

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2005/4/11

期間：2005/01～2005/03

福井県福井市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			2740		3043
	平均土地面積(㎡)			145.72		166.45
	平均建物面積(㎡)			114.73		119.17
～築5年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数				3	3
	平均価格(万円)				3285	3285
	平均土地面積(㎡)				388.75	388.75
	平均建物面積(㎡)				260.05	260.05
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築16年～	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			1515		1750
	平均土地面積(㎡)			166.59		184.38
	平均建物面積(㎡)			118.01		129.01
全体	合計件数			5	5	10
	平均価格(万円)			2242	3145	2694
	平均土地面積(㎡)			163.23	318.83	241.03
	平均建物面積(㎡)			116.11	211.84	163.98

<中古マンション>

		ワンルーム	1K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			1215		1215
	平均㎡単価(万円)			19.76		19.76
	平均専有面積(㎡)			61.49		61.49
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数			4		4
	平均価格(万円)			1220		1220
	平均㎡単価(万円)			19.02		19.02
	平均専有面積(㎡)			64.13		64.13