

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2009/01/22

期間：2008/10～2008/12

富山県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			2045		2590
	平均土地面積(㎡)			164.20		176.94
	平均建物面積(㎡)			98.21		107.65
～築5年	合計件数			1	2	3
	平均価格(万円)				2345	2557
	平均土地面積(㎡)				226.82	213.66
	平均建物面積(㎡)				120.02	119.16
～築10年	合計件数			1	4	5
	平均価格(万円)				2393	2182
	平均土地面積(㎡)				434.53	382.41
	平均建物面積(㎡)				172.69	158.75
～築15年	合計件数			2	2	4
	平均価格(万円)			850	1740	1295
	平均土地面積(㎡)			169.38	258.25	213.81
	平均建物面積(㎡)			96.87	130.62	113.75
築16年～	合計件数	1	3	7	10	21
	平均価格(万円)		853	687	1269	970
	平均土地面積(㎡)		93.56	167.83	445.56	283.98
	平均建物面積(㎡)		124.08	96.43	165.23	131.27
全体	合計件数	1	3	13	19	36
	平均価格(万円)		853	1148	1795	1442
	平均土地面積(㎡)		93.56	169.48	387.70	275.08
	平均建物面積(㎡)		124.08	98.90	156.36	130.16

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数		1	2		3
	平均価格(万円)			1290		1743
	平均㎡単価(万円)			15.75		22.71
	平均専有面積(㎡)			81.91		76.75