

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2012/07/06

期間：2012/04～2012/06

三重県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数			9	6	15
	平均価格(万円)			2097	2442	2235
	平均土地面積(㎡)			178.65	341.78	243.91
	平均建物面積(㎡)			103.53	112.79	107.23
～築5年	合計件数			4	5	9
	平均価格(万円)			2261	2454	2368
	平均土地面積(㎡)			163.42	240.70	206.35
	平均建物面積(㎡)			104.82	114.32	110.10
～築10年	合計件数			5	5	10
	平均価格(万円)			2024	2566	2295
	平均土地面積(㎡)			189.81	303.51	246.66
	平均建物面積(㎡)			124.64	144.68	134.66
～築15年	合計件数			7	11	18
	平均価格(万円)			1864	2688	2368
	平均土地面積(㎡)			169.65	286.29	240.93
	平均建物面積(㎡)			116.45	156.24	140.77
築16年～	合計件数	2	1	26	37	66
	平均価格(万円)	940		897	1428	1197
	平均土地面積(㎡)	66.53		167.82	290.54	232.81
	平均建物面積(㎡)	103.62		97.54	121.43	111.18
全体	合計件数	2	1	51	64	118
	平均価格(万円)	940		1459	1909	1690
	平均土地面積(㎡)	66.53		171.79	291.73	234.61
	平均建物面積(㎡)	103.62		104.42	127.87	117.10

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数		2	4		6
	平均価格(万円)		2325	2216		2253
	平均㎡単価(万円)		31.90	27.04		28.54
	平均専有面積(㎡)		72.88	81.95		78.93
～築10年	合計件数		1	5	4	10
	平均価格(万円)			1830	2423	2052
	平均㎡単価(万円)			22.17	25.64	23.66
	平均専有面積(㎡)			82.55	94.47	86.72
～築15年	合計件数			3	3	6
	平均価格(万円)			1383	2050	1717
	平均㎡単価(万円)			18.63	21.81	20.41
	平均専有面積(㎡)			74.24	94.01	84.12
～築20年	合計件数		1	9		10
	平均価格(万円)			869		819
	平均㎡単価(万円)			12.02		11.37
	平均専有面積(㎡)			72.31		72.04
築21年～	合計件数	1	1	7	3	12
	平均価格(万円)			670	903	654
	平均㎡単価(万円)			10.73	12.00	10.37
	平均専有面積(㎡)			62.44	75.31	63.05
全体	合計件数	1	5	28	10	44
	平均価格(万円)		1380	1238	1855	1372
	平均㎡単価(万円)		20.56	16.91	20.94	18.17
	平均専有面積(㎡)		67.13	73.26	88.58	75.51