

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2005/4/11

期間：2005/01～2005/03

三重県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			3	2	5
	平均価格(万円)			2773	2620	2712
	平均土地面積(㎡)			189.68	207.41	196.77
	平均建物面積(㎡)			104.46	115.94	109.05
～築5年	合計件数			3	3	6
	平均価格(万円)			2090	2463	2277
	平均土地面積(㎡)			185.60	236.52	211.06
	平均建物面積(㎡)			122.20	122.46	122.33
～築10年	合計件数	1		12	8	21
	平均価格(万円)			1733	2613	2043
	平均土地面積(㎡)			169.26	276.51	204.89
	平均建物面積(㎡)			108.87	160.02	127.23
～築15年	合計件数			4	8	12
	平均価格(万円)			1528	2894	2438
	平均土地面積(㎡)			159.73	302.46	254.89
	平均建物面積(㎡)			104.59	138.23	127.01
築16年～	合計件数		1	24	27	52
	平均価格(万円)			1119	1523	1320
	平均土地面積(㎡)			164.37	267.56	216.93
	平均建物面積(㎡)			93.83	110.41	102.27
全体	合計件数	1	1	46	48	96
	平均価格(万円)			1486	2037	1750
	平均土地面積(㎡)			168.27	270.42	217.62
	平均建物面積(㎡)			101.23	124.30	112.43

<中古マンション>

		ワンルーム	1K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			1975		1933
	平均㎡単価(万円)			24.82		22.72
	平均専有面積(㎡)			79.58		85.09
～築10年	合計件数			4	2	6
	平均価格(万円)			1683	1325	1563
	平均㎡単価(万円)			18.13	16.45	17.62
	平均専有面積(㎡)			92.80	80.54	88.71
～築15年	合計件数		1	3	1	5
	平均価格(万円)			980		978
	平均㎡単価(万円)			14.40		14.10
	平均専有面積(㎡)			68.04		69.38
～築20年	合計件数		1		1	2
	平均価格(万円)					800
	平均㎡単価(万円)					11.07
	平均専有面積(㎡)					72.26
築21年～	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			370		507
	平均㎡単価(万円)			6.98		7.66
	平均専有面積(㎡)			53.00		66.12
全体	合計件数		2	11	6	19
	平均価格(万円)		960	1305	1152	1221
	平均㎡単価(万円)		14.73	17.09	13.64	15.70
	平均専有面積(㎡)		65.17	76.41	84.42	77.75