

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2009/04/16

期間：2009/01～2009/03

富山県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			1990		1990
	平均土地面積(㎡)			180.83		180.83
	平均建物面積(㎡)			121.36		121.36
～築5年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数			4		4
	平均価格(万円)			1598		1598
	平均土地面積(㎡)			172.92		172.92
	平均建物面積(㎡)			112.82		112.82
～築15年	合計件数				3	3
	平均価格(万円)				1510	1510
	平均土地面積(㎡)				262.08	262.08
	平均建物面積(㎡)				119.07	119.07
築16年～	合計件数	1	2	10	10	23
	平均価格(万円)		264	767	1381	971
	平均土地面積(㎡)		96.05	158.19	400.90	254.36
	平均建物面積(㎡)		103.23	110.43	146.89	124.31
全体	合計件数	1	2	16	14	33
	平均価格(万円)		264	1127	1433	1180
	平均土地面積(㎡)		96.05	164.70	360.02	240.46
	平均建物面積(㎡)		103.23	112.39	136.06	120.88

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		2	4		6
	平均価格(万円)		2165	2265		2232
	平均㎡単価(万円)		32.41	25.55		27.43
	平均専有面積(㎡)		66.80	88.64		81.36
～築10年	合計件数		1	4	2	7
	平均価格(万円)			1370	1908	1525
	平均㎡単価(万円)			17.17	19.30	18.50
	平均専有面積(㎡)			79.74	98.85	82.44
～築15年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数	2	5	1		8
	平均価格(万円)	310	684			580
	平均㎡単価(万円)	14.26	13.69			13.22
	平均専有面積(㎡)	21.74	49.98			43.87
築21年～	合計件数	1		1		2
	平均価格(万円)					570
	平均㎡単価(万円)					9.53
	平均専有面積(㎡)					59.83
全体	合計件数	3	8	11	2	24
	平均価格(万円)	333	1141	1553	1908	1293
	平均㎡単価(万円)	13.10	20.57	19.34	19.30	19.38
	平均専有面積(㎡)	25.44	55.49	80.31	98.85	66.72