

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2006/07/14

期間：2006/04～2006/06

岐阜県岐阜市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数			2	2	4
	平均価格(万円)			1880	2144	2012
	平均土地面積(㎡)			151.03	363.36	257.20
	平均建物面積(㎡)			111.55	165.02	138.28
～築15年	合計件数			1	3	4
	平均価格(万円)				2290	2080
	平均土地面積(㎡)				247.29	228.47
	平均建物面積(㎡)				163.70	153.42
築16年～	合計件数	1	1	9	4	15
	平均価格(万円)			1366	1753	1451
	平均土地面積(㎡)			165.29	318.46	194.42
	平均建物面積(㎡)			122.21	114.91	121.13
全体	合計件数	1	1	12	9	23
	平均価格(万円)			1458	2019	1658
	平均土地面積(㎡)			163.47	304.71	211.26
	平均建物面積(㎡)			120.46	142.31	129.73

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			2	2	4
	平均価格(万円)			1640	1935	1788
	平均㎡単価(万円)			19.15	20.90	20.06
	平均専有面積(㎡)			85.65	92.61	89.13
～築10年	合計件数		1	5	2	8
	平均価格(万円)			1312	1595	1416
	平均㎡単価(万円)			16.54	19.06	17.86
	平均専有面積(㎡)			79.31	83.68	79.30
～築15年	合計件数	1	2	1	1	5
	平均価格(万円)		540			818
	平均㎡単価(万円)		11.33			15.94
	平均専有面積(㎡)		47.66			51.33
～築20年	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					1310
	平均㎡単価(万円)					15.61
	平均専有面積(㎡)					83.91
築21年～	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	1	3	9	6	19
	平均価格(万円)		887	1269	1788	1326
	平均㎡単価(万円)		16.05	16.16	20.66	17.80
	平均専有面積(㎡)		55.26	78.54	86.56	74.49