770	159.5	154	9.9	2,318	234.1
12ヶ月合計		118	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		10	10.5	1,928	182.8	126	11.2	2,460	220.7

平成14年		成約物件				在庫物件			
		件数	㎡単価	平均価格	平均面積	件数	㎡単価	平均価格	平均面積
02年	1月	13	6.0	1,652	275.3	149	9.9	2,336	236.0
	2月	10	11.6	2,058	177.4	145	10.1	2,396	237.2
	3月	7	9.2	2,374	258.0	146	10.4	2,466	237.1
	4月	17	10.2	2,286	224.1	156	10.5	2,511	239.1
	5月	17	11.4	1,989	174.5	157	10.4	2,451	235.7
	6月	7	9.1	1,826	200.7	156	10.1	2,393	236.9
	7月	10	9.7	1,901	196.0	153	9.9	2,357	238.1
	8月	14	9.9	2,096	211.7	152	9.8	2,315	236.2
	9月	7	9.0	1,683	187.0	175	9.5	2,254	237.3
	10月	17	9.6	1,785	185.9	180	9.4	2,214	235.5
	11月	12	9.0	1,937	215.2	178	9.0	2,219	246.6
	12月	9	9.8	2,434	248.4	169	8.8	2,171	246.7
12ヶ月合計		140	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		12	9.5	2,002	212.9	160	9.8	2,340	238.5

平成15年		成約物件				在庫物件			
		件数	㎡単価	平均価格	平均面積	件数	㎡単価	平均価格	平均面積
03年	1月	12	9.2	1,743	189.5	167	8.9	2,139	240.3
	2月	8	9.4	1,755	186.7	169	9.0	2,106	234.0
	3月	8	9.7	1,396	143.9	182	8.8	2,106	239.3
	4月	15	7.4	1,729	233.6	198	8.6	2,134	248.1
	5月	12	10.5	1,990	189.5	200	8.7	2,097	241.0
	6月	9	7.8	1,737	222.7	199	8.3	2,030	244.6
	7月	17	8.7	1,806	207.6	200	8.2	2,018	246.1
	8月	9	6.7	1,781	265.8	182	8.6	2,034	236.5
	9月	9	5.5	1,708	310.5	190	8.9	2,092	235.1
	10月	8	7.8	1,361	174.5	209	8.7	2,052	235.9
	11月	12	10.0	1,986	198.6	221	9.0	2,152	239.1
	12月	13	6.6	1,161	175.9	213	9.0	2,132	236.9
12ヶ月合計		132	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		11	8.3	1,679	208.2	194	8.7	2,091	239.7