

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2010/07/09

期間：2010/04～2010/06

三重県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			5	3	8
	平均価格(万円)			2504	2197	2389
	平均土地面積(㎡)			145.90	226.11	175.98
	平均建物面積(㎡)			95.02	97.08	95.79
～築5年	合計件数		1	3	3	7
	平均価格(万円)			2090	2447	2216
	平均土地面積(㎡)			172.40	216.99	179.48
	平均建物面積(㎡)			117.24	117.67	111.47
～築10年	合計件数			8	6	14
	平均価格(万円)			2211	2167	2192
	平均土地面積(㎡)			183.11	354.83	256.70
	平均建物面積(㎡)			123.23	129.18	125.78
～築15年	合計件数		3	6	13	22
	平均価格(万円)		1157	1462	2061	1774
	平均土地面積(㎡)		113.24	177.38	339.61	264.50
	平均建物面積(㎡)		99.50	107.56	132.32	121.09
築16年～	合計件数		3	28	43	74
	平均価格(万円)		608	1000	1524	1288
	平均土地面積(㎡)		109.12	168.76	287.41	235.29
	平均建物面積(㎡)		82.25	99.14	129.77	116.26
全体	合計件数		7	50	68	125
	平均価格(万円)		1028	1465	1754	1597
	平均土地面積(㎡)		107.89	170.02	297.53	235.91
	平均建物面積(㎡)		88.69	104.68	128.23	116.60

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		1	4	3	8
	平均価格(万円)			2180	2657	2381
	平均㎡単価(万円)			28.99	29.48	29.14
	平均専有面積(㎡)			75.20	90.11	81.71
～築10年	合計件数			8	4	12
	平均価格(万円)			1671	2240	1860
	平均㎡単価(万円)			21.01	21.86	21.34
	平均専有面積(㎡)			79.52	102.48	87.17
～築15年	合計件数			7	3	10
	平均価格(万円)			1476	1713	1547
	平均㎡単価(万円)			19.80	19.54	19.71
	平均専有面積(㎡)			74.55	87.66	78.48
～築20年	合計件数	1	2	5	3	11
	平均価格(万円)		980	980	1443	1031
	平均㎡単価(万円)		13.68	13.15	15.77	13.49
	平均専有面積(㎡)		71.62	74.53	91.50	76.42
築21年～	合計件数		2	6	3	11
	平均価格(万円)		315	692	797	652
	平均㎡単価(万円)		5.35	11.17	10.06	9.86
	平均専有面積(㎡)		58.90	61.93	79.17	66.08
全体	合計件数	1	5	30	16	52
	平均価格(万円)		990	1382	1799	1449
	平均㎡単価(万円)		14.41	18.82	19.78	18.60
	平均専有面積(㎡)		68.71	73.43	90.95	77.92