

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2008/01/16

期間：2007/10～2007/12

## 三重県

### <戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			2428		2428
	平均土地面積(㎡)			173.60		173.60
	平均建物面積(㎡)			102.06		102.06
～築5年	合計件数			5	5	10
	平均価格(万円)			2102	2677	2389
	平均土地面積(㎡)			174.10	303.42	238.76
	平均建物面積(㎡)			116.21	117.37	116.79
～築10年	合計件数			11	6	17
	平均価格(万円)			1614	3017	2109
	平均土地面積(㎡)			176.28	231.84	195.89
	平均建物面積(㎡)			104.62	140.22	117.18
～築15年	合計件数		2	16	13	31
	平均価格(万円)		800	1541	2192	1766
	平均土地面積(㎡)		112.15	163.43	293.07	214.48
	平均建物面積(㎡)		78.37	116.58	148.78	127.62
築16年～	合計件数		4	19	47	70
	平均価格(万円)		850	1071	1587	1405
	平均土地面積(㎡)		111.35	157.40	257.31	221.85
	平均建物面積(㎡)		88.67	97.54	119.14	111.54
全体	合計件数		6	53	71	130
	平均価格(万円)		833	1474	1895	1674
	平均土地面積(㎡)		111.61	165.32	264.95	217.26
	平均建物面積(㎡)		85.24	106.69	126.22	116.37

### <中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		1	3	5	9
	平均価格(万円)			2210	2502	2343
	平均㎡単価(万円)			29.36	25.77	27.32
	平均専有面積(㎡)			75.27	97.08	85.77
～築10年	合計件数			6	4	10
	平均価格(万円)			1540	1980	1716
	平均㎡単価(万円)			19.48	23.23	21.04
	平均専有面積(㎡)			79.07	85.24	81.54
～築15年	合計件数			3	2	5
	平均価格(万円)			1038	1100	1063
	平均㎡単価(万円)			14.69	13.35	14.10
	平均専有面積(㎡)			70.70	82.42	75.39
～築20年	合計件数		2	6	1	9
	平均価格(万円)		595	800		766
	平均㎡単価(万円)		10.69	12.15		11.68
	平均専有面積(㎡)		55.65	65.86		65.56
築21年～	合計件数	1	2	3		6
	平均価格(万円)		395	580		605
	平均㎡単価(万円)		12.98	9.70		12.18
	平均専有面積(㎡)		30.40	59.77		49.65
全体	合計件数	1	5	21	12	39
	平均価格(万円)		786	1215	1961	1387
	平均㎡単価(万円)		16.87	17.17	21.89	18.96
	平均専有面積(㎡)		46.57	70.80	89.57	73.14