

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2013/07/05

期間：2013/04～2013/06

## 福井県福井市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			3	1	4
	平均価格(万円)			2753		2785
	平均土地面積(㎡)			183.42		191.32
	平均建物面積(㎡)			138.67		140.49
～築5年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			2300		2300
	平均土地面積(㎡)			173.38		173.38
	平均建物面積(㎡)			128.53		128.53
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築16年～	合計件数		1	3	3	7
	平均価格(万円)			1270	1350	1280
	平均土地面積(㎡)			180.75	206.52	177.78
	平均建物面積(㎡)			134.15	156.98	142.17
全体	合計件数		1	9	4	14
	平均価格(万円)			2113	1733	1932
	平均土地面積(㎡)			175.25	208.65	178.18
	平均建物面積(㎡)			131.81	154.23	137.50

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数	1	1			2
	平均価格(万円)					250
	平均㎡単価(万円)					7.13
	平均専有面積(㎡)					34.97
全体	合計件数	1	1		1	3
	平均価格(万円)					726
	平均㎡単価(万円)					13.57
	平均専有面積(㎡)					53.53