

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2007/10/12

期間：2007/07～2007/09

## 富山県

### <戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			1	2	3
	平均価格(万円)				2325	2335
	平均土地面積(㎡)				213.59	198.69
	平均建物面積(㎡)				115.87	111.74
～築5年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数		1		1	2
	平均価格(万円)					1665
	平均土地面積(㎡)					155.34
	平均建物面積(㎡)					134.25
～築15年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築16年～	合計件数		2	3	5	10
	平均価格(万円)		715	1027	1440	1171
	平均土地面積(㎡)		109.40	173.38	314.68	231.23
	平均建物面積(㎡)		143.68	83.23	171.42	139.41
全体	合計件数		3	4	10	17
	平均価格(万円)		927	1359	1753	1514
	平均土地面積(㎡)		107.20	172.26	269.99	218.27
	平均建物面積(㎡)		137.64	88.30	148.57	132.46

### <中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数	2				2
	平均価格(万円)	323				323
	平均㎡単価(万円)	13.20				13.20
	平均専有面積(㎡)	24.43				24.43
～築20年	合計件数		2	1		3
	平均価格(万円)		795			870
	平均㎡単価(万円)		14.84			14.86
	平均専有面積(㎡)		53.57			58.56
築21年～	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	2	2	3		7
	平均価格(万円)	323	795	1083		784
	平均㎡単価(万円)	13.20	14.84	15.63		15.07
	平均専有面積(㎡)	24.43	53.57	69.33		52.00