

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2008/01/16

期間：2007/10~2007/12

富山県

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数		2		1	3
	平均価格(万円)		1669			1739
	平均土地面積(㎡)		97.45			138.30
	平均建物面積(㎡)		80.40			90.31
~築5年	合計件数		1		3	4
	平均価格(万円)				2143	1953
	平均土地面積(㎡)				773.36	608.41
	平均建物面積(㎡)				216.01	182.67
~築10年	合計件数			2	2	4
	平均価格(万円)			1530	1860	1695
	平均土地面積(㎡)			178.97	286.71	232.84
	平均建物面積(㎡)			107.63	158.05	132.84
~築15年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築16年~	合計件数			5	18	23
	平均価格(万円)			838	1366	1251
	平均土地面積(㎡)			181.11	307.87	280.31
	平均建物面積(㎡)			105.83	138.38	131.30
全体	合計件数		3	7	25	35
	平均価格(万円)		1573	1036	1538	1441
	平均土地面積(㎡)		102.83	180.50	357.84	300.52
	平均建物面積(㎡)		81.15	106.34	148.59	134.36

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数			3		3
	平均価格(万円)			1888		1888
	平均㎡単価(万円)			23.92		23.92
	平均専有面積(㎡)			78.94		78.94
~築10年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築15年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年~	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数			4	1	5
	平均価格(万円)			1689		1487
	平均㎡単価(万円)			21.71		18.68
	平均専有面積(㎡)			77.80		79.58