

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2008/01/16

期間：2007/10～2007/12

福井県福井市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築15年	合計件数		1	1	1	3
	平均価格(万円)					1803
	平均土地面積(㎡)					168.18
	平均建物面積(㎡)					131.95
築16年～	合計件数		1	2	4	7
	平均価格(万円)			1555	2010	1811
	平均土地面積(㎡)			181.45	307.68	244.40
	平均建物面積(㎡)			118.47	142.71	130.82
全体	合計件数		2	4	6	12
	平均価格(万円)		1190	1573	2108	1777
	平均土地面積(㎡)		111.32	175.43	284.36	219.21
	平均建物面積(㎡)		87.24	109.31	148.52	125.23

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数			1	2	3
	平均価格(万円)				1810	1690
	平均㎡単価(万円)				21.26	20.80
	平均専有面積(㎡)				85.13	81.26
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数	2		1		3
	平均価格(万円)	200				583
	平均㎡単価(万円)	13.87				17.97
	平均専有面積(㎡)	14.42				32.47
築21年～	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	2	1	2	2	7
	平均価格(万円)	200		1400	1810	1223
	平均㎡単価(万円)	13.87		19.71	21.26	21.51
	平均専有面積(㎡)	14.42		71.04	85.13	56.86