

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2008/07/16

期間：2008/04～2008/06

## 三重県

### <戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			2394		2394
	平均土地面積(㎡)			172.25		172.25
	平均建物面積(㎡)			110.55		110.55
～築5年	合計件数		1	2	9	12
	平均価格(万円)			2725	2364	2325
	平均土地面積(㎡)			182.18	248.15	224.29
	平均建物面積(㎡)			108.80	122.53	115.98
～築10年	合計件数			5	6	11
	平均価格(万円)			1976	1740	1847
	平均土地面積(㎡)			180.77	215.91	199.94
	平均建物面積(㎡)			121.43	128.40	125.23
～築15年	合計件数			14	10	24
	平均価格(万円)			1615	2240	1875
	平均土地面積(㎡)			172.20	239.19	200.11
	平均建物面積(㎡)			112.89	142.03	125.03
築16年～	合計件数	2	2	21	46	71
	平均価格(万円)	495	1000	1099	1634	1426
	平均土地面積(㎡)	70.78	115.98	166.36	265.69	226.60
	平均建物面積(㎡)	95.09	88.92	94.10	116.84	108.71
全体	合計件数	2	3	44	71	120
	平均価格(万円)	495	1057	1496	1821	1660
	平均土地面積(㎡)	70.78	108.59	170.84	255.53	217.72
	平均建物面積(㎡)	95.09	83.08	104.60	122.08	114.25

### <中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		1	2	2	5
	平均価格(万円)			2330	1980	1994
	平均㎡単価(万円)			26.41	20.32	22.22
	平均専有面積(㎡)			88.23	97.45	89.75
～築10年	合計件数			9		9
	平均価格(万円)			1502		1502
	平均㎡単価(万円)			20.18		20.18
	平均専有面積(㎡)			74.44		74.44
～築15年	合計件数			3	1	4
	平均価格(万円)			1092		1006
	平均㎡単価(万円)			14.67		13.26
	平均専有面積(㎡)			74.40		75.86
～築20年	合計件数		2	4	4	10
	平均価格(万円)		900	1078	1425	1181
	平均㎡単価(万円)		14.07	13.74	11.39	12.54
	平均専有面積(㎡)		63.98	78.43	125.12	94.22
築21年～	合計件数	1		1	3	5
	平均価格(万円)				770	632
	平均㎡単価(万円)				9.73	8.81
	平均専有面積(㎡)				79.16	71.74
全体	合計件数	1	3	19	10	33
	平均価格(万円)		1050	1382	1272	1287
	平均㎡単価(万円)		15.34	18.04	12.56	15.60
	平均専有面積(㎡)		68.46	76.61	101.31	82.52