

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2005/10/7

期間：2005/07～2005/09

富山県富山市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数			1	2	3
	平均価格(万円)				1633	1572
	平均土地面積(㎡)				248.17	225.51
	平均建物面積(㎡)				143.30	131.68
～築15年	合計件数				3	3
	平均価格(万円)				1527	1527
	平均土地面積(㎡)				241.62	241.62
	平均建物面積(㎡)				110.30	110.30
築16年～	合計件数		1	2	5	8
	平均価格(万円)			665	1056	889
	平均土地面積(㎡)			158.26	277.88	223.26
	平均建物面積(㎡)			88.44	126.49	112.30
全体	合計件数		1	3	12	16
	平均価格(万円)			927	1424	1273
	平均土地面積(㎡)			165.57	253.05	225.84
	平均建物面積(㎡)			95.11	123.21	115.81

<中古マンション>

		ワンルーム	1K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数			4		4
	平均価格(万円)			1506		1506
	平均㎡単価(万円)			18.51		18.51
	平均専有面積(㎡)			81.37		81.37
～築15年	合計件数		3		1	4
	平均価格(万円)		687			698
	平均㎡単価(万円)		13.10			12.03
	平均専有面積(㎡)		52.43			58.00
～築20年	合計件数		2			2
	平均価格(万円)		750			750
	平均㎡単価(万円)		14.83			14.83
	平均専有面積(㎡)		50.57			50.57
築21年～	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数		5	4	2	11
	平均価格(万円)		712	1506	1415	1129
	平均㎡単価(万円)		13.78	18.51	17.87	16.73
	平均専有面積(㎡)		51.68	81.37	79.19	67.48