

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2012/07/06

期間：2012/04～2012/06

岐阜県岐阜市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築15年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築16年～	合計件数	1		2	2	5
	平均価格(万円)			1155	940	936
	平均土地面積(㎡)			182.92	309.02	212.64
	平均建物面積(㎡)			167.77	96.18	142.86
全体	合計件数	1		4	2	7
	平均価格(万円)			1668	940	1291
	平均土地面積(㎡)			168.82	309.02	196.09
	平均建物面積(㎡)			138.41	96.18	133.21

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			3		3
	平均価格(万円)			2020		2020
	平均㎡単価(万円)			24.50		24.50
	平均専有面積(㎡)			82.46		82.46
～築10年	合計件数		1	3		4
	平均価格(万円)			1823		2118
	平均㎡単価(万円)			22.11		23.73
	平均専有面積(㎡)			82.47		89.22
～築15年	合計件数		1	1	1	3
	平均価格(万円)					1927
	平均㎡単価(万円)					23.91
	平均専有面積(㎡)					80.59
～築20年	合計件数			4	1	5
	平均価格(万円)			1075		992
	平均㎡単価(万円)			14.72		13.28
	平均専有面積(㎡)			73.01		74.68
築21年～	合計件数		2	4	3	9
	平均価格(万円)		1060	585	1373	953
	平均㎡単価(万円)		12.54	9.35	13.86	11.97
	平均専有面積(㎡)		84.53	62.58	99.08	79.62
全体	合計件数		4	15	5	24
	平均価格(万円)		1743	1343	1348	1410
	平均㎡単価(万円)		19.53	18.12	14.41	17.48
	平均専有面積(㎡)		89.21	74.10	93.53	80.67