

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2008/07/16

期間：2008/04～2008/06

福井県福井市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			4		4
	平均価格(万円)			2753		2753
	平均土地面積(㎡)			148.09		148.09
	平均建物面積(㎡)			120.03		120.03
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築15年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築16年～	合計件数		2	5	2	9
	平均価格(万円)		1180	1356	1720	1398
	平均土地面積(㎡)		97.62	161.97	246.57	166.47
	平均建物面積(㎡)		112.37	119.25	181.15	131.47
全体	合計件数		3	9	3	15
	平均価格(万円)		1547	1977	1807	1857
	平均土地面積(㎡)		101.73	155.80	236.08	161.04
	平均建物面積(㎡)		155.54	119.60	165.22	135.91

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数		2		1	3
	平均価格(万円)		1050			1163
	平均㎡単価(万円)		19.32			18.30
	平均専有面積(㎡)		54.34			63.58