

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2005/7/7

期間：2005/04～2005/06

## 三重県

### <戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数		1	3	2	6
	平均価格(万円)			2638	2888	2662
	平均土地面積(㎡)			171.46	304.79	205.73
	平均建物面積(㎡)			114.05	119.82	113.80
～築5年	合計件数			2	2	4
	平均価格(万円)			2680	2690	2685
	平均土地面積(㎡)			187.57	250.94	219.25
	平均建物面積(㎡)			132.69	134.87	133.78
～築10年	合計件数			6	2	8
	平均価格(万円)			1658	3138	2028
	平均土地面積(㎡)			174.58	1118.70	410.61
	平均建物面積(㎡)			108.60	125.02	112.71
～築15年	合計件数		1	6	13	20
	平均価格(万円)			1958	2549	2300
	平均土地面積(㎡)			183.40	295.90	253.14
	平均建物面積(㎡)			115.77	162.51	145.04
築16年～	合計件数	1	1	10	26	38
	平均価格(万円)			1349	1511	1424
	平均土地面積(㎡)			171.72	256.61	225.64
	平均建物面積(㎡)			107.21	128.86	120.45
全体	合計件数	1	3	27	45	76
	平均価格(万円)		1493	1795	1997	1882
	平均土地面積(㎡)		114.22	176.10	308.17	250.44
	平均建物面積(㎡)		98.08	112.07	138.28	126.28

### <中古マンション>

		ワンルーム	1K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		1	3	2	6
	平均価格(万円)			1643	1775	1655
	平均㎡単価(万円)			18.19	19.99	19.00
	平均専有面積(㎡)			90.34	88.80	87.09
～築10年	合計件数			9	1	10
	平均価格(万円)			1448		1478
	平均㎡単価(万円)			19.36		19.60
	平均専有面積(㎡)			74.77		75.41
～築15年	合計件数		1	3		4
	平均価格(万円)			887		815
	平均㎡単価(万円)			12.57		11.95
	平均専有面積(㎡)			70.55		68.20
～築20年	合計件数	1		1		2
	平均価格(万円)					850
	平均㎡単価(万円)					12.94
	平均専有面積(㎡)					65.67
築21年～	合計件数		1			1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	1	3	16	3	23
	平均価格(万円)		863	1342	1767	1313
	平均㎡単価(万円)		13.67	17.51	20.48	17.41
	平均専有面積(㎡)		63.14	76.63	86.24	75.44