

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2010/04/16

期間：2010/01～2010/03

## 福井県福井市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築15年	合計件数			3	5	8
	平均価格(万円)			1156	1820	1571
	平均土地面積(㎡)			160.18	273.46	230.98
	平均建物面積(㎡)			121.44	153.12	141.24
築16年～	合計件数		2	1	7	10
	平均価格(万円)		600		1379	1145
	平均土地面積(㎡)		108.26		441.59	344.04
	平均建物面積(㎡)		139.68		141.42	140.04
全体	合計件数		3	6	12	21
	平均価格(万円)		1100	1572	1563	1499
	平均土地面積(㎡)		106.07	159.08	371.54	272.91
	平均建物面積(㎡)		139.96	124.31	146.29	139.11

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数		1	1		2
	平均価格(万円)					1405
	平均㎡単価(万円)					20.16
	平均専有面積(㎡)					69.71
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数	1				1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	1	1	2		4
	平均価格(万円)			1755		1253
	平均㎡単価(万円)			24.01		20.90
	平均専有面積(㎡)			73.08		59.93