

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2005/10/7

期間：2005/07～2005/09

## 三重県

### <戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数			4	6	10
	平均価格(万円)			2463	2498	2484
	平均土地面積(㎡)			174.95	242.98	215.77
	平均建物面積(㎡)			122.59	128.67	126.24
～築10年	合計件数			8	8	16
	平均価格(万円)			1866	2443	2155
	平均土地面積(㎡)			183.09	301.33	242.21
	平均建物面積(㎡)			119.11	144.95	132.03
～築15年	合計件数			2	10	12
	平均価格(万円)			1315	2026	1908
	平均土地面積(㎡)			173.25	252.25	239.09
	平均建物面積(㎡)			109.64	132.49	128.68
築16年～	合計件数	1	2	16	34	53
	平均価格(万円)		690	1216	1825	1576
	平均土地面積(㎡)		115.08	171.31	324.29	265.51
	平均建物面積(㎡)		96.53	83.37	115.11	104.01
全体	合計件数	1	2	30	59	92
	平均価格(万円)		690	1562	2026	1830
	平均土地面積(㎡)		115.08	175.06	299.26	252.32
	平均建物面積(㎡)		96.53	99.88	123.41	114.59

### <中古マンション>

		ワンルーム	1K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		2	5	1	8
	平均価格(万円)		1440	1742		1643
	平均㎡単価(万円)		22.19	21.97		21.39
	平均専有面積(㎡)		64.90	79.29		76.78
～築10年	合計件数			8	1	9
	平均価格(万円)			1420		1482
	平均㎡単価(万円)			18.91		19.55
	平均専有面積(㎡)			75.10		75.84
～築15年	合計件数			5	3	8
	平均価格(万円)			950	1210	1048
	平均㎡単価(万円)			14.56	14.49	14.53
	平均専有面積(㎡)			65.26	83.51	72.10
～築20年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数		1	1		2
	平均価格(万円)					750
	平均㎡単価(万円)					14.07
	平均専有面積(㎡)					53.32
全体	合計件数		3	20	5	28
	平均価格(万円)		1143	1324	1432	1324
	平均㎡単価(万円)		20.60	18.19	17.04	18.15
	平均専有面積(㎡)		55.49	72.77	84.06	72.93