

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2010/04/16

期間：2010/01～2010/03

富山県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			2650		2691
	平均土地面積(㎡)			172.23		182.59
	平均建物面積(㎡)			115.88		117.78
～築5年	合計件数			2	2	4
	平均価格(万円)			1910	2715	2313
	平均土地面積(㎡)			148.97	227.37	188.17
	平均建物面積(㎡)			115.32	158.79	137.06
～築10年	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			1290		1477
	平均土地面積(㎡)			169.30		180.66
	平均建物面積(㎡)			106.68		115.59
～築15年	合計件数			2	3	5
	平均価格(万円)			1250	1537	1422
	平均土地面積(㎡)			166.01	236.80	208.48
	平均建物面積(㎡)			98.50	119.05	110.83
築16年～	合計件数	1	2	6	16	25
	平均価格(万円)		940	722	1096	954
	平均土地面積(㎡)		105.87	169.68	441.20	334.10
	平均建物面積(㎡)		82.51	114.89	158.70	141.62
全体	合計件数	1	2	14	23	40
	平均価格(万円)		940	1324	1400	1318
	平均土地面積(㎡)		105.87	166.51	375.26	280.93
	平均建物面積(㎡)		82.51	111.58	150.82	133.58

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					1540
	平均㎡単価(万円)					17.06
	平均専有面積(㎡)					90.27
～築15年	合計件数			3	1	4
	平均価格(万円)			1145		1321
	平均㎡単価(万円)			17.32		16.37
	平均専有面積(㎡)			66.11		80.71
～築20年	合計件数		4			4
	平均価格(万円)		649			649
	平均㎡単価(万円)		13.03			13.03
	平均専有面積(㎡)		49.79			49.79
築21年～	合計件数	1	1	1		3
	平均価格(万円)					603
	平均㎡単価(万円)					9.43
	平均専有面積(㎡)					63.92
全体	合計件数	1	5	5	2	13
	平均価格(万円)		589	1197	1675	982
	平均㎡単価(万円)		12.16	16.02	15.04	14.28
	平均専有面積(㎡)		48.43	74.69	111.40	68.79