

土地－住宅地－（愛知県－名古屋市以外）成約・在庫価格推移 2001-2003

平成13年		成約物件				在庫物件			
		件数	m <sup>2</sup> 単価	平均価格	平均面積	件数	m <sup>2</sup> 単価	平均価格	平均面積
		[件]	[万円]	[万円]	[m <sup>2</sup> ]	[件]	[万円]	[万円]	[m <sup>2</sup> ]
O1年	1月	54	10.6	2,932	276.9	864	10.7	3,389	315.7
	2月	52	10.7	2,694	251.3	1,061	10.7	3,444	321.8
	3月	55	9.2	2,282	248.7	1,247	10.5	3,382	322.3
	4月	53	10.6	2,555	241.0	1,166	10.4	3,330	320.7
	5月	62	10.8	2,348	218.0	1,142	10.1	3,236	319.3
	6月	58	10.5	2,470	234.2	1,176	9.7	3,334	343.9
	7月	49	10.2	2,615	257.0	1,266	9.9	3,334	338.3
	8月	48	10.2	2,542	249.7	1,269	9.9	3,252	326.8
	9月	46	10.0	2,560	254.9	1,253	10.0	3,283	326.8
	10月	57	9.2	2,487	271.2	1,307	10.0	3,200	320.0
	11月	60	10.1	2,511	249.1	1,389	9.9	3,301	332.7
	12月	68	10.0	2,321	231.3	1,313	9.8	3,221	327.6
12ヶ月合計		662	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		55	10.2	2,526	248.6	1,204	10.1	3,309	326.3

平成14年		成約物件				在庫物件			
		件数	m <sup>2</sup> 単価	平均価格	平均面積	件数	m <sup>2</sup> 単価	平均価格	平均面積
		[件]	[万円]	[万円]	[m <sup>2</sup> ]	[件]	[万円]	[万円]	[m <sup>2</sup> ]
O2年	1月	42	10.3	2,977	289.4	1,264	9.5	3,147	329.8
	2月	45	10.3	2,431	235.2	1,175	9.4	3,068	326.3
	3月	40	9.8	2,632	233.8	1,281	9.4	3,023	321.2
	4月	61	9.5	2,091	220.8	1,358	9.4	3,092	327.3
	5月	49	9.5	2,431	257.0	1,303	9.4	3,152	333.7
	6月	59	9.9	2,753	279.4	1,295	9.0	3,160	351.5
	7月	69	10.0	2,280	229.0	1,374	9.2	3,059	333.2
	8月	42	9.6	2,408	250.2	1,312	9.0	3,153	350.7
	9月	63	8.9	2,546	285.2	1,337	9.0	3,124	345.4
	10月	64	8.5	2,275	267.3	1,315	9.0	3,142	348.2
	11月	60	9.0	2,455	271.3	1,355	9.0	3,107	345.9
	12月	39	8.8	2,338	264.4	1,296	9.0	3,124	347.6
12ヶ月合計		633	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		53	9.5	2,468	256.9	1,305	9.2	3,113	338.4

平成15年		成約物件				在庫物件			
		件数	m <sup>2</sup> 単価	平均価格	平均面積	件数	m <sup>2</sup> 単価	平均価格	平均面積
		[件]	[万円]	[万円]	[m <sup>2</sup> ]	[件]	[万円]	[万円]	[m <sup>2</sup> ]
O3年	1月	50	9.7	2,121	218.5	1,328	8.7	3,142	359.4
	2月	49	8.6	2,127	247.9	1,318	8.6	3,075	355.9
	3月	53	8.7	2,161	249.0	1,370	8.7	2,916	336.7
	4月	63	8.3	2,127	256.3	1,307	8.4	2,953	350.3
	5月	61	9.4	2,217	234.7	1,233	8.5	2,995	354.2
	6月	59	9.4	2,368	253.1	1,320	8.4	2,970	354.7
	7月	62	9.1	2,149	237.2	1,338	8.3	2,884	348.6
	8月	46	8.2	2,228	272.9	1,306	8.3	2,905	351.9
	9月	67	8.6	2,025	234.4	1,300	7.9	2,896	367.3
	10月	51	8.4	2,034	242.2	1,291	7.7	2,713	354.2
	11月	47	8.2	2,005	243.8	1,394	7.8	2,708	346.3
	12月	54	5.8	2,058	353.5	1,355	7.4	2,699	366.3
12ヶ月合計		662	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		55	8.5	2,135	253.6	1,322	8.2	2,905	353.8