

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2010/10/06

期間：2010/07～2010/09

福井県福井市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数		1	1	2	4
	平均価格(万円)				2815	2453
	平均土地面積(㎡)				273.12	195.63
	平均建物面積(㎡)				124.96	120.67
～築5年	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					1365
	平均土地面積(㎡)					228.52
	平均建物面積(㎡)					116.26
～築10年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築15年	合計件数				2	2
	平均価格(万円)				1633	1633
	平均土地面積(㎡)				233.16	233.16
	平均建物面積(㎡)				149.00	149.00
築16年～	合計件数		2	2	2	6
	平均価格(万円)		800	1265	1750	1272
	平均土地面積(㎡)		97.36	144.60	230.83	157.59
	平均建物面積(㎡)		121.29	99.68	178.54	133.17
全体	合計件数		3	4	8	15
	平均価格(万円)		1193	1478	1847	1618
	平均土地面積(㎡)		97.95	151.70	327.40	234.66
	平均建物面積(㎡)		119.23	107.61	147.88	131.41

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数		2	1		3
	平均価格(万円)		1430			1403
	平均㎡単価(万円)		22.50			21.17
	平均専有面積(㎡)		63.56			66.29
～築15年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数	1		1		2
	平均価格(万円)					400
	平均㎡単価(万円)					9.92
	平均専有面積(㎡)					40.34
全体	合計件数	1	3	2	1	7
	平均価格(万円)		1247	975		1039
	平均㎡単価(万円)		20.78	14.50		17.60
	平均専有面積(㎡)		60.00	67.22		59.00