

# 新築戸建（岐阜県）成約・在庫価格推移 2001-2003

平成13年		成約物件				在庫物件			
		件数	[件]	m <sup>2</sup> 単価	[万円]	平均価格	[万円]	平均面積	[m <sup>2</sup> ]
01年	1月	0				33	17.3	3,051	175.9
	2月	1				43	17.6	3,085	175.5
	3月	3	14.6	2,592	177.7	59	17.6	3,058	174.2
	4月	4	15.1	2,639	174.7	52	17.7	3,153	178.2
	5月	3	14.2	2,469	174.3	46	17.5	3,162	180.8
	6月	1				34	17.9	3,236	180.7
	7月	1				38	16.8	3,098	184.5
	8月	2	16.7	3,390	203.5	46	17.2	3,106	180.6
	9月	1				46	16.6	3,075	184.7
	10月	2	14.5	2,755	190.5	54	16.2	2,140	181.7
	11月	0				48	16.0	2,894	180.5
	12月	1				63	16.1	2,803	174.5
12ヶ月合計		19	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		2	16.0	2,804	177.4	47	17.0	2,988	179.3

平成14年		成約物件				在庫物件			
		件数	[件]	m <sup>2</sup> 単価	[万円]	平均価格	[万円]	平均面積	[m <sup>2</sup> ]
02年	1月	0				54	16.2	2,773	170.7
	2月	1				51	15.5	2,819	182.3
	3月	1				46	15.0	2,864	191.3
	4月	1				58	15.9	2,883	180.8
	5月	0				46	16.3	2,866	176.1
	6月	0				35	16.8	2,888	172.1
	7月	0				21	15.7	2,773	176.9
	8月	0				26	15.8	2,746	173.4
	9月	0				25	15.9	2,771	173.8
	10月	0				18	15.9	2,836	178.9
	11月	0				28	16.5	2,711	164.1
	12月	0				29	17.2	2,707	157.7
12ヶ月合計		3	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		0	15.5	2,807	188.8	36	16.1	2,803	174.8

平成15年		成約物件				在庫物件			
		件数	[件]	m <sup>2</sup> 単価	[万円]	平均価格	[万円]	平均面積	[m <sup>2</sup> ]
03年	1月	0				43	17.3	2,722	157.6
	2月	2	24.3	2,990	122.8	39	16.3	2,730	167.6
	3月	1				38	15.1	2,690	178.5
	4月	0				34	15.5	2,770	178.7
	5月	2	22.1	2,989	135.3	33	15.7	2,737	174.3
	6月	2	16.7	2,765	165.2	28	16.6	2,884	173.6
	7月	1				23	15.2	2,724	179.8
	8月	1				21	15.4	2,605	168.6
	9月	2	20.3	2,380	117.5	23	14.3	2,672	186.6
	10月	2	17.0	3,127	184.4	29	14.5	2,655	182.8
	11月	0				31	14.5	2,682	184.5
	12月	1				31	15.4	2,665	173.6
12ヶ月合計		14	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		1	16.8	2,522	156.3	31	15.5	2,711	175.5