

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2010/01/07

期間：2010/10～2010/12

富山県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					1799
	平均土地面積(㎡)					251.85
	平均建物面積(㎡)					111.19
～築10年	合計件数		1		1	2
	平均価格(万円)					980
	平均土地面積(㎡)					156.81
	平均建物面積(㎡)					79.40
～築15年	合計件数		1	3	7	11
	平均価格(万円)			1123	1469	1432
	平均土地面積(㎡)			176.48	286.97	238.58
	平均建物面積(㎡)			114.98	134.74	129.58
築16年～	合計件数	1	2	3	21	27
	平均価格(万円)		275	853	955	871
	平均土地面積(㎡)		96.48	166.98	361.07	309.07
	平均建物面積(㎡)		83.04	115.05	134.44	127.10
全体	合計件数	1	4	8	30	43
	平均価格(万円)		908	1377	1093	1112
	平均土地面積(㎡)		98.05	166.88	338.52	277.93
	平均建物面積(㎡)		98.18	112.28	131.76	124.20

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数		1	5		6
	平均価格(万円)			1652		1542
	平均㎡単価(万円)			19.65		19.00
	平均専有面積(㎡)			84.08		81.15
～築15年	合計件数		1	2		3
	平均価格(万円)			1365		1170
	平均㎡単価(万円)			16.01		15.26
	平均専有面積(㎡)			85.26		76.67
～築20年	合計件数	1	1	4		6
	平均価格(万円)			975		806
	平均㎡単価(万円)			13.96		13.58
	平均専有面積(㎡)			69.82		59.35
築21年～	合計件数		1	1		2
	平均価格(万円)					765
	平均㎡単価(万円)					13.00
	平均専有面積(㎡)					58.84
全体	合計件数	1	4	13		18
	平均価格(万円)		808	1345		1165
	平均㎡単価(万円)		13.63	17.52		16.74
	平均専有面積(㎡)		59.25	76.79		69.62