

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2007/07/13

期間：2007/04～2007/06

三重県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数		2	2	1	5
	平均価格(万円)		1900	2293		2153
	平均土地面積(㎡)		100.52	145.03		140.85
	平均建物面積(㎡)		85.60	102.37		99.37
～築5年	合計件数			8	2	10
	平均価格(万円)			2495	2050	2406
	平均土地面積(㎡)			175.82	261.80	193.02
	平均建物面積(㎡)			121.02	103.50	117.51
～築10年	合計件数		1	8	10	19
	平均価格(万円)			2126	2271	2127
	平均土地面積(㎡)			174.08	235.48	203.50
	平均建物面積(㎡)			118.68	127.94	124.54
～築15年	合計件数			8	16	24
	平均価格(万円)			1478	2364	2069
	平均土地面積(㎡)			179.92	311.37	267.55
	平均建物面積(㎡)			106.74	136.29	126.44
築16年～	合計件数	3	3	24	49	79
	平均価格(万円)	593	623	1049	1568	1337
	平均土地面積(㎡)	54.81	97.46	168.28	264.37	220.88
	平均建物面積(㎡)	73.43	80.01	92.88	115.96	105.97
全体	合計件数	3	6	50	78	137
	平均価格(万円)	593	1062	1571	1844	1683
	平均土地面積(㎡)	54.81	102.07	171.35	269.58	221.69
	平均建物面積(㎡)	73.43	91.45	104.11	121.41	112.73

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			2	1	3
	平均価格(万円)			1615		1810
	平均㎡単価(万円)			20.54		21.68
	平均専有面積(㎡)			78.63		83.48
～築10年	合計件数			7	3	10
	平均価格(万円)			1573	1960	1689
	平均㎡単価(万円)			19.41	21.99	20.24
	平均専有面積(㎡)			81.04	89.15	83.47
～築15年	合計件数			4	2	6
	平均価格(万円)			1378	1540	1432
	平均㎡単価(万円)			18.30	18.04	18.21
	平均専有面積(㎡)			75.26	85.38	78.63
～築20年	合計件数		1	6		7
	平均価格(万円)			1033		994
	平均㎡単価(万円)			14.29		14.08
	平均専有面積(㎡)			72.31		70.64
築21年～	合計件数		1	2	1	4
	平均価格(万円)			629		659
	平均㎡単価(万円)			9.96		11.77
	平均専有面積(㎡)			63.12		56.01
全体	合計件数		2	21	7	30
	平均価格(万円)		580	1296	1734	1350
	平均㎡単価(万円)		12.90	17.16	20.24	17.80
	平均専有面積(㎡)		44.96	75.51	85.69	75.85