

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2010/01/15

期間：2009/10～2009/12

福井県福井市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数		3	5		8
	平均価格(万円)		1980	2456		2278
	平均土地面積(㎡)		110.96	172.80		149.61
	平均建物面積(㎡)		107.23	112.49		110.52
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築15年	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					1135
	平均土地面積(㎡)					230.97
	平均建物面積(㎡)					152.77
築16年～	合計件数			4	2	6
	平均価格(万円)			910	2190	1337
	平均土地面積(㎡)			142.29	267.97	184.18
	平均建物面積(㎡)			96.40	132.40	108.40
全体	合計件数		3	11	3	17
	平均価格(万円)		1980	1671	2027	1788
	平均土地面積(㎡)		110.96	156.94	274.88	169.64
	平均建物面積(㎡)		107.23	106.90	146.74	113.99

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数		3	1		4
	平均価格(万円)		1503			1573
	平均㎡単価(万円)		20.65			20.82
	平均専有面積(㎡)		72.80			75.54
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数	1				1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	1	3	2		6
	平均価格(万円)		1503	1930		1453
	平均㎡単価(万円)		20.65	24.39		21.80
	平均専有面積(㎡)		72.80	79.12		66.66