

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2009/10/16

期間：2009/07～2009/09

三重県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数		1	1	8	10
	平均価格(万円)				2622	2475
	平均土地面積(㎡)				231.69	207.52
	平均建物面積(㎡)				116.42	111.50
～築10年	合計件数		1	10	9	20
	平均価格(万円)			1857	1791	1807
	平均土地面積(㎡)			174.39	330.82	241.86
	平均建物面積(㎡)			109.73	121.56	114.12
～築15年	合計件数		1	10	7	18
	平均価格(万円)			1471	2084	1681
	平均土地面積(㎡)			178.67	286.83	217.14
	平均建物面積(㎡)			123.88	146.95	130.65
築16年～	合計件数	1	4	21	46	72
	平均価格(万円)		980	1077	1621	1410
	平均土地面積(㎡)		108.28	175.85	319.00	261.80
	平均建物面積(㎡)		91.65	106.77	128.16	118.88
全体	合計件数	1	7	42	70	120
	平均価格(万円)		1143	1381	1804	1606
	平均土地面積(㎡)		107.94	175.06	307.33	247.25
	平均建物面積(㎡)		89.46	111.37	127.85	119.24

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			6	3	9
	平均価格(万円)			2357	2183	2299
	平均㎡単価(万円)			28.08	23.80	26.57
	平均専有面積(㎡)			83.92	91.73	86.52
～築10年	合計件数			4	3	7
	平均価格(万円)			1690	2320	1960
	平均㎡単価(万円)			20.71	23.98	22.25
	平均専有面積(㎡)			81.62	96.75	88.10
～築15年	合計件数	1	1	6	2	10
	平均価格(万円)			1260	1160	1126
	平均㎡単価(万円)			18.16	13.70	16.64
	平均専有面積(㎡)			69.40	84.66	67.65
～築20年	合計件数		2	3	2	7
	平均価格(万円)		765	973	1010	924
	平均㎡単価(万円)		12.02	14.35	13.31	13.41
	平均専有面積(㎡)		63.66	67.82	75.87	68.93
築21年～	合計件数		2	2	1	5
	平均価格(万円)		255	535		516
	平均㎡単価(万円)		4.21	7.22		7.29
	平均専有面積(㎡)		60.64	74.07		70.76
全体	合計件数	1	5	21	11	38
	平均価格(万円)		564	1545	1714	1440
	平均㎡単価(万円)		8.91	20.31	19.42	18.82
	平均専有面積(㎡)		63.29	76.10	88.26	76.53