

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2010/04/16

期間：2010/01～2010/03

三重県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数		1	19	2	22
	平均価格(万円)			1951	2015	1972
	平均土地面積(㎡)			168.51	205.75	169.59
	平均建物面積(㎡)			99.19	99.10	98.39
～築5年	合計件数			2	5	7
	平均価格(万円)			2225	2694	2560
	平均土地面積(㎡)			192.23	279.00	254.21
	平均建物面積(㎡)			119.37	129.50	126.60
～築10年	合計件数			5	4	9
	平均価格(万円)			2386	2430	2406
	平均土地面積(㎡)			190.35	240.04	212.44
	平均建物面積(㎡)			122.06	151.19	135.01
～築15年	合計件数			7	16	23
	平均価格(万円)			1783	2165	2049
	平均土地面積(㎡)			167.72	267.72	237.28
	平均建物面積(㎡)			115.68	140.39	132.87
築16年～	合計件数		6	27	47	80
	平均価格(万円)		628	1116	2080	1646
	平均土地面積(㎡)		104.11	170.52	302.69	243.19
	平均建物面積(㎡)		88.35	102.81	126.06	115.39
全体	合計件数		7	60	74	141
	平均価格(万円)		867	1601	2157	1856
	平均土地面積(㎡)		106.07	171.93	287.52	229.32
	平均建物面積(㎡)		87.41	105.32	130.02	117.40

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数			8	2	10
	平均価格(万円)			2458	1825	2331
	平均㎡単価(万円)			27.83	18.89	25.91
	平均専有面積(㎡)			88.31	96.62	89.97
～築10年	合計件数		2	4	5	11
	平均価格(万円)		1915	1670	2286	1995
	平均㎡単価(万円)		25.15	19.05	23.27	22.07
	平均専有面積(㎡)		76.14	87.67	98.24	90.38
～築15年	合計件数		1	5	2	8
	平均価格(万円)			1252	1270	1248
	平均㎡単価(万円)			16.68	15.05	16.54
	平均専有面積(㎡)			75.06	84.38	75.40
～築20年	合計件数		1	3	4	8
	平均価格(万円)			730	970	878
	平均㎡単価(万円)			12.15	12.04	12.34
	平均専有面積(㎡)			60.07	80.55	71.10
築21年～	合計件数		2	6	2	10
	平均価格(万円)		550	647	975	693
	平均㎡単価(万円)		8.96	9.56	12.18	10.06
	平均専有面積(㎡)		61.35	67.65	80.07	68.87
全体	合計件数		6	26	15	47
	平均価格(万円)		1177	1487	1563	1472
	平均㎡単価(万円)		17.63	19.16	17.56	18.43
	平均専有面積(㎡)		66.76	77.64	89.04	79.89