

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2009/07/16

期間：2009/04～2009/06

富山県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数				2	2
	平均価格(万円)				2380	2380
	平均土地面積(㎡)				205.31	205.31
	平均建物面積(㎡)				117.38	117.38
～築5年	合計件数		1	2	4	7
	平均価格(万円)			1800	2218	1841
	平均土地面積(㎡)			173.48	315.22	243.53
	平均建物面積(㎡)			103.51	156.31	148.06
～築10年	合計件数			2	4	6
	平均価格(万円)			1840	1713	1755
	平均土地面積(㎡)			177.39	320.44	272.75
	平均建物面積(㎡)			122.56	161.19	148.31
～築15年	合計件数			3	4	7
	平均価格(万円)			1327	1718	1550
	平均土地面積(㎡)			184.39	1102.65	709.11
	平均建物面積(㎡)			137.64	150.06	144.74
築16年～	合計件数			4	23	27
	平均価格(万円)			1093	1132	1126
	平均土地面積(㎡)			182.27	295.25	278.51
	平均建物面積(㎡)			112.81	133.39	130.34
全体	合計件数		1	11	37	49
	平均価格(万円)			1421	1443	1417
	平均土地面積(㎡)			180.36	382.56	331.34
	平均建物面積(㎡)			119.66	139.81	136.60

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	1		1		2
	平均価格(万円)					1255
	平均㎡単価(万円)					24.16
	平均専有面積(㎡)					51.95
～築10年	合計件数			3		3
	平均価格(万円)			1533		1533
	平均㎡単価(万円)			20.81		20.81
	平均専有面積(㎡)			73.67		73.67
～築15年	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					1260
	平均㎡単価(万円)					14.90
	平均専有面積(㎡)					84.58
～築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数		1		2	3
	平均価格(万円)				550	590
	平均㎡単価(万円)				7.19	8.14
	平均専有面積(㎡)				76.46	72.48
全体	合計件数	1	1	5	3	10
	平均価格(万円)			1458	840	1140
	平均㎡単価(万円)			19.25	10.59	16.02
	平均専有面積(㎡)			75.74	79.34	71.15