

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2008/10/16

期間：2008/07～2008/09

三重県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数		1	2	2	5
	平均価格(万円)			2415	2475	2352
	平均土地面積(㎡)			152.99	232.30	171.86
	平均建物面積(㎡)			102.26	115.88	102.37
～築5年	合計件数			2	5	7
	平均価格(万円)			2805	2192	2367
	平均土地面積(㎡)			163.18	247.20	223.20
	平均建物面積(㎡)			148.42	117.00	125.98
～築10年	合計件数			4	5	9
	平均価格(万円)			1793	2194	2016
	平均土地面積(㎡)			185.18	242.83	217.21
	平均建物面積(㎡)			121.43	135.53	129.26
～築15年	合計件数			9	6	15
	平均価格(万円)			1357	2062	1639
	平均土地面積(㎡)			167.64	264.76	206.48
	平均建物面積(㎡)			111.03	147.57	125.65
築16年～	合計件数	1	3	20	38	62
	平均価格(万円)		910	1135	1526	1352
	平均土地面積(㎡)		106.47	167.14	291.53	238.92
	平均建物面積(㎡)		90.74	108.00	110.51	107.92
全体	合計件数	1	4	37	56	98
	平均価格(万円)		1178	1419	1737	1581
	平均土地面積(㎡)		102.05	168.23	278.24	227.42
	平均建物面積(㎡)		86.95	112.07	117.49	113.60

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			6	2	8
	平均価格(万円)			2392	2630	2451
	平均㎡単価(万円)			29.01	24.32	27.59
	平均専有面積(㎡)			82.44	108.13	88.86
～築10年	合計件数			9	6	15
	平均価格(万円)			1491	2208	1778
	平均㎡単価(万円)			20.57	22.68	21.57
	平均専有面積(㎡)			72.48	97.38	82.44
～築15年	合計件数			7	4	11
	平均価格(万円)			1174	1430	1267
	平均㎡単価(万円)			17.08	17.37	17.19
	平均専有面積(㎡)			68.77	82.34	73.70
～築20年	合計件数		2	7	3	12
	平均価格(万円)		1140	879	1200	1003
	平均㎡単価(万円)		16.71	12.20	15.26	13.72
	平均専有面積(㎡)		68.22	72.02	78.65	73.05
築21年～	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			350		350
	平均㎡単価(万円)			6.14		6.14
	平均専有面積(㎡)			56.98		56.98
全体	合計件数		2	31	15	48
	平均価格(万円)		1140	1382	1855	1520
	平均㎡単価(万円)		16.71	19.07	20.38	19.46
	平均専有面積(㎡)		68.22	72.47	91.05	78.10