

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2011/04/05

期間：2011/01～2011/03

富山県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			3	1	4
	平均価格(万円)			2133		2218
	平均土地面積(㎡)			164.83		176.55
	平均建物面積(㎡)			103.60		106.80
～築5年	合計件数		1		1	2
	平均価格(万円)					1593
	平均土地面積(㎡)					379.91
	平均建物面積(㎡)					96.47
～築10年	合計件数		1	2	4	7
	平均価格(万円)			1875	2115	1884
	平均土地面積(㎡)			172.28	312.12	243.73
	平均建物面積(㎡)			111.83	129.37	118.65
～築15年	合計件数			2	4	6
	平均価格(万円)			1400	1322	1348
	平均土地面積(㎡)			190.46	234.44	219.78
	平均建物面積(㎡)			109.29	115.59	113.49
築16年～	合計件数	2	2	6	19	29
	平均価格(万円)	315	464	821	935	836
	平均土地面積(㎡)	56.52	105.57	149.78	312.20	246.71
	平均建物面積(㎡)	83.36	153.12	95.63	140.61	128.22
全体	合計件数	2	4	13	29	48
	平均価格(万円)	315	868	1375	1228	1200
	平均土地面積(㎡)	56.52	109.21	162.97	309.55	242.62
	平均建物面積(㎡)	83.36	117.54	102.06	134.01	121.87

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			3		3
	平均価格(万円)			2035		2035
	平均㎡単価(万円)			25.73		25.73
	平均専有面積(㎡)			79.10		79.10
～築10年	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			1750		1927
	平均㎡単価(万円)			23.63		23.81
	平均専有面積(㎡)			74.06		80.90
～築15年	合計件数			1	1	2
	平均価格(万円)					1185
	平均㎡単価(万円)					13.05
	平均専有面積(㎡)					90.83
～築20年	合計件数		2		1	3
	平均価格(万円)		740			877
	平均㎡単価(万円)		14.56			13.68
	平均専有面積(㎡)		50.83			64.10
築21年～	合計件数		1	3	1	5
	平均価格(万円)			773		646
	平均㎡単価(万円)			9.19		8.57
	平均専有面積(㎡)			84.12		75.39
全体	合計件数		3	9	4	16
	平均価格(万円)		637	1468	1248	1257
	平均㎡単価(万円)		13.20	18.38	13.59	16.34
	平均専有面積(㎡)		48.23	79.90	91.78	76.93