

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2009/07/16

期間：2009/04～2009/06

岐阜県岐阜市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数		2			2
	平均価格(万円)		1830			1830
	平均土地面積(㎡)		96.09			96.09
	平均建物面積(㎡)		90.93			90.93
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					1775
	平均土地面積(㎡)					184.76
	平均建物面積(㎡)					120.06
～築15年	合計件数	1		3	1	5
	平均価格(万円)			1613		1334
	平均土地面積(㎡)			154.76		163.27
	平均建物面積(㎡)			115.99		105.21
築16年～	合計件数			2	6	8
	平均価格(万円)			1405	1810	1709
	平均土地面積(㎡)			142.80	243.93	218.65
	平均建物面積(㎡)			99.17	153.70	140.07
全体	合計件数	1	2	6	8	17
	平均価格(万円)		1830	1525	1735	1621
	平均土地面積(㎡)		96.09	150.56	247.76	183.95
	平均建物面積(㎡)		90.93	109.54	143.80	121.68

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			2170		2170
	平均㎡単価(万円)			23.85		23.85
	平均専有面積(㎡)			90.98		90.98
～築10年	合計件数			2	3	5
	平均価格(万円)			1665	1953	1838
	平均㎡単価(万円)			22.75	22.39	22.52
	平均専有面積(㎡)			73.20	87.23	81.62
～築15年	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			1312		1388
	平均㎡単価(万円)			17.61		17.98
	平均専有面積(㎡)			74.47		77.19
～築20年	合計件数	3	1	3		7
	平均価格(万円)	407		1043		733
	平均㎡単価(万円)	11.30		14.43		13.09
	平均専有面積(㎡)	35.99		72.30		55.97
築21年～	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	3	1	10	4	18
	平均価格(万円)	407		1477	1850	1343
	平均㎡単価(万円)	11.30		19.08	21.49	18.69
	平均専有面積(㎡)	35.99		77.42	86.08	71.86